

有“小”有“大”深耕城市“沉睡资源” 打造多样化便民惠民城市新空间

当前,如何唤醒低效用地,让闲置空间重获新生,是各地城市更新过程中的一道核心考题。2026年以来,各地聚焦城市闲置地块、边角地等零散空间利用,出台各项用地、配套激励政策,让不少闲置资源变身便民惠民的城市新空间。自然资源部最新数据显示,截至目前,全国已累计盘活低效用地超200万亩。

2026年以来,各地从规划审批入手,为城市微更新松绑提速。老厂房、旧街区可以按照正面清单,兼容科创、便民商业等多元业态,突破单一用地性质限制。针对老旧小区加装电梯、口袋公园、社区托育这类贴近群众的民生项目,多地简化甚至豁免部分规划许可审批。

与此同时,不少城市还出台了存量资源转换利用政策。在广州,当地出台历史建筑保护利用新规,通过租金减免、开通审批绿色通道、给予修缮补助等,探索历史建筑从“保下来”

到“用起来”转变。深圳则支持闲置商业办公等设施转换为医院、学生宿舍等用途,符合条件的转换方向可予5年过渡期免补缴地价等支持。

自然资源部自然资源开发利用司建设用地管理处处长马梅表示,下一步,将指导各地结合低效用地再开发试点分类细化盘活存量土地的路径,因地制宜完善配套的规划和用地激励举措。有序推进老厂房、旧街区等存量资源盘活利用。支持资源资产长期运营,让更多沉睡的城市空间“活”起来,更好促进民生配套、产业发展和生态改善。

根据计划,“十五五”期间,我国将改造提升老旧街区厂区1500个,还将全面摸清存量资源资产底数,完善促进盘活存量用地的规划管控、土地供应和税费政策,推进存量商品房和闲置商业办公用房盘活利用。

据央视网

已拒绝出票 133.1 万张 12306 精准拦截恶意抢票行为

自中秋国庆假期运输火车票开售以来,为营造公平公正购票环境,铁路12306持续识别遏制恶意抢票行为,采用大数据分析和风控技术,精准识别频繁大量为非本人购票的铁路12306注册账号和频繁大量为非本人订单支付的支付账户、通过伪造终端设备模仿用户购票操作等异常行为,继续采用相关技术限制措施,将有异常行为的铁路12306注册账号放入慢速队列,对有异常行为的支付账户拒绝出票,这些有异常行为

的铁路12306注册账号购票时会显示等待、支付账户支付时会显示购票失败。

自今年中秋国庆火车票开售以来,铁路12306已累计将711.7万笔交易放入慢速队列,对102.3万笔交易拒绝出票,共拒绝出票133.1万张,有力遏制了恶意抢票行为。铁路12306从未与任何第三方平台机构开展合作,没有任何购票加速包、购票会员费、挑选车厢座位费等额外收费。

据央视网

台风“杜鹃” 逐渐趋向日本以南洋面 未来对我国近海无影响

今年第25号台风“杜鹃”(强热带风暴级)的中心9月20日下午5点钟位于日本东京南偏西方向约680公里的西北太平洋洋面上,就是北纬29.9度、东经137.4度,中心附近最大风力有11级(30米/秒),中心最低气压为980百帕,七级风圈半径为300—500

公里,十级风圈半径为100公里。

预计,“杜鹃”将以每小时20—25公里的速度向北偏东方向移动,强度变化不大,21日开始转向东北方向移动,逐渐趋向日本以南洋面。未来“杜鹃”对我国近海无影响。

据中国天气网

探馆第五届 全球数字贸易博览会



9月20日,国内首个落地门店的药房机器人展示取药动作。当日,第五届全球数字贸易博览会举行媒体探馆活动,该博览会将于9月23日至27日在浙江杭州举办。

中新社 发

家电“免费安装”暗藏三大套路

“免费安装”几乎是所有家电品牌的标配服务承诺。可到了实际操作,却往往变成了“基础安装免费,其他事项变着花样收费”的文字游戏。

为了帮助消费者明白消费,看清“安装刺客”的套路,山东省消费者协会发布了一份消费避坑指南。山东省消费者协会工作人员李倩介绍,家电“免费安装”主要有三大套路:一是免费安装缩水,即免基础人工费,辅材、特殊工况费不提前告知,有的还以影响质保为由去强制推销一些高价配件;二是文字套路,用页面小字模糊标注收费条款,信息不透明;三是空跑费、勘察费,安装前没有告知,无法施工时才临时收费,侵犯了消费者的知情权。

李倩表示,遇到未提前告知的项目,应该第一时间拨打企业

官方售后核实相关的收费项目与标准,不轻信安装人员的口头说辞。如果遭遇恶意欺诈,还可以通过司法途径进行维权。高效维权的核心是留存完整证据链,重点保存商家宣传页面、沟通记录、收费付款凭证,现场实景资料及事前费用确认记录等完整的凭证,能大幅提升维权效率,快速理清纠纷责任。

李倩称:“我们提出两项规范建议,一是压实企业主体责任,统一公示安装收费标准、辅材明细和特殊工况费用,健全第三方服务商准入考核和黑名单退出机制。二是规范上门服务流程,推行事前报价、全程透明、事后溯源的服务机制,杜绝临时加价。下一步将通过风险提示案例点评倒逼企业主体及第三方服务商整改。”

据央广中国之声

废旧物资拍卖公告

受委托,我公司于2026年9月29日9时至10时(延时除外),在中拍平台(<https://paimai.caa123.org.cn>,搜索:浙江浙财嘉联)对以下标的进行网络增价式拍卖。

一、拍卖标的:废旧物资一批(标的存放于普陀区东港街道海莲路80号原审批服务中心内)。起拍价为57000元,竞买保证金5000元。

二、展样时间、地点:2026年9月23、24日9时至11时、15时至17时,在标的存放地展样。

三、报名条件及竞买保证金有关事宜:需具有

废旧物资回收资质的企业即日起至2026年9月28日16时止(以保证金到账为准),在中拍平台上完成注册登记同时完成线下报名手续,并交纳竞买保证金,竞买保证金必须由竞买人账户汇入,不可由他人代缴。

四、报名地址:浙江省舟山市普陀区东港商务中心3号楼东210室(法定节假日日除外),联系电话:0580—3062050。

浙江浙财嘉联拍卖有限公司普陀分公司

2026年9月21日



舟山日报 舟山晚报
刊登广告 快速便捷

电话:0580-2828245 QQ:2782756839

微信号:ZSRB2828245

地址:舟山市新城长升路30号109室



中国体育彩票开奖信息

第26109期体彩6+1开奖号码:正选号码:7 0 8 1 0 1 特别号码:1
第26253期体彩排列3开奖号码:8 9 3
第26253期体彩排列5开奖号码:8 9 3 5 1
第26253期体彩20选5开奖号码:07 08 09 13 16
第26109期体彩7星彩开奖号码:2 9 0 5 0 3 + 9

公益无声润之江 微光汇聚共山海 赋能浙江体育强省建设
2025年浙江省省级体育彩票公益金用于全省体育事业支出共计8.37亿元
支持群众体育绘就全民健身共富画卷 赋能竞技赛场夯实体育强省人才根基
2025年舟身体彩全年共筹集体彩公益金1.5亿元



扫一扫了解更多
“舟身体彩”信息