

宝盛文旅综合体项目全面进入主体施工阶段

舟山滨海旅游“新地标”加速崛起

□记者 袁甲 通讯员 施超颖

本报讯 海湾之畔，塔吊林立、钢筋如织。昨天，记者在朱家尖凤凰城北侧宝盛文旅综合体项目现场看到，旋挖机轰鸣作业，工人加紧推进主体结构施工。随着桩基工程全部完工，这个总投资15亿元的省“千项万亿”文旅融合项目全面进入主体施工，舟山滨海度假酒店新标杆正从蓝图变为现实。

据了解，项目占地约3.7万平方米，总建筑面积11.48万平方米，规划632套酒店客房，配套文化交流、大型会务会展中心等业态。项目坐落于朱家尖海峡大桥东侧入口靠海处，西侧临海，隔海对望东港，东可远眺普陀山，区位优势得天独厚。

从去年7月首根管桩施工至今，项目建设攻坚克难。普朱管委会严格落实“一个项目、一名领导、一个专班、一抓到底”的“四个一”重点项目推进机制，建立高位统筹、部门协同、闭环调度的全流程保障体系，督促施工单位倒排工期、制定攻坚清单，并搭建快速问题处置机制，做到小事不过夜、大事不出周。专班下沉一线常态化督导、联合办公，协调解决施工用电、污水管网、临时占道、建材运输、电缆迁改等难题。

项目北侧岩层浅，施工方投入3台旋挖钻机替代传统设备，减少泥浆排放，钻岩效率提升40%以上，成桩质量更稳。针对朱家尖海峡大桥限载造成的管桩运输难题，管委会联动交警、交通部门，开通夜间指定时段逆向运输通道，兼顾景区通行与工地场地紧张问题；电力增容需求提出后，协调供电开辟绿色通道，7天完成审批。

据介绍，项目建成后将采用“国际奢华品牌+自有高端品牌”双品牌运营。一方面引进希尔顿酒店集团旗下高奢品牌“康莱德”，该品牌目前在国内仅有11家；另一方面运营自有品牌“宝盛”，打造集商务、旅游、会议、亲子等多种需求的高端综合型酒店综合体。康莱德酒店的入驻，将填补舟山滨海高奢旅游市场的空白，成为舟山首家真正意义上的奢华品牌酒店。

作为省“千项万亿”重大项目和舟山市“星辰大海”计划重点标杆项目，宝盛文旅综合体将丰富普朱区域文旅业态。项目计划2026年完成主体结构封顶，2027年进入装修阶段，2028年5月正式运营，预计每年可接待游客15万人次，实现营收2亿元，创造就业岗位2000个。

“浙BA”舟山主场演绎文体融合大戏

场上激烈拼搏 场外活力四溢



□记者 王倩倩/文 陈永建/摄

本报讯 2026“浙BA”省级争霸赛激战正酣。昨晚，舟山队迎来首个主场之战，坐镇舟山体育馆迎战临海队。以赛为媒，舟山捧上了一出文体融合大戏。

比赛还未开始，看台上的较量已经打响。双方球迷身着统一应援服，手持战旗、战鼓、加油棒等助威工具，脸上满是藏不住的兴奋与期待。“号角吹响，战意昂扬，不负千岛的盼望；冲破阻挡，静待荣光，胜利终将会绽放……”这首专为舟山队打造的战歌《捍海忠魂》，初次亮相便瞬间点燃全场热情。在舟山啦啦队队长刘嘉雷的带领下，500名啦啦队队员通过手势舞配合歌曲的节奏进行表演。

作为东道主，我市精心准备了开场秀《浙BA，冲啊》与中场表演《勇立潮头》《好运桃花》，不仅为球队鼓舞士气，也让四方宾客沉浸于浓郁的海岛文化氛围中。双方队员也联手为球迷送上了一场精彩比

赛，经过激烈角逐，舟山队以61:91的比分遗憾负于临海队。

场内赛事比拼激烈，场外市集热辣滚烫。当晚，60余个摊位依次排开，汇聚特色美食、本土农产品、非遗文创、潮流演艺等多元业态，一站式满足了球迷的休闲购物需求，把观赛时光变成了一场轻松愉快的休闲之旅。

“大海鲜生”特色主题展区凭实力圈粉无数，妥妥拿下全场最高人气。摊主杨婆救身怀好厨艺，现场制作蒸梭子蟹、糖醋熏鱼、鱼丸汤、芝士焗贻贝、烤虾等佳肴，让众多球迷尝到了“舟山第一口鲜”。“今天带来的500斤海鲜，不到2小时就被抢购一空，看来下次要多备货了！”杨婆救满意地笑道。

记者了解到，舟山主场当天发放了8万元消费券，让这场夜间狂欢持续升温。我市还以一张赛事票根串联全城福利，推出景区、餐饮、住宿、文娱等组合优惠，将赛事流量转化为城市消费增量，释放舟山文体消费新活力。

今年第二批公共租赁住房实物配租已集中分配

238户住房困难家庭住有所居

今年上半年全市已向4865户家庭发放公租房租赁补贴

□见习记者 刘家琪

本报讯 9月15日，2026年市本级公共租赁住房实物配租现场选房在舟山市住房保障和房产管理中心举行。记者从市住建局获悉，本批次实物配租按照摇号、选房、签约三个步骤依次推进，共覆盖238户住房保障家庭。这是今年第二批，此前已完成实物配租136户。

“我没有稳定住房，此前在单位借住。”市民周满琴参与抽签选房，选中了和浦佳苑的一套61平方米的住房，很开心，“月租金不到500元，小区带电梯，能省不少开支。”

“本次公租房房源由富余安置住房统筹而来，专门用于保障住房困难群体。”市住建局王燕告诉记者，“申请受理对象为中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工等，条件较为严格。”记者在选房现场看到，可选房源涵盖和浦佳苑、城隍头府邸、绿岛新村、沧海新村等多个小区，租金标准为每月每平方米5至8元，部分户型正在装修中。

据了解，过去，公租房保障以户籍地划界，人在新城工作，户籍在定海，就享受不到新城的房源。本次公租房实物配租则面向所有公租房在保家庭，不再设置年龄等限制条件，只要有意愿到新城区域实物配租的，均可报名，惠及范围更广、申请门槛更宽松。

配租家庭选定房源后，市房管中心将对选房结果进行公示。公示期结束后，需办理原住房退房或租赁补贴退回手续的家庭，应先行前往原住房保障部门办结相关手续，并于办结当日至市房管中心领取《配租选房联系单》。后续凭该联系单及本人有效身份证件，前往海城置业有限公司签订租赁合同，并一次性缴纳租赁保证金，即可拥有配租资格。

据了解，今年上半年全市已向4865户家庭发放公租房租赁补贴，提前超额完成年度既定目标。市住建局相关负责人表示，下一步将持续扩充公租房房源，稳步推动补贴保障转实物配租，进一步夯实民生住房保障基础。

二十四集古装神话网剧《太阳王》在我市开拍



开机仪式上，女主演焦雪睿发言

□记 者 裴驰宇
实习生 顾家瑜 文/摄

本报讯 二十四集古装神话网剧《太阳王》，9月16日上午在我市小干岛海滨举行开拍仪式。该剧由市文广旅体局监制，是舟山市文艺精品创作扶持项目，也是我市文旅融合微短剧（网剧）重点作品，旨在深度挖掘海洋神话资源，以影视力量赋能文旅融合。

《太阳王》根据我市作家潘政祥同名小说改编。讲述了一段交织着身世之谜、王权抉择与亲情羁绊的东方神话故事。全剧在神

话框架下注入浓厚海洋地域色彩，东福山岛、莲花洋等元素将赋予故事独特的舟山气质。

此剧由浙江红浪影视文化有限公司与舟山家源山庄联合出品。主创阵容方面，由潘政祥同时担任总制片人与编剧，王亚鹏任制片人，导演高欣生，洪柳担任AI导演，郭子煜、焦雪睿领衔主演，魏晓璇、梁作亮特别出演。传统影视创作与人工智能技术将在这部剧中碰撞出新火花。

作为舟山市文广旅体局监制的文艺精品，剧组将扎根舟山本土，通过“影视+文旅”模式把舟山海洋文化与古建场景搬上屏幕。