

晚报 110 热线:2828110

待装的新电梯部件淋雨引业主担忧

多方协调终有果,首批7台电梯整机质保延长至10年

□记者 周宛

近日,定海金尊蓝湾府小区多位业主致电“晚报110”热线反映,小区老旧电梯更新过程中,新到电梯部件露天堆放,恰逢前阵子台风过境,业主们对配件是否进水受潮、未来电梯是否存在安全隐患表示了强烈担忧。



图片由业主提供

台风天配件露天堆放引业主担忧

金尊蓝湾府小区建成于2010年,共有16台电梯。因使用年限较长、故障频发,小区被纳入超长期特别国债支持住宅老旧电梯更新改造,由政府出资更换全部电梯。经业委会组织业主投票,最终选定康力品牌电梯。8月7日,首批7台电梯配件运抵小区,涉及5幢、6幢、7幢、8幢、9幢。

业主黄先生告诉记者,配件到场当天,气象部门已经发布台风预警,配件的箱子外包装也印着禁止淋雨的标识,但施工方直到8月8日才用篷布做了简单遮盖,部分部件转移至室内。

黄先生提供的现场视频显示,8月9日台风影响加剧期间,部分配件外包装被雨水浸湿,个别金属部件出现锈迹,还有包装箱被风吹得移位,险些刮蹭到旁边的私家车。

接到反映后,记者前往小区实地探访。在5幢旁的临时堆放点,仍有部分配件露天存放,外层盖有篷布,个别钢材表面存在锈迹。现场施工人员解释,钢材生锈属于露天存放的正常现象,安装前会统一进行除锈和喷漆处理,不会影响使用安全。

负责此次电梯安装的宁波市苏迅电梯工程有限公司相关负责人周先生表示,公司到货后已采取防护措施,8月7日14点前完成卸货后,第一时间将曳引机、控制柜等核心电气部件搬至电梯机房。8月8日9点,购买了4000多元的篷布进行遮盖,将电气部件转移至地下室。

多部门联合现场逐件核验

据周先生介绍,8月12日,市市场监管局定海分局、舟山市特种设备检测研究院、定海区住建局、港

南社区、金尊蓝湾府业委会、百幸物业公司,会同热心业主联合查验,现场打开轿厢导轨外包装后,导轨工作面用尼龙薄膜包裹严实,未见生锈氧化;地下室几十箱未开箱部件现场开箱查验,也未见进水迹象;室外补偿链、轿底等金属部件均有防水油漆及橡胶包覆,雨棚覆盖状态良好。仅两根已安装的导轨工作面有轻微浮锈,系安装后撕掉保护膜所致,擦拭即可清除。

周先生介绍,公司投标时已承诺电梯所有部件三包8年,曳引机、控制柜等十大件三包12年,标准高于行业常规水平。在接到业主反映后,公司曾提出在8年基础上再延保6个月,但未获得业主认可。

记者从舟山市特种设备检测研究院获悉,我国现行法律法规并未强制要求电梯配件必须存放于室内。按照法定检验要求,电梯安装完毕投入使用前,必须经该院按安全技术规范检验合格后方可运行。

多轮协商敲定10年整机质保

市市场监管局定海分局、定海区住建局、港南社区组织多轮协调。8月17日下午,监管部门、电梯方、业委会及业主代表再次协商,最终达成一致。经协商,电梯方同意在原有8年质保基础上,为首批到货的7台电梯再延长2年质保期,整机质保达到10年。同时承诺对所有露天存放的金属部件进行规范的除锈、防锈处理。

“惠民工程不仅要办成,更要办好。”市市场监管局定海分局相关负责人表示,监管部门将持续跟进安装流程,待工程竣工后按规范开展验收检验,切实保障业主使用安全。

截至发稿,该小区电梯更新工程已恢复施工。业主们表示,对协调结果基本满意,后续将持续关注安装质量。

岱山“两头洞”海蜇产销两旺

□记者 滕海平 通讯员 张瑾

本报讯 岱山县渔民抢抓有利鱼汛,依托丰富的海蜇资源与古法加工工艺,推动今年“两头洞”海蜇再次实现产销两旺。

今年“两头洞”南港海域海蜇捕捞分两轮进行,首轮捕捞作业从7月16日持续至7月30日,第二轮海蜇捕捞则从本月16日开启。受近期高温天气及台风过后适宜的海域水文环境影响,海蜇

生长充分、品相更佳。据岱西镇双合村村委会副主任应家龙介绍,每艘船每日产量在1000公斤到1500公斤左右。

丰产的新鲜海蜇源源不断上岸,也拉动本地深加工产业高效运转。大批新鲜海蜇被运送至蟹文化产业园进行标准化精细化加工。“用两头洞的‘三矾’工艺制作,口感比普通做法更好。上一轮我们收了30万公斤海蜇,现已基本售完。”海蜇采购负责人柳卓伟说。

雨后绿化带冒出毒蘑菇

专家提醒:不采、不碰才是安全选择

□记者 朱蔚 文/摄

本报讯 连日阴雨初歇,不少市民发现,路边绿化带的草丛里一夜之间冒出了成片白色蘑菇。“前一天看到还是圆溜溜的‘小脑袋’,第二天再路过,全撑开‘伞’了。”家住新城某小区的胡先生出于好奇,用手机拍照并让“豆包”识别,结果倒吸一口凉气,这竟是素有“ICU菇”之称的剧毒蘑菇大青褶伞。

他将照片发到朋友圈后,还有朋友在评论区补图,附上了拍到的其他品类的毒蘑菇。更令人捏把汗的是,当晚再经过该处时,胡先生看到两名外国友人已将蘑菇采下,正举在手中好奇地拍照。

记者在新城人行道路边绿化丛里看到,在潮湿的草丛和腐殖土上,这些蘑菇长势正旺,形态各异,有的呈半球形,有的已完全平展如伞,菌褶呈现出淡淡的褐色,在阳光下并不起眼。

记者从舟山市林业科学研究院科研院所所长陈叶平处了解到,舟山本地分布的毒蘑菇远不止大

青褶伞一种,小鬼伞、纯黄白鬼伞、鹅膏菌等均有出现。近期高温多雨,为野生菌类提供了理想的生长温床,“这类毒蘑菇生长极快,往往一场雨过后,两三天就能长成。”他特别强调,这类毒蘑菇全株带毒,不仅不能食用,徒手触碰也存在风险,手上会沾染毒素。

据了解,大青褶伞是我国造成中毒事件最多的毒蘑菇之一,含有胃肠炎型毒素,误食后潜伏期短,约30分钟至3小时内就会剧烈发作,出现恶心、呕吐、腹绞痛、腹泻等症状,严重时可因脱水导致休克甚至死亡。

专家提醒,目前并无可靠方法快速鉴别野生蘑菇是否有毒,民间流传的“银针试毒”“大蒜去毒”等偏方全不靠谱,唯一安全的选择就是“不采、不碰、不吃”。尤其要看好身边的儿童,他们好奇心强,极易误触甚至误食。

万一不慎徒手接触了野生蘑菇,请立即用肥皂和流动清水反复、彻底清洗双手,同时严格避免用手揉眼、触摸口鼻,防止毒素通过黏膜进入体内。



全市天气:今天阴有阵雨或雷雨,雨量中等、局部大雨。明天阴有阵雨或雷雨,雨量中到大。今天最高气温:31℃,明天最高气温:31℃。今天最低气温:26℃,明天最低气温:26℃。舟山市区:今天东到东南风5~6级阵风7级,下午起6~7级阵风8级,夜里增强到7级阵风8~9级。明天东到东南风7级阵风8~9级。今天蓝天指数为:五级,有云层覆盖,出现蓝天的可能性较小。今天紫外线指数为:二级,可以适当采取防护措施。

舟山市气象台2026年8月20日17时发布

请您关注天气预报