“小钱包”变“大钱包” 住房公积金更好用了

新华社北京10月22日电 新修订的《住房公积金管理条例》自9月20日起施行。“新华视点”记者近期在全国多地调研发现，当前住房公积金的应用场景扩容、便利水平提升、覆盖灵活就业群体，正从老百姓的“小钱包”向“大钱包”转型。

保障更多民生需求

王先生一家在深圳租房居住，随着子女年岁渐长，对住房空间和品质的需求不断提升。“此前受限于住房公积金提取比例，每月提取金额不能足额支付房租。如今，我们每月可按实际租赁金额7300元提取住房公积金，全额抵扣房租，大大缓解了我们二孩家庭的现金流压力。”王先生说。

新修订的条例将支付房租置于住房公积金提取情形中的第一条。在深圳，无房职工当前可按月缴存额的80%提取住房公积金用于租房，多子女家庭更可按月缴存额的100%或按实际月租金提取，有效缓解了新市民、青年的阶段性住房压力。

新规还将住房公积金提取情形由原有的6种拓展为9种，包括购买、建造、翻建、大修自住住房，装修、支付自住住房物业费等。记者走访多地发现，不少城市拓宽住房公积金使用场景，着力覆盖住房全生命周期。

在成都市双流区千禧华庭小区，刘大爷的儿子顺利提取了5万余元住房公积金，帮腿脚不便、上下楼困难的刘大爷支付了小区加装电梯的个人分摊部分，避免成为“悬空老人”。

在上海、天津、广州、成都等地，住房公积金被允许用于加装电梯等民生服务需求。成都住房公积金管理中心政策管理部部长何彬介绍，成都支持缴存人及配偶提取住房公积金用于支付既有住宅加装电梯个人出资部分，子女及配偶也可为双方父母出资。

10月15日，杭州市发布通知，进一步提高多子女家庭公积金贷款额度上限，贷款额度上浮比例由50%提高至60%，贷款额度上限由306万元提高至324万元，有助于降低居民购房成本。

上海易居房地产研究院发布的报告分析称，从购房、租房拓展到“修房”“养房”，此次条例的修订让住房公积金制度更好满足缴存人不同阶段的多元化住房消费需求，体现出住房公积金制度从传统购房贷款支持，向住房持有环节成本减负深度延伸的系统性趋势。

便民利民服务升级

落实新规关于提升服务效能的要求，各地依托数字化改革，将“减环节、减材料、减时限”落实到每一次业务办理中。

前不久，毕业生小陆在上海市静安区租房后，线上申请使用了住房公积金直付房租服务。“租房合同、登记备案信息都能自动同步，既不用提交材料，也不用先垫付后提取，住房公积金账户里的钱会自动划转到住房租赁机构账户，非常方便。”小陆说。

“零材料、秒到账、免跑腿。”据上海市公积金管理中心副主任汪雄峰介绍，上海推出住房公积金直付房租服务，租客在签约租赁机构房源并完成租赁备案流程后，可在上海市公积金管理中心官网一键申请开通，审批通过后，住房公积金账户将自动划扣余额用于租金支付。

为进一步提升住房公积金管理服务效能，增强群众获得感，新修订的条例明确将住房公积金贷款申请审查时限由15日缩短到10日；要求实现住房公积金缴存记录等全国范围内互信互认，对便民、利民提出一系列新要求。

“缴存记录等信息全国互信互认对跨城就业的老百姓意义重大。”上海交通大学住房与城乡建设研究中心主任陈杰说，信息互认后，职工更换工作城市就可以在线办理转移，不再需要往返两地跑窗口，便利性大幅提升。

目前，长三角地区全域实现住房公积金缴存、贷款、提取一体化通办，粤港澳大湾区多个城市打通跨城住房公积金联办通道，西安与青海实现了住房公积金互认互贷，四川、重庆已累计支持跨域住房公积金贷款超78亿元。

“成都公积金中心已落地实施住房公积金个人住房贷款购房‘一件事’，贷款最快1个工作日放款，全业务网办率达98%。”何彬介绍说，成都推动多部门数据联动，实现住房公积金与购房、产权、婚姻状况等信息自动关联，减少群众办理业务的凭证负担，持续做好便民服务升级。

普惠扩围 强化风控

当前，外卖骑手、网约车司机、网络主播等灵活就业群体规模持续壮大，我国灵活就业人员规模已超2亿人。新修订的条例将住房公积金制度覆盖面扩大到灵活就业群体，明确“个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员，可以自愿缴存住房公积金，按照规定享受相应的政策支持”。

多地已迈出探索步伐。以重庆为例，凡年满16周岁、未达法定退休年龄，在重庆市以个体经营、非全日制、新业态等方式灵活就业的各类人员，均可自愿缴存，且无户籍地、户籍性质限制。灵活就业人员缴存公积金可以选择3种方式，分别为：按月缴存、一次性缴存和自由缴存，每个缴存人只能选择3种缴存方式中的一种。

重庆市住房公积金管理中心相关负责人表示，如果缴存人收入比较稳定，可以选择按月缴存，最高可获得50万元的低息贷款；一次性缴存适合有一定住房储蓄的家庭，最高也可获得50万元贷款；多子女缴存人最高可贷60万元。对于收入不稳定的人群，适合选择自由缴存，有的话就可以缴一点，没有就不用缴，非常灵活。

近年来，住房城乡建设部分3批推进36个城市开展灵活就业人员参加住房公积金制度试点工作。试点以来，参加住房公积金制度的灵活就业人员70%是新市民、青年，目前已有200多万灵活就业人员参加了住房公积金制度。

在优化服务的同时，新修订的条例也明确了强化信用约束、完善处罚规定等方面的措施，加强风险防控，并对以欺诈、伪造证明材料等手段违法提取住房公积金、获得住房公积金贷款的行为，规定了明确的法律责任。

“成都将业务风险、资金风险和廉政风险纳入一体化防控，更好维护缴存人权益。”何彬介绍，一方面，严格落实贷款贷前调查，多措并举加大违规提取联防联治，贷款不良率处于较低水平；另一方面，建立住房公积金资金流动监测机制，通过数据预判资金流向，确保资金流动性和使用效率保持在合理区间。

住房城乡建设部房地产市场监管司司长张雪涛表示，“十五五”时期，住房城乡建设部将重点抓好扩大制度覆盖面、拓宽提取使用范围、推动管理服务提质增效、筑牢资金安全防线等工作，进一步增强住房公积金制度普惠性，让住房公积金服务全生命周期住房消费，提高缴存人获得感和满意度。

（记者 郑钧天 王优玲 赵瑞希 李倩薇）

开挖直径16.68米的超大直径泥水盾构机在杭州下线

10月22日，盾构机“中铁1659号”在杭州完成总装下线。

10月22日，由中铁四局联合中铁隧道局、中铁装备共同研制的超大直径泥水平衡盾构机“中铁1659号”在浙江杭州完成总装下线，即将投入安徽合肥G4001连接线1标（北二环西延）项目建设。“中铁1659号”开挖直径16.68米，整机长度约125米，标志着我国超大直径泥水盾构装备实现关键技术突破。

新华社记者 黄宗治 摄



西藏那曲市巴青县发生7.0级地震

两部门启动国家地震灾害四级应急响应

新华社北京10月22日电 记者10月22日从应急管理部获悉，国务院抗震救灾指挥部办公室、应急管理部对西藏那曲市巴青县地震启动国家地震灾害四级应急响应，并派出工作组赶赴当地指导处置。

据中国地震台网正式测定，2026年10月22日22时33分，在西藏那曲市巴青县（北纬32.40度，东经93.79度）发生7.0级地震，震源深度10公里。据了解，震中附近平均海拔约4800米，周边人口稀少。

地震发生后，国务院抗震救灾指挥部副总指挥、应急管理部有关负责人立即视频调度当地情况，要求尽快核实灾情，全力做好抢险救援、群众转移安置和震情监测等工作。

金与正警告韩国 不要干涉朝方正常边境工程

新华社平壤10月22日电（记者 王天傲）据朝中社22日报道，朝鲜劳动党中央委员会部长金与正当天凌晨针对韩国总统府国防政策特别辅佐官的言论发出警告，要求韩国不要干涉朝鲜正常的边境工程，表示朝鲜南部边境永久化工程将坚定不移地继续推进。

金与正说，朝鲜并没有进行任何“挑衅”，而是作出正当反应。朝韩边境一旦要塞化，军事冲突风险就会明显降低，许多复杂问题也会随之得到解决。

据朝中社21日报道，金与正当天发表谈话说，对韩国心理战扩音器本月将在边境全线投入运行。金与正强调，如果敌人的警告射击造成实际危及朝鲜领土安全、官兵人身安全的后果，那么朝鲜边境官兵将毫不留情予以回应。

21日晚些时候，韩国总统府国防政策特别辅佐官金炳周对朝方上述表态予以批评，并敦促朝鲜就对韩挑衅立即道歉。

马克龙：

禁止举行非工会组织的示威游行

新华社巴黎10月22日电（记者 乔本孝）法国总统马克龙22日针对24日预计发生的抗议活动表示，非工会组织的示威游行一律禁止，工会依法组织的示威游行视情况改变路线，以保护市中心的商户和公共机构建筑等。

马克龙当天召集总理、有关部长、情报部门官员，就当下抗议活动举行会议。马克龙在会后表示，政府建议未来几天内不举行示威游行。

马克龙还说，政府此前已与工会代表会晤，22日下午将会晤政党、市长等代表。26日，政府将与抗议的各方举行会议，围绕抗议诉求，特别是青年诉求展开对话。

马克龙说，17日抗议酿成骚乱，其中存在政府预判不到位的因素。政府对17日骚乱中的破坏分子严惩不贷，包括宵禁在内的恢复治安措施已取得成效。

法国17日爆发全国性示威。法国政府估计，全国约55万人参加示威，组织方则称人数达到80万。部分城市的示威活动伴有暴力冲突。据官方统计，法国全国至少3000家商铺遭劫掠。

据法国媒体报道，部分工会和学生组织将下一次全国性抗议日期定在11月5日。而参与10月17日示威的部分活动人士称，会在10月24日再次举行示威。

法国报告

全球首例人类感染沙蒙达病毒病例

新华社巴黎10月22日电（记者 罗毓）法国卫生部门22日发布公报说，该国发现全球首例有正式记录的沙蒙达病毒人类感染病例，患者已于本月初死亡。

沙蒙达病毒属于正布尼亚病毒属，主要通过库蠓属吸血蠓虫传播给动物。该病毒于20世纪60年代中期首次在尼日利亚被发现，此后在西非、东非、非洲南部以及日本的牛群中有零星报告。法国动物卫生部门称，该病毒对动物造成的影响包括腹泻、虚弱和食欲减退等，少数情况下会导致发热。

公报说，在该病例之前，从未有过人类感染该病毒的记录。患者死前因罹患重症在法国里昂的医院接受治疗。初步调查显示，患者出现的脑部并发症很可能与感染沙蒙达病毒有关，但相关临床、生物学和流行病学调查仍在进行中。今年夏季，沙蒙达病毒首次在法国等欧洲国家的养牛场中被发现。卫生部门推测，患者可能是在法国东部被携带病毒的吸血蠓虫叮咬后感染。

法国卫生部门表示，这是一起发生在免疫功能严重受损者身上的特殊病例。目前，相关部门正持续展开调查，并已向世界卫生组织和欧洲疾病预防控制中心通报情况。

欧洲疾病预防控制中心当天发布公报说，在收到法国通报后正密切关注相关态势。该中心指出，该患者免疫功能严重受损导致其感染风险升高。目前关于该病毒是患者死亡的直接原因还是叠加因素以及感染途径的调查正在进行中。



本报地址:舟山市新城长升路30号 邮政编码:316021 广告:0580-2828245 订报(咨询投诉):0580-2828297 全年定价:460元 印刷:舟山海印印业 广告发布登记证:舟市监广登字001号 法律顾问:浙江乾勇律师事务所 刘勇平