



舟山发布



竞舟客户端



竞舟微信公众号

一边是市民吐槽“游泳池不够”，一边是小区游泳池闲置。曾是小区“加分项”的游泳池，缘何大量“休眠”—— 闲置七八年的小区泳池该何去何从

□记者 张莉莉 徐祝君 文/摄

每个暑期，关于游泳和泳池，都会成为市民热议的话题。

有不少市民感到困惑：外面泳池人多又费钱，自家小区有游泳池为何不开放？面临中考游泳的家长更是吐槽：“一到考试季，就人挤人，如果游泳池够多，孩子早早学会就不用扎堆，还能省钱。”

曾经作为楼盘“加分项”的泳池，缘何大部分都“晒鲞”，有的甚至“休眠”就是七八年？其症结何在，出路又在何方？近日，记者对此进行了走访调查。

大多数无法开放的小区泳池，都卡在了“资质”上

“要是小区里游泳池能开放，游泳就方便多了。”定海市民王女士的期盼，道出了不少业主的心声。王女士喜欢游泳，所住的檀枫新苑也配套建设了游泳池，但近几年一直没开放，只能舍近求远跑去浙大游泳池。

家住碧水蓝天小区的林女士更是直接：“购房的时候看中了一点就是有配套泳池，结果一次也没享受过。”

家住新城的黄女士同样盼着自家恒大晶筑城小区的泳池能够开放：“如果小区泳池能游，既方便又省钱，还有利于邻里孩子聚在一起玩耍。”

小区配套泳池为何一直不开放？黄女士为此咨询过物业。物业管理人员回复：“没有通过相关资质审核。”

记者走访发现，小区泳池“晒鲞”现象并非个例，且不少都卡在“资质”上。

位于新城的中央御城小区泳池不开放已有8年。小区物业一位李姓负责人告诉记者，2018年开放过后一直未开，原因是未通过市文广旅体局的行政许可。

该负责人表示，目前绝大多数小区泳池都因不符合相关标准，无法通过审核闲置着。

记者就此咨询了相关部门，得知作为公共经营场所，小区游泳池受多部门监管，要对外经营必须取得相关资质。首先，取得市场监管部门的经营许可，再申领《高危险性体育项目经营许可证》，最后凭第三方水质检测报告向卫健部门申办卫生许可证。

市文广旅体局行政许可服务处相关负责人告诉记者，作为高危险性体育项目，游泳场所开放条件须严格依据国家颁发的《经



多年未用的碧水蓝天小区泳池还保留着部分水体，一侧覆盖着一块黑布

营高危险性体育项目许可管理办法》执行。泳池条件要符合2014年实施的国家标准，例如无视线盲区，水面水平照度要不低于200Lx（勒克斯），250平方米以下的至少要有2个救生观察台并配备3名救生员等。“满足条件方能获批《高危险性体育项目经营许可证》，经营许可证有效期不超过5年。”该负责人表示。

矛盾也正在于此。记者了解到，很多小区建于2014年国家标准出台之前，出于景观效果考虑，泳池设计成异形，造型较为复杂，产生视线盲区，因此难以取得《高危险性体育项目经营许可证》。

但并非所有小区泳池都“无证”。记者从市文广旅体局行政许可服务处获悉，目前新城区域有12家小区游泳池通过了《高危险性体育项目经营许可证》，包括新家园、东方大境园、鸣柳园等；定海也有小区泳池有资质。

部分有资质泳池因运营成本高，只能“关门谢客”

记者在走访调查中发现，除大量小区泳池因“无证”无法开放外，也有部分小区泳池取得资质却同样“关门谢客”。

“我们小区泳池之前改造过，也取得了开放资质，但没人承包，所以今年也没开放。”檀东颐景园物业负责人对此也很无奈，“没有承包商，靠小区自己运营，成本压力太大了，还需要配备具有相关资质的人员等。”

泳池运营成本需要多少钱？香芸园小区泳池运营方负责人张先生给记者算了一笔账：香芸园户外泳池长47米、宽25米，一年开放七八2个月，开业放水就需1万元左右，户外泳池对水质要求更高，至少1个月换水一次；2个月时间，消毒片等泳池药品支出

约5000元，泳池过滤设备等运行所需的电费1万元，场地保险费约3000元。此外，人力成本支出是大头，按规定根据香芸园泳池的大小要配备7名救生员，此外还要配备教练和前台，单人员工资就在10万元左右。

“还需要水质检测，配备防滑垫、泳池水线、遮阳篷等，销售额16万元左右才有可能保本。”目前香芸园泳池仅对业主开放，成人票价35元，儿童票价20元，张先生坦言，回本比较难，“室外泳池还要看天吃饭，今年台风又多，实际运营时间更短。”

相比户外泳池，张先生更看好室内泳池。他此前在杭州、合肥等地运营过室内泳池。“室内馆从5月份开始开放，六七月份是高峰期，营业额会高一些。室内馆一个暑期一般能达到40万至50万元的销售额。”张先生说，室外泳池盈利与风险不成正比，辛苦一个暑假却无法保本普遍现象，因此很多运营商不愿意承包室外泳池。

鸣柳园小区泳池目前由物业自主运营。物业负责人张经理在接受记者采访时说，之前曾承包给第三方运营，但由于亏损，承包方没有继续运营的意愿。征求小区业主意见后，大多数业主希望泳池能正常开放，所以由物业自主运营。

“泳池配备了4名救生员，一个月工资支出就需要2.8万元，还有水电等各项支出。”张经理对此也很无奈，实际来游的人不多，尤其下午场经常不到10个人，想回本几乎不可能。

“晒鲞”泳池也有出路，改造费成难题

“晒鲞”七八年的小区泳池，难道没有其他出路了吗？

对于无人愿意接手运营的



恒大晶筑城小区泳池一直未开放，底部瓷砖已经开裂

“合格泳池”，记者搜索新闻发现，广州有小区物业公司每年补贴一定金额给泳池运营公司。有专家表示，给运营方一定的资金补贴或者租金成本折扣，会更容易“盘活”小区游泳池。

采访中，记者了解到我市有小区也采取类似方法，新新家园小区用部分经营性收入向泳池运营方购买游泳票，赠送给全体业主，变相补贴。

而资质不达标的泳池同样有改造焕新的可能。“对于一些不符合标准的泳池，我们也会在实地勘察后，给出改造意见。比如形状不规则的，不一定要用混凝土改变整个结构，可以用防护栏等把泳池围成规则的形状。”市文广旅体局行政许可服务处负责人给出建议，在保证符合标准的情况下，让泳池作为小区配套发挥出应有的效用，不浪费公共资源。

新新家园小区游泳池就是最好的案例。经过改造后，泳池获得了相关许可证，今年重新对业主开放。“目前仅对小区业主开放，让业主能享受到小区配套设施。”小区物业工作人员说。

然而，对很多小区来说，改造费用往往成为“拦路虎”。

记者在恒大晶筑城小区泳池看到，池底地砖已有明显脱落。小区物业工作人员说，如果要开放，需要修补地砖、更换过滤系统、增设摄像头等，业委会曾经请第三方测算过，预估需要几十万元。“泳池是否改造，需要小区业委会发起业主投票，让全体业主投票决定要不要动用维修资金改造泳池。”该工作人员答复。

碧水蓝天小区面临同样的难题，自从新冠疫情后泳池就没再开放。“现在池体、更衣间等设备设施都需要更换提升，改造费用大概需要40万元。”该小区物业相关负责人说。

下转第3版▶

筑牢海上交通安全屏障

我市开展海上公共航路专项执法

□记者 陈斌娜 通讯员 沈洁

本报讯 近日，市海洋行政执法大队联合各县（区）执法中队开展海上公共航路安全联合执法行动，重拳整治海上通航乱象，排查化解航行安全隐患，有效规范辖区海上交通和渔业生产秩序。

本次执法行动重点围绕航路隐患整治、船舶通导设备监管、海上违法行为查处三方面发力。针对特许捕捞开捕后海上通航风险攀升的特点，执法队伍对公共航路、商渔船事故高发水域开展拉网式巡查，严查违规占航作业、碍航停泊等行为，从源头防范船舶碰撞事故。

行动期间，全市累计出动海洋渔业执法船艇6艘、执法人员220人次，完成77小时海上巡航，巡航里程923海里。执法人员通过甚高频提醒往来商渔船31艘，清理碍航网具30顶，

排查整治安全隐患3处，查获涉嫌违法违规渔船9艘，涉案船舶已依法扣押回港，等待进一步调查处理。

近年来，我市渔业部门强化科技赋能监管，常态化抽查渔船AIS、北斗、浙渔安等船载设备的运行状态，进一步督促船员落实值班瞭望制度，并通过“人防+技防”相结合的方式，整改船舶通导设备使用不规范、值守不到位等突出问题。

此外，渔业部门始终保持高压整治态势，严厉查处船舶进出港未报备、超员超载等高频违法行为，对涉渔“三无”船舶坚持零容忍打击，坚决肃清海上安全生产隐患。

下一步，我市将持续压实海上安全监管责任，强化常态化巡航执法与部门联动协作，健全长效监管机制，加大渔业安全宣传力度，持续筑牢海上交通安全屏障。

今年首期《问政舟山》今晚举行 为实现“两多”目标建言献策

□记者 陈逸麟

本报讯 由市纪委、市委宣传部主办，市新闻传媒中心承办的舆论监督节目《问政舟山》，今晚将推出今年首场直播，主题为“聚焦‘两多’目标助力海洋经济高质量发展”。

近年来，我市持续深耕航运要素集聚、船舶产业升级、远洋渔业提质、海洋人才引育等重点领域，推出一系列务实举措。但记者在走访中发现，当前，一些扎根海岛的创业群体、

航运从业者、涉海市场主体等，在创业孵化、人才引育、行业配套等方面还存在不少问题亟待解决。

今晚，问政嘉宾将对话市属相关部门负责人，就如何正视问题、补齐短板，强化海洋经济发展要素保障，夯实产业平台、人才支撑等展开探讨，共商破题良策。

今晚的《问政舟山》将通过舟山电视新闻综合频道、广播新闻综合频率同步直播，欢迎广大市民共同关注。

定海长白岛人物肖像展亮相 “艺术村长”留住海岛村民最美笑容



摄影 通讯员 江恒

□记者 吴建波 通讯员 李芬

本报讯 相伴走过风雨的老人手挽着手，灿烂的笑容绽放在村民黝黑的脸上……近日，不少村民走进定海长白岛后岸村的一间老房，欣赏刚开放不久的长白岛人物肖像展（见图），一睹自己的风采。

据了解，这些照片是长白岛“艺术村长”詹欣团队为村民们拍摄的。今年6月，该团队走进后岸村开展公益人像摄影活动，为岛上村民免费拍摄并赠送照片，还策划别开生面的展览，让每一张笑脸都成为长白岛的动人风景。

“三天时间里，镜头定格了九十余组笑脸，完成了作品积累。”詹欣向记者介绍，公益活动邀请多次到长白岛进行乡土

风貌调研与拍摄的中国美术学院摄影系校友李旺担任主创摄影师，照片现场打印、装裱后直接送到村民手中。除后岸村外，团队还为岛上的海工企业工人、基层民警拍摄了肖像照。

为了让更多人看到肖像展，展览地选在了后岸村小满李家15号。这里也是“艺术村长”团队的青创基地。老屋附近是长白岛碾子公园。詹欣介绍，这里靠近公交小满站，是青石浪景观点的必经之路。碾子公园旁边的“夯土迷宫”公共景观项目也已完工。

据了解，此次展览将持续至10月中旬。小沙街道还和“艺术村长”团队举办了小满青创基地艺术沙龙、“长白之心”石语花园马赛克艺术创作、“光影晕染”大漆扇面艺术创作等活动。

岱山“综合查一次”改革释放营商红利，上半年“综合查一次”实施率达100%，涉企行政检查次数同比下降24.6%

进一次门查多项事 管住风险无事不扰

□记者 虞仁珂 通讯员 范佳瑜

本报讯 近日，在岱山县蓬莱煤气有限责任公司厂区内，岱山县综合行政执法局联合市场监管、交通运输等部门执法人员，同步开展安全生产、燃气管理、道路运输多项检查。多部门组团上门，仅用半天时间就完成全部现场核查工作，高效务实的检查方式，得到企业负责人的认可。

“以前不同部门轮番上门，企业要反复对接接待。现在各部门一起来，一次就把多项检查全部做完，大减少对生产经营的干扰。”企业相

关负责人告诉记者，联合检查既找准风险隐患，又不额外增加企业负担，让企业能够把更多精力放在生产发展上。

这是岱山县持续深化“大综合一体化”行政执法改革，推进“综合查一次”的生动缩影。今年上半年，全县“综合查一次”实施率达100%，涉企行政检查次数同比下降24.6%，真正实现“管住风险、无事不扰”。

为破解过去多头检查、重复检查、低效检查等痛点，岱山县综合行政执法指导办公室强化制度统筹，联合县司法局出台任务分工清单，

厘清各部门监管职责。依托省统一行政检查平台，对全县执法检查计划统一归集、整合撮合，经过多轮调整优化，推动各部门检查从“各自为政”转向“协同作战”。全县梳理汇总1713个检查事项，落地133个“综合查一次”场景，把多部门分头开展的检查合并为“一次上门”。

数字化手段助力精准监管。岱山27家行政执法单位完成省行政执法新模块业务培训，实现检查计划线上申报、任务线上派发、结果线上反馈全流程闭环管理。

在此基础上，岱山县同步探索

“分类查+涉企监管明白人”融合共治模式，依托“多维四期”企业画像，对6000余家企业分级分类，推动监管力量向风险较高企业倾斜，对低风险企业减少检查频次。同时，培育23名涉企监管“明白人”，充当政企沟通纽带，推动企业由被动迎检向主动合规转变。

“‘综合查一次’不是简单地把检查拼在一起，核心是兼顾监管效能和企业感受。”岱山县综合行政执法局相关负责人介绍，改革既守住安全生产、市场秩序底线，又最大限度减少对企业正常经营的影响。

气象	今日		25℃~32℃	多云，午后局部阵雨或雷雨，半夜起阴有阵雨或雷雨。东南风5-6级阵风7级，傍晚增强到6级阵风7-8级。
	明日		24℃~28℃	