

我为群众 办实事

在人大代表推动下,嘉禾公寓、海枫公寓综合改造于今年6月启动,定海区人大环南街道工委依托“四联工作法”,深化基层民主实践——

老旧小区怎么改造?居民说了算

□记者 陈颖丹 通讯员 唐松妹

盛夏时节,定海区环南街道东山社区海枫公寓,挖掘机轰鸣,工人们正忙着开挖管沟、平整路基。

施工给居民出行带来了一定的不便,但小区住户李女士却满脸笑意:“盼了这么多年,终于等来了全面改造。忍两个月,以后住着就舒坦了。”

与海枫公寓相邻的嘉禾公寓,同样是一派繁忙景象。这两个建成逾20年的老旧小区,管网破损堵塞、路面坑洼、绿化杂乱、停车位紧缺等问题长期困扰着住户,如今终于迎来了全面翻新改造。

这是人大代表“紧盯民生痛点、推动难题破解”的履职缩影,也是定海区人大环南街道工委依托“联心、联力、联情、联智”四联解忧工作法,将民主监督融入老旧小区改造全过程的一次生动实践。



图一

“旁边小区都改造好了,我们很羡慕”

群众反映

“小区绿化太乱了,最好能打理一下,停车位也不够,最好再增加一些。”面对前来调研的人大代表和社区干部,海枫公寓居民说出了心里话——全面改善居住环境,是大家共同的期盼。

嘉禾公寓、海枫公寓建成于20多年前,随着时间的推移,小区基础

设施日益老化。雨天积水、车辆无处停放、配套设施老化等问题,让200多户居民的居住体验每况愈下。更让居民们“心痒”的是,周边一些小区早已完成了改造,面貌焕然一新。

“看看我们旁边的小区,改造好了交关赞,我们都很羡慕,希望我们小区也能尽快改造一下,能有一个整

洁、舒心的环境。”嘉禾公寓一位居民的话,道出了多数人的心声。

然而按照政策标准,这两个小区尚未具备综合改造的条件,最初仅被纳入了地下管网的单项改造计划。这意味着,路面、绿化、停车位等地面配套设施无法同步更新,居民们改善整体居住环境的期盼一时难以实现。

30余条民生诉求被写进改造施工方案

代表推进



图二

带着群众的呼声,定海区人大代表、东山社区党委书记余林林在相关会议上据实建言,呼吁将这两个老旧小区纳入综合改造项目。

“过了一周左右,有关部门就打电话跟我说,经过重新立项评估,两个小区都被确定为整体提升改造项目。”余林林回忆道,自己第一时间就把这个好消息告诉了居民们,“大家都很高兴,感觉实现了从‘修修补补’

到‘脱胎换骨’的跨越。”

为让改造方案更贴合群众实际需求,人大环南街道工委依托“联心、联力、联情、联智”四联解忧工作法,搭建起多方协商议事平台。项目前期,居民代表、人大代表、城建办、设计施工单位相关负责人被请到同一张桌子前,围绕小区管网翻新、车位扩容、绿化提升、便民设施增设等10多项内容,先后召开了多次专题议

事会。

停车难是居民反映最集中的问题。在一场座谈会上,有居民代表提出:“1幢、2幢之间空间其实挺宽裕,能不能多划几个车位?”设计方测量后发现,通过优化布局,这片区域的车位可从原先的4个增加到11个。

一个问题实现突破,居民们纷纷打开了“话匣子”,更多关乎日常生活的诉求被一一提出。有老人提出增设老年活动场地,有业主建议安装监控系统和门禁系统,有住户要求配建晾晒点、粉刷小区公共墙面……座谈会现场收集的30多条居民合理化建议,全部被纳入施工优化方案。

改造方案确定后,小区改造民意投票工作紧接着展开。社区工作人员与居民面对面讲解改造范围、施工内容和工期安排,一对一解答居民顾虑(图二)。“我们两天走访了200户居民,主要是以上门入户的形式,跟他们介绍改造的内容和范围。”东山社区居委工作人员徐通说,绝大多数居民都对改造方案表示满意。

9月底可完成改造实现居民“安居梦”

推进实效

上月,嘉禾公寓、海枫公寓改造项目动工,计划总工期3个月,预计今年9月底完工。两个小区原有停车位仅26个,改造后将优化扩增至近100个,困扰居民多年的停车难问题将得到有效缓解。

施工方案充分吸纳群众意见,施工过程同样接受居民监督。针对老旧小区改造中易出现的施工扰民等问题,前期也充分听取了居民的意见建议。

这两个小区规模都不大,进出只有一条主通道,施工期间不可避免会对居民出行和生活造成影响。如何在保证工期的前提下最大限度减少扰

民,成为各方关注的重点。

“通过‘四联’工作模式,施工过程能够更加顺畅。”人大环南街道工委主任夏贤明介绍说,该模式建立了社区、施工方、居民代表三方联络机制,一旦出现问题可第一时间协调解决。

施工单位、浙江鼎丰建设有限公司海枫公寓改造项目经理沈松涛表示,海枫公寓场地与道路施工面积约4000平方米,绿化改造约1300平方米,“如果居民有具体要求,可通过社区统一意见后,我们再做进一步调整。”

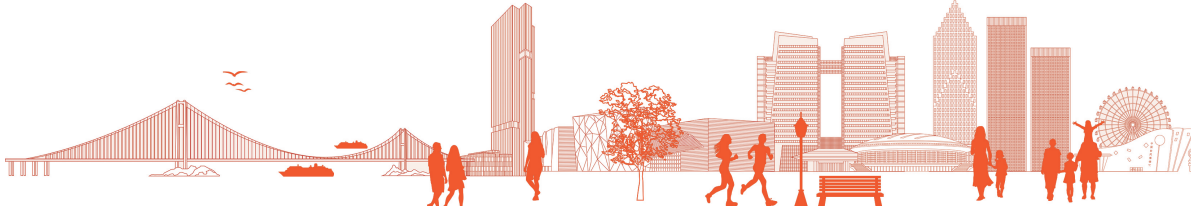
从施工方案征询到施工过程监督,人大代表和居民的身影始终

在场(图一)。

余林林说:“我们一直在频繁沟通,通过和居民百姓相互协商,妥善解决各种问题,尽量在工期内顺利完成。小区改造就是为了让居民住得更加舒适。改什么?怎么改?改得好不好?最终还是要居民说了算。”

事前问需于民、事中间计于民、事后问效于民。这一民生事项的实施,民主参与贯穿全程,在当地人大机关和人代表的推动下,社区居民从“旁观者”变成了“参与者”,从“局外人”变成了“当家人”,城市更新里的民生温度,生动诠释了民主实践与监督机制在基层治理中的实效。

市人大常委会办公室供图



舟山市第八届人民代表大会 常务委员会公告

(第21号)

2026年1月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第二十九次会议确认舟山市第八届人民代表大会代表现有297名,缺额7名,机动1名。

舟山市第八届人民代表大会常务委员会第二十九次会议以来,市八届人大代表孙志龙、苏巧杰、高稳因工作岗位变动,已调离舟山市。根据《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法》的有关规定,孙志龙、苏巧杰、高稳的代表资格终止。

根据《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》关于代表在任期内因故出缺由原选举单位补选等规定,普陀区第十八届人大常委会第三十八次会议于2026年7月8日依法补选潘银浩、林静为市八届人大代表。

舟山市第八届人民代表大会常务委员会第三十四次会议听取并同意代表资格审查委员会的审查报告,确认潘银浩、林静的市八届人大代表资格有效。

舟山市第八届人民代表大会代表现实有296名。

特此公告。

舟山市人民代表大会常务委员会

2026年7月14日

舟山市人民代表大会常务委员会 决定免职名单

(2026年7月14日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第三十四次会议通过)

决定免去:

林静的舟山市文化和广电旅游体育局局长职务。

舟山市人民代表大会常务委员会 任免职名单

(2026年7月14日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第三十四次会议通过)

任命:

王东方、金丹为浙江省舟山市人民检察院检察委员会委员;

陈斌为浙江省舟山市人民检察院检察员。

免去:

任建兴的浙江省舟山市人民检察院检察员职务。

六横将新增一家 万吨级工业污水处理厂

□记者 沃青青 通讯员 虞弼媛

本报讯 近日,普陀区六横小郭石化拓展区工业污水处理厂一期工程主体结构施工全部完成。截至目前,该项目整体建设进度已达65%,预计今年9月底可全面完工并投入试运行。

作为小郭石化拓展区核心环保配套设施,该项目投运后将

为后续化工新材料、临港工业等重点项目落地投产提供合规、稳定的污水处理保障,有效破解石化类产业落地的环保前置瓶颈,补齐六横区域工业污水处理基础设施短板。

约2.3亿元,用地面积约3.1公顷,设计日污水处理规模1万吨,对服务范围内污水实施集中收集处理,出水水质可达《城镇污水处理厂污染物排放标准》一级A标准,达标后排入大海。

记者在施工现场看到,近150名施工人员正在加紧开展外立面涂料涂刷、室内装修等作业,各类大型工艺设备陆续进场,项目建设进入提速冲刺阶段。据了解,该工程项目总投资

岱山连续4年开办 石化产业工人爱心暑托班

□记者 虞仁珂 通讯员 宋陈敏

本报讯 由岱山县总工会、县文明办联合开办的鱼山绿色石化产业工人专属爱心暑托班,昨天上午在高亭镇蓬莱社区开班,20多名石化产业工人子女开启充实有趣的暑期生活。据悉,这已是岱山县总工会连续第4年为石化产业工人提供这项关爱服务。

爱心暑托班除托管照料外,还精心开设了特色课程。红色主题教育、匠心劳模课堂、暑假成长营、创意手工坊、AI编程等实

践课程,兼顾趣味性与知识性。

“我们夫妻俩都在鱼山岛上班,往年一到暑假就为儿子托管的事犯愁。今年托班离家近,课程内容还特别丰富,我们上班彻底没了牵挂。”职工王女士对工会爱心暑托班连连称赞。

岱山县总工会相关负责人表示,下一步将持续优化爱心托班运营模式,整合社区、企业、劳模志愿者多方资源,丰富课程供给、扩大服务覆盖面,持续聚焦产业工人急难愁盼,把更多暖心服务送到职工心坎上。

开直播叫卖黄金隔片,邮寄的却是合金铜片 一带货主播因犯诈骗罪获刑

□记者 汪超群 通讯员 丁龙 吴琼

本报讯 直播间叫卖黄金隔片等高端文玩饰品,邮寄到买家手里的却是合金铜片等低劣仿冒品。近日,普陀法院审结一起直播带货诈骗罪案,为网购消费者敲响了警钟。

自2024年7月起,被告人张某在抖音、快手等平台直播售卖文玩手串。起初诚信经营但生意惨淡,后沾染网络赌博,欠下大额网贷,为偿还债务,他打起了直播间消费者的主意。

直播镜头前,张某热情展示黄金隔片、绿松石等高端文玩饰品,吸引了众多网友在线观看。有人在评论区留言咨询商品详情,他引导对方添加微信私下交易,待谈妥价格并收款成功后,便邮寄合金铜片、廉价绿松石、石英岩珠串等仿冒品“偷龙转凤”。

然而低劣材质肉眼可辨,一名本地消费者受骗后,与张某交涉无果,向属地公安机关报案。

经查实,张某实际仅持有少量黄金隔片,每当客户咨询款式,他就用P图软件编辑多张图片供对方挑选。今年3月21日至23日,张某通过直播带货“以假充真”,先后骗取7名被害人钱款共1.5万余元。

该案由检察机关向法院提起公诉。法院审理后认为,张某的行为已构成诈骗罪。法院最终判处张某有期徒刑1年,缓刑1年6个月,并处罚金3000元。

法官提醒消费者在线购买黄金、玉石等贵重饰品时,应选择正规担保交易渠道;切勿脱离平台私下微信转账,交易前注意留存直播录屏、聊天记录、商品宣传截图等证据;一旦遭遇消费欺诈,应及时向平台投诉或报警维权。