

“规划图”加速变“实景图”

金塘全力打好项目招引建设攻坚战

□记者 吴建波

本报讯 光明机械智能制造、伊顿仓储物流中心、舟山新埠港口智慧储运一体化项目顺利签约落地，1~6月新落地亿元以上产业项目4个……夏日时节，一个个新引入的项目正在金塘岛上从“规划图”加速变为“实景图”，汇聚成金塘高质量发展的强劲脉动。

今年以来，金塘紧紧围绕全市“人人勇挑担、全员拼实绩”实干争先活动部署，全面打响“七大攻坚战”，立足螺杆制造、港航物流两大传统产业以及新材料、高端制造两大新兴产业，以“重实干、务实功、拼实绩”为导向，全力以赴抓招商、引项目、优服务，以攻坚姿态推动项目招引再上新台阶。

招商引资是经济发展的“生

命线”。金塘坚持“一把手”招商机制，构建全域统筹、上下联动的招商“一盘棋”格局。今年以来，金塘管委会领导带队主动出击，先后奔赴上海、宁波、广州等重点城市开展精准招商，走访对接企业及异地商会20余家，累计接待来访客商30余批次，新增意向在谈项目6个。

聚焦螺杆制造、港航物流两大传统产业，以及新材料、高端制造两大新兴产业，金塘靶向开展产业链招商，推动产业延链补链强链。外资引进同步提速，依托物流园区资源优势，1至6月实际使用外资1908万美元，进度超额过半。

项目落地只是开始，建成投产才是关键。金塘建立健全项目全生命周期管理体系，对2023年

至2025年落地的25个项目实行常态化跟踪督导。目前，项目开工率达88%，整体建设、投产、入统工作有序推进。在各大项目建设现场，工人们抢抓工期、干劲十足。总投资10亿元的新材料液体散货码头项目位于大鵬岛西北角，自签约以来便按下“快进键”。施工团队倒排工期、挂图作战，力争在今年8月完成项目所有的桩基施工，年底完成所有水工结构施工。

“从签约到开工，政府的服务专班全程陪跑代办，让我们省心省力，也更有信心扎根金塘。”一位企业负责人感慨道。服务是招商引资的核心竞争力。金塘持续优化营商环境，推动服务模式从被动受理向主动赋能转变。建立重点项目要素保障清单，优先保障优质项目用

地、用能等需求；常态化开展政企沟通、政银企对接，健全企业诉求闭环处置机制，做到“企业有需求、服务有响应”。工作人员主动靠前服务，全程跟进审批、用地、建设等环节，用心用情解决企业生产经营中的实际难题，让投资主体安心发展、放心经营。

下一步，金塘将继续拓宽招商渠道，用好以商引商、产业链招商、异地商会联动等方式，深耕长三角、大湾区等重点区域，深挖优质项目线索。严格落实“周调度、月通报、季观摩”工作机制，全力推动在谈项目早签约、在建项目早投产，持续提升项目开工率、完工率和入统率，以攻坚姿态推动招商工作再上新台阶，为舟山高水平建设现代海洋城市贡献更多金塘力量。

首批集体林权“身份证”落地

山潭村喜获47本不动产权证书

□记者 吴建波 通讯员 张玮

本报讯 近日，随着全市首批47本红彤彤的不动产权证书递到金塘镇山潭村集体经济组织代表手中，2730亩集体林地有了新的“身份证”，集体林权制度改革翻开崭新一页。“拿到这个证，我们心里的石头总算落地了！以后林地流转、发展林业产业都有了法律保障，村集体增收又多了一条新路子！”山潭村代表接过证书时难掩兴奋之情。

一张小小的林权证，背后是金塘镇半年多的攻坚。金塘作为舟山林权制度改革先行镇，历史遗留问题复杂。20世纪80年代林业“三定”以来，因政策调整、档案缺失等原因，金塘镇林权普遍存在权属交叉、地类重叠、界址不清等“一地多

证”难题。

市自然资源和规划局金塘分局创新采用“内业为主、外业为辅”的工作模式，通过权属核查、图属关联、定界落宗、数据入库汇交等全流程闭环操作，完成金塘全域林地权属的重新确认。依托“2025年度金塘镇集体林权权属落界项目”的有序推进，金塘镇对全镇林权底数进行了系统梳理。

摸清底数是改革第一步。金塘镇聚焦13个行政村开展摸底清查，核实林地权属来源、登记年限、边界范围等重点内容，建立“一村一档、一宗一档”台账机制。共梳理原有林权证124本、涉及宗地510宗，林地总面积63766.1亩，排查出历史遗留问题地块264宗、涉及面积约30000亩。

在数据比对整合阶段，以全镇

原始纸质林权底图为基础，比对农转用审批、土地供地、不动产确权等全维度权属数据，逐宗排查权属交叉、数据冲突等问题。金塘镇成功化解林地与集体土地所有权权属重叠36宗、林地与农转用重叠225宗、林地之间重叠3宗，优化整合宗地561宗。

金塘镇在确权过程中，充分依托村集体确认、专家审核双重把关机制，召开村级确认会8场。金塘镇发挥老支书、老村长、老会计“三老”人员人熟、地熟、情况熟的优势，组织60人次参与现场指界确认，积极稳妥化解林权纠纷。今年以来，金塘镇共调处山林纠纷15起。

同时，金塘镇推行集中核验、批量换证服务，村一级仅需现场确认签字即可完成办理，极大简化了审批流程，围绕“一地多证”问题的化

解、碎片化地块的合理调整等难点堵点，系统梳理行之有效的做法，提炼形成可复制、可推广的工作经验。

集体林权不动产登记地完成，让金塘沉睡的山林资源真正变成了可以流动的“绿色资产”。明晰的产权为金塘林业适度规模经营、特色林业产业发展打开了空间，也为村集体和林农通过林权抵押、入股分红等方式实现资产增值提供了可能，为金塘乡村振兴注入了“绿色动力”。

金塘镇相关负责人表示，下一步将以此次颁证为起点，全面推开金塘全域林权不动产登记工作，持续优化林权登记服务，确保上半年基本完成任务目标，让更多山林资源变成群众增收的“绿色银行”，为全市林业高质量发展和共同富裕示范区建设提供金塘经验。

金塘李进入采摘季

□通讯员 张玮

本报讯 日前，金塘李迎来成熟旺季，预计集中采摘将持续至7月下旬。金塘李是舟山知名的夏季时令鲜果，今年产量总体较好，售价按不同规格每篮（2至2.5公斤）在10元至30元之间。

位于金塘大丰小卫平岙10号的丰瑞家庭农场内，130亩李树挂满果实。农场负责人瞿治芳介绍，今年是李子的“大年”，产量不错，甜度也上来了，采摘正当时。

为方便果农销售、规范市场秩序，金塘镇综合行政执法队在大丰远教广场、山潭村树弄、穆岙王家岙、乱石岙、东墩服务区等区域设置了多个临时销售点，并安排专人现场管理，保障果农有序经营。



摄影 通讯员 诸葛晓明

金塘多措并举筑牢安全生产与防汛防台防线

□记者 吴建波 通讯员 张玮

本报讯 今年6月是第25个全国“安全生产月”。金塘各职能部门紧扣“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”主题，统筹推进安全生产与防汛防台重大风险隐患排查整治行动，通过专项督查、实战演练、宣传培训等系列举措，全力守护辖区群众生命财产安全。

近日，金塘管委会负责人带队深入辖区养老院、学校、商住综合楼等重点场所，针对省安委办前期暗访发现的安全隐患开展专项督查。在舟山濠涵康养园，督查组实地检查煤气瓶存放区域、消防疏散通道等关键点位，逐一核查隐患整改情况，并会同职能部门细化完善

整改举措，明确整改标准和时限要求。在大丰幼儿园，督查组现场查看杂物间等隐患整改情况，并在消防控制室详细询问消防设施日常运维、值班值守等制度落实情况，要求校方全面开展隐患自查自纠，常态化做好从业人员技能培训。在多元业态混合经营的金港嘉园综合楼，督查组要求相关责任单位对照问题台账逐项销号，同时健全安全管理长效机制。

督查组要求，各单位严格对照隐患问题清单，高质高效推进整改清零；要坚持举一反三、标本兼治，健全常态化巡查监管和整改复核机制；要聚焦八大重点领域开展拉网式排查，全方位消除各类安全隐患。

日前，金塘镇开展企业安全生

产事故应急演练。演练模拟一家企业天然气燃烧炉阀门松动，导致气体泄漏燃烧，同时有毒气体流入有限空间致1名作业人员昏迷。险情发生后，企业第一时间先期处置，因险情扩大随即申请镇级支援。金塘镇即刻启动多部门联动应急救援预案，迅速集结消防、公安、医疗、交通、燃气抢险等应急力量赶赴现场。各部门严格落实停气、断电、禁火、人员疏散等规范流程，严格执行有限空间“先通风、再检测、后救援”刚性要求，有序开展现场排险和伤员救护，险情得到全面排除。此次演练有效检验了政企分级应急响应机制和全镇应急力量协同作战能力。

“安全生产月”期间，金塘各职

能部门深入辖区重点场所细致排查风险隐患，现场开展安全帮扶指导，讲解安全生产规范标准和应急处置流程，坚持以检查促整改、以服务提效能。金塘执法中队联合市监、应急、消防等部门，在大丰远教广场开展集中宣传活动，通过案例讲解、发放资料等方式向居民普及燃气安全常识，重点剖析燃气软管老化、未安装报警装置等常见隐患危害。同时深入沿街餐饮店铺开展入户宣讲，提醒“双气源”混用、气瓶超期未检等风险，有效提升了居民和商户的安全用气意识。

下一步，金塘将持续抓实重点领域安全生产管控，常态化开展隐患排查和应急演练，层层压实安全生产责任，全力筑牢辖区安全防线。

预防为主 群防群治

金塘开展防范非法金融宣传

□通讯员 张玮

本报讯 为筑牢金融安全防线，提升群众风险防范意识，金塘镇近日在全镇范围内集中开展防范非法金融宣传月活动。活动坚持“预防为主、群防群治”原则，取得良好社会反响。

活动联合金融机构深入村社一线，通过课件讲解、案例演示等形式向群众普及非法集资危害。针对老年群体，社发办组织志愿者进村入户、深入养老场所，用方言揭露“养老投资”“高息诱惑”等常见套路；针对青少年，辖区学校开展“小手拉大手”主题班会，以动画视频普及金融常识，引导学生提醒家长增强防范意识；针对商户，市市场监督管理局

金塘分局结合日常巡查宣讲合规经营边界，排查虚假投资广告。

线上线下结合，拓宽宣传渠道。线上依托微信群、公众号高频转发风险提示和普法短视频；线下在公园、农贸市场设摊咨询，利用便民服务中心及各村党群服务中心LED屏滚动播放宣传标语，乡村大喇叭播报警示语等，营造浓厚宣传氛围。

下一步，金塘镇将持续健全“网格+金融+警格”联动机制，聚焦留守老人、外来务工人员等重点群体开展“敲门行动”和方言播报，制作短视频、反诈漫画等本土化作品，深化家校联防机制，将防范非法金融宣传融入新时代文明实践站活动之中，切实守护群众“钱袋子”。

“水獭科普馆+水獭食堂”研学课程上线

□记者 吴建波 通讯员 陆慧

本报讯 随着暑期来临，金塘推出的“水獭科普馆+水獭食堂”深度研学课程全面上线。

金塘岛是浙江省水獭分布最密集的区域之一，目前至少栖息着50只欧亚水獭个体。今年2月，“水獭食堂”所在的浙江金塘水獭友好社区保护地被评为OECMs（其他有效的区域保护措施）中国潜力案例，成为城乡环境下人类与濒危物种和谐共处的示范区。

此次推出的研学课程，将一线水獭保护工作者的日常“复刻”为沉浸式体验。参与者既能参观科普馆系统认识欧亚水獭的形态特征与生

态习性，又能走进大柳河沿岸自然环境，学习野生动物痕迹调查方法，制作足迹石膏拓印模型。课程还安排了红外相机布设与数据回收分析、水獭食堂鱼类采样观察、水獭粪便采集与食性分析等环节，让参与者像科学家一样参与完整的科研体验。据了解，至今已有至少6只水獭造访“水獭食堂”，其中2至3只经常在夜间前来觅食和栖息。

该研学课程面向团体开放，全年开课，需提前7天预约。课程推出后，将进一步完善金塘“水獭岛”生态旅游IP建设，让生态价值逐步转化为文旅发展动能，为生物多样性保护与乡村振兴融合发展探索新路径。

本想缓解资金压力，不料差点雪上加霜

民警紧急止付 帮居民追回3.3万元

□通讯员 许景晓

本报讯 近日，金塘派出所接到市民王先生报警，称其银行卡内3.3万元被莫名转走，疑似遭遇诈骗。值班民警包涵迅速带队赶往现场。

经了解，王先生近期因资金周转困难，在某网贷平台申请贷款。“客服”称办理贷款需开通专属账户，要求王先生提供个人信息及手机验证码。急于借款的王先生没有多想，便将验证码告知对方。随后，他发现卡内余额被先后转入某理财平台。对方解释这是贷款前的“资质审核”环节，款项审

核通过后会连同贷款额度一并返还，并催促他将钱赎回后转入指定账户，否则征信将被拉黑。

王先生越听越不对劲，贷款没拿到却要主动转钱，于是报警。包涵第一时间核查手机交易记录，发现骗子仅用其身份信息开通了理财账户，钱款尚未被转走。他立即联系理财平台客服，说明情况后成功将3.3万元全额退回。

看着失而复得的资金，王先生激动不已。事后，他专程送来“反诈先锋，为民损拐”锦旗，感谢民警为他保住了“全部身家”。

“小岛检察官”以萤火微光守护万家灯火

□通讯员 李静巧

本报讯 在金塘，有这样一群人——他们常驻海岛，办理的多是邻里纠纷、工友矛盾、家长里短的“小案”，但始终坚信“小案不能小看，小案不能小办”。他们是金塘检察室的“小岛检察官”，他们履职尽责，合力推动法治化营商环境建设，为海岛共同富裕提供更强司法保障。

今年5月，一起诈骗案让检察官揪心。一名工人被曾经的“好兄弟”用多个手机号编造各种理由，两年内分70次骗走30余万元血汗钱。案情并不复杂，但钱追不回来，生活就会受影响。检察官夏海滨反复与嫌疑人及家属沟通，讲清退赃的法律意义。最终，嫌疑人家

属凑齐钱款全额退还。拿到失而复得的积蓄，被害人哽咽地说：“我以为这笔钱再也回不来了，谢谢你们没有放弃。”

不久前，一位司机师傅因工作中受伤导致纠纷。司机师傅来求助时，检察官坚定地说：“师傅，这个亏您不能吃。”随即启动支持起诉程序，约谈企业负责人，逐条释明劳动法规定。最终，工资和医疗费足额结清。

民生无小事，枝叶总关情。每一桩看似不起眼的“小案”，都连着老百姓的柴米油盐、安危冷暖。“小岛检察官”始终冲在最前面、干在最实处。他们宁愿多跑一里路，多磨一次嘴皮子，多花一分心思，为了让老百姓感受到公平正义就在身边。