

新城：锚定“三高”城区建设 描绘高质量发展新图景

□记者 丛琳 摄影记者 张磊 陈永建 通讯员 韩锋

秋风送爽，丹桂飘香。当时光的指针划过2025年的金秋十月，新城早已将年初“春天故事”里擘画的蓝图，浸润为一片高质量发展的丰硕果实。自开年以来，新城管委会以“挑大梁”的担当，锚定“高质量建设现代海洋城市核心区”目标，在围绕“高质量发展、高品质生活、高效能治理”城区建设(以下简称“三高”城区建设)的征程上奋楫笃行。如今，从小干岛海事金融产业的加速集聚，到甬东勾山数字海洋创新产业园的拔节生长；从金鸡山文旅综合体等重大项目的稳步推进，到城乡共富共美画卷的徐徐铺展——一股蓬勃向上的发展脉动强劲而清晰。

临城街道：精准发力 谱写“三高”建设新篇章



新城湾夜景

2025年，临城街道奋楫争先，以“4+1”重要要求为指引，在“三高”城区建设的赛道上全速奔跑，呈现出蓬勃向上的生动局面。

经济脉动强劲 发展质效双提升

商贸主导是临城街道的鲜明特色。今年二季度，其在全市商贸类强镇考核中勇夺第一，彰显出雄厚实力。限上住宿业营业额、限上零售业、规上工业总产值等关键指标持续向好，折射出区域经济的活力与韧性。

项目是发展的硬支撑。1至9月，辖区新增投资项目21个，7家单位成功月度升规纳统，发展的后劲不断增强。目光向前，甬东数字海洋创新产业园一期的顺利开工，海洋大学宿舍楼、海运学院实训楼项目的紧密跟进，为固定资产投资稳住了基本盘。

城乡面貌蝶变 宜居品质再升级

城市有机更新的笔触，细致地勾勒着临城的新容颜。上半年，征收签约取得新进展，一纸协议托起居民对未来的期盼。为了保障发展大局，街道干部们攻坚克难，百日攻坚S308三官堂段苗木迁移，高效拆除阻碍施工的生产性用房，确保新城油储等重大项目顺利进场。王家墩已征房屋的拆除，长山咀段海塘的验收在即，大涂面海塘等省民生实事项目的前期工作稳步推进，城市的骨架在拉伸，功能在完善。

渔农村的环境风貌迎来了华丽转身。一场声势浩大的环境整治行动，拆除农田内各类棚架、工具房、鸡棚等私搭乱建105余处，清理了480亩菜地，运走了280余车垃圾。海天大道、弘生大道、老码头等道路两侧，1.29公里的围墙被打开，27处厂区违建被拆除，视野豁然开朗，周边市民的心情也随之舒畅。生态保护同步前

行，中化兴中、港口浦油库作为首批“清新工厂”试点，描绘着发展与环保和谐共生的绿色画卷。

共富实践生动 民生福祉有温度

在临城，强村富民不是口号，而是鲜活的实践。街道精心做好城乡融合“三篇文章”，“一村一策”精准滴灌，1至9月村集体总收入和经营性收入分别达到1056.67万元和980.79万元，村集体的腰包更鼓了。

毛竹山，正成为一个响亮的共富品牌。沿线特色节点被活化串联，“竹山食客”吸引着越来越多的游客。更让人欣喜的是，新城首家强村公司——“毛竹山的朋友”共富工坊开门迎客。在这里，村民们将自家的土鸡土鸭、应季水果搬上展台，深受欢迎。而创新的“田头点菜”数字助农平台，让游客动动手指就能下单，直接到田间采摘最新鲜的农产品，实现了“产销直连”。试运营以来，带动辖区群众增收90余人，营业额突破15万元，订单超200笔，共富之路越走越宽。

民生的温度，体现在一个个具体的改变中：甬庆村200户居民用上了管道天然气；毛竹山村农事服务中心建设过半；东蟹峙污水改造完工；4处新增的体育场地设施提供了健身好去处；重点群体就业帮扶已达380人……这些看似细微的进步，共同托举起百姓“高品质生活”的梦想。

治理效能优化 党建引领强根基

平安，是发展的基石。临城街道坚决护航重要会议活动，深化“512”工作机制，成功调解矛盾纠纷83件，有效处置信访诉求。安全生产警钟长鸣，建立长效管理机制，排查整改隐患700余处，拆解“三无”船舶19艘，牢牢守住了安全红线。同时16个安置小区的物业选聘工作也在有序推进中。

这一切工作的背后，是党建引领凝聚起的强大合力。“以心焕新”党建品牌持续深化，“邻里聚里”街区党建正在谋划。村级组织换届前期准备扎实细致，人选方案初步拟定。“4+1”工作体系高效落地，84项重点任务清单化管理。八项规定精神学习教育入脑入心，各

级党组织开展学习700余次，参与超万人次。领导班子带头“四查四找”，查摆问题37条。履职事项清单征求意见的形成，群腐问题的集中整治，无不展现着街道全面从严治政、夯实执政根基的坚定决心。

站在新的起点，临城街道正聚力经济项目攻坚、深化乡村共富共美、拓展优质民生服务、赋能党建固本强基，以更加饱满的热情和务实的作风，在这片充满希望的土地上，继续谱写“三高”城区建设的华美乐章。



星海瞭望台



毛竹山杨梅节

千岛街道：蓄势扬帆 绘就“三高”发展新画卷



浦西社区“板凳议事会”

在金秋脉动中，千岛街道处处涌动着争先创优的热潮。围绕“三高”城区建设的蓝图，这片热土正以“4+1”工作体系为总引擎，在东海之滨奋力描绘着一幅产业兴、城乡美、治理优、文化浓的动人图景。

创新动能澎湃 产业升级迈出新步伐

走进千岛街道，产业创新的气息扑面而来。这里，新质生产力正加速成长，为经济高质量发展注入强劲动力。

培育“专精特新”企业，已成为街道锻造产业内核的关键一招。舟山吴越船舶科技有限公司、浙江易舸软件有限公司等一批潜力企业被纳入专精特新培育库，浙江自贸区华洲船舶设计有限公司等则跻身高新技术企业培育行列，创新梯队日益壮大。在浙江欣海船舶设计研究院，科研人员正聚焦“电池动力船舶”研发，绿色智能船舶的设计已取得阶段性成果并送审，一笔笔后续合同的签订，预示着船舶产业绿色转型的广阔前景。

数字化转型的浪潮在这里奔涌。街道规上工业企业数字化改造1.0覆盖率即将达到100%，标志着产业基础高级化迈出坚实一步。更引人注目的是，舟山新弘水产有限公司等企业已率先向数字化2.0进军，力求在智能化赛道上赢得先机。创新投入持续加码，1至7月规上工业研发费用占营业收入比重稳步提升至1.52%，创新的种子正在沃土中生根发芽。

开放的千岛，吸引着八方客商。从四川达州的“玄武岩新材料”项目，到武汉的无人机培训及潜在生产线，再到新能源储能、生物医药等多个前沿领域，对接洽谈密集而深入。浙江汇风线航务工程有限公司的成功落地，为区域发展增添了新成员。通过“以商招商”，

走访商会、联动银企，发展的“朋友圈”不断扩大。市场主体的活力被充分激发，“个转企”“小升规”如雨后春笋，一栋栋楼宇，一个个商圈经过细致排摸，117家纳统潜力单位被精准锁定，为未来的经济增长储备了充足的源头活水。

城乡融合共生 共富图景描绘新色彩

驱车行驶在东西快速路，两侧曾经杂乱景象已不复存在，取而代之的是整洁的农田与怡人的绿意。这场名为“围墙行动”的整治，累计清理违规菜地约1200平方米，清运垃圾200余处，拆除违建棚屋402平方米，并通过“空中+地面”的立体管控网络，守护住来之不易的“绿净美”。

发展的根本目的是人民的福祉。蒲岙未来乡村的智慧农业大棚里，科技赋能农业展现出强大生命力；宁静的乡村书房，为村民提供了精神栖息的角落。茶山浦水街的“水下森林”如梦似幻，蒲岙河清淤后水清岸绿，“百里海乡画廊”的美丽构想正一步步变为现实。

强村富民的答卷同样精彩。蒲岙、曙光、浦东三个村的集体经济经营性收入均已突破75万元，高峰村也正奋力追赶。基础设施短板的加快补齐，更是提升了居民的幸福感：12台住宅老旧电梯更新完工并投入使用，8个嵌入式体育场地设施陆续建成，浦西社区零工市场与街道就业综合服务站挂牌运营，为重点群体送上就业岗位469个……点点滴滴的变化，汇聚成百姓身边可感可及的温暖。



蒲岙未来乡村

文化铸魂润心 党建引领凝聚新合力

海洋历史文化名城的建设，为千岛街道增添了独特的魅力。党工委理论学习中心组的学习凝聚起思想共识，“阅读之城”的建设让书香弥漫，一场场“书香千岛，青春逐光”青年宣讲、“诗行千岛，寻味蓬莱”亲子共读等活动，滋养着居民的精神世界。围绕海洋文化主题，超50场文体活动轮番上演，文化礼堂里活动纷呈，红茅山社区智能礼堂的升级，更带来了现代化的文化体验。文明新风吹遍街巷，“舟山好人”的选树更激励着群众向善向美。

这一切成绩的背后，是党建引领提供的坚强保障。

“扬帆争流·领航千岛”的党建品牌愈发闪亮。“一村一社一品”建设各具特色。党建联建与商圈党建活动丰富多彩，服务超1500人次，推动了“党建圈”“治理圈”“生活圈”的深度融合。基层治理同时也在创新中焕发活力。以浦西社区为例，通过推行“多表合一”，建立“三事分流机制”，清理重复台账，非必要事务压减25%，借助“板凳议事会”畅通党群互动，群众急难问题办结率达98%，实现了“机制松绑”与“服务增效”的有机统一。志愿服务体系也在迭代升级，整合“和合”党建资源，打造“红帆和合万家康”项目，将传统的坐班制优化为精准的社区派单制，



“书香千岛”青年宣讲

并通过“老带新”模式促进经验传承与队伍壮大，让志愿服务之树常青，成为连接居民、温暖社区的重要纽带。星岛、城隍头社区顺利完成党组织选举试点，为全面换届积累了经验。干部队伍通过“千岛大讲堂”等平台淬炼本领，以履职事项清单的厘清为基层减负增效，风清气正的政治生态持续巩固。

面对前行道路上的挑战，千岛街道正以更加昂扬的斗志，破浪前行，在“三高”城区建设的征程上书写属于自己的辉煌篇章。



茶山浦水街夜景