

# 下降10个基点 贷款利率下调给生产、生活带来哪些利好?

5月20日,中国人民银行授权全国银行间同业拆借中心公布,2025年5月20日贷款市场报价利率为:1年期LPR为3.0%,5年期以上LPR为3.5%,均下降10个基点。

此次,贷款利率下调将对我们的生产、生活带来哪些影响?

从5月21日起,无论是个人还是企业,向银行申请超过5年的贷款,利率都会下调。包括之前申请的贷款,如果是在5月21日及以后发放,也能直接享受最新利率。

企业的融资成本会进一步降低,个人买房、买车,以及消费申请的贷款成本也会更低。

对个人来说,感受最明显的就是房贷。

以北京为例,假设贷款金额是100万元,期限是30年,采用等额本息还款方式,这次利率调整后,首套房贷利率从3.15%降到3.05%,月供就从4297.37元变为4243.05元,可以减少54.32元,30年总共可以节省利息大约19553元。二套房贷,五环外(房贷利率从3.35%降到3.25%)月供大约可以减少55元,30年可以节省利息大约19800多元。

五环内(房贷利率从3.55%降到3.45%)月供可以减少大约56元,30年可以节省利息大约20096元。

上面算的这个账,新申请房贷的家庭可以参考。

而对于目前正在还的房贷,如果你的房贷重定价日是每年的1月1日,那么你的房贷利率要到明年1月1日才能执行新的利率;如果你房贷重定价日是放款日,那么到了每年的房贷放款日对应的那天,银行就会下调当月的房贷利率。这些在房贷合同里都会有,您可以自己查一下。

当然,还有一种情况,就是您2024年把房贷重定价周期调整为3个月或者6个月,那么在3个月或者6个月之后,您就可以按新的房贷利率还款。

5月份以来,央行先后降低金融机构存款准备金率0.5个百分点,降低个人住房公积金贷款利率0.25个百分点,再加上5月20日LPR的下调,适度宽松的货币政策不仅有利于促进企业的生产经营,也有利于推动消费。特别是贷款门槛的降低,更是利好有大额消费需求的居民。

据央视网

## 联合国为故宫博物院发行邮票



5月19日,“生生不息——故宫文创走进联合国主题展”开幕式暨故宫博物院成立100周年邮票发布仪式在纽约联合国总部举行。

“故宫博物院成立100周年纽约版特别事件版张”是联合国邮政史上首次为单个博物馆发行特别版张,邮票展示了10种以花为意象的故宫文物。

据央视新闻

## 电子结婚证,你领了吗?

5月20日,很多人会选择在这个甜蜜的日子登记结婚,到民政局领完“小红本”,记得去国家政务服务平台添加电子结婚证!已婚人士也可以领取哦。

如何领取?微信搜索“国家政务服务平台”,下滑找到“我的证照”,点击“全部”,选择“中华人民共和国结婚证”。

目前,各地区各部门证照数据正在不断汇聚和更新完善中。据北京市政务和数据局,除了晒证外,目前结婚证电子

证照已在户口登记、不动产登记、公积金贷款申请、购房资格审核等场景实现应用,办事人在办理上述业务时,可以调取名下的结婚证电子证照,免提交实体证照,实现“一码办事”。

目前,国家政务服务平台已汇聚多种证照类型,为电子证照跨地区互认,为办事“减证明、减材料”提供了有力支撑。

据国家政务服务平台

## 多家银行下调存款挂牌利率

新华社北京5月20日电(记者 张千千 吴雨)工行、农行、中行、建行、招行等多家银行20日下调存款挂牌利率,活期存款、定期存款利率均有下调。其中,活期存款利率下调至0.05%,1年期整存整取定期存款利率下调至0.95%。

利率调整后,上述多家银行3个月、6个月、1年、2年、3年、5年期整存整取定期存款挂牌利率分别为0.65%、0.85%、0.95%、1.05%、1.25%、1.30%。

这是上述银行今年首次下调存款挂牌利率。去年7月、10月,上述银行曾两次下调存款挂牌利率。

本月8日,年内首次降息落地,公开市场7天期逆回购操作利率由此前的1.50%调整为1.40%,下降0.1个百分点。

业内专家分析,我国持续畅通货币政策传导机制,完善利率调控框架,通过下调政策利率及结构性货币政策工具利率,强化利率政策执行,带动存贷款利率下行。

## 国家发改委:9月底前全面开展“信用代证”工作

在昨天上午召开的国家发展改革委例行新闻发布会上,新闻发言人表示,将推动“信用代证”举措在全国落地生效,提升企业和群众办事便利度和效率。

“信用代证”是指以专项信用报告替代有无违法违规记录的证明。国家发展改革委将加快编制专用信用报告、证明事项清单等国家标准规范,推进专用信用报告跨区域互认互用,推动各地方拓展应用场景和适用领域,实现“应替

尽替”。

同时,还将依托信用信息共享平台,强化信用数据归集共享、整合应用,加强国家与地方平台的协同联动,提升信用数据归集共享的全面性、及时性、准确性。

国家发展改革委新闻发言人李超介绍,各地方于2025年9月底前全面开展“信用代证”工作,国家发展改革委将定期对实施进度、实施效果开展跟踪评估。

据央视新闻

## 体彩+助农 一场山货与希望的温暖接力



### 从一捆甘蔗开始的助农初心

2022年,返乡创业的杨小林开了一家体彩店。刚开业时,一位老奶奶佝偻着身子背着沉重的甘蔗走进来向杨小林推销,被他婉拒了。奶奶失望蹒跚的身影让杨小林深受触动:“乡亲们背着山货走街串巷,卖不完还得背回去,太辛苦了”。

于是他和他体彩工作人员提了在店内开辟助农专

区的想法,让农户可以把瓜果蔬菜放在店内进行代卖。没想到这一试,竟打开了助农的“新大门”。附近农户听说后,纷纷将自家种的瓜果蔬菜送到店里寄卖。杨小林腾出空间,把农产品码放整齐,还在门口挂上“助农专区”的牌子。

渐渐地,体彩店热闹起来:顾客买彩票时顺手带一把青菜,或是专程来挑新鲜山货。

### 从小店到集市 让山货走得更远

新鲜农产品吸引了不少回头客,但店面空间毕竟有限,原本规划的助农专区很快便局促起来。杨小林萌生了一个大胆的想法:把助农区搬到店外,办个集市!

在体彩工作人员沟通协调下,“大乐透助农集市”正式开张了!每逢一、三、六大乐透开奖日,杨小林会定期去集市帮忙,还会向购物的顾客赠送彩票。他说“一张彩票虽小,但能让更多人关注公益,还

为集市增添人气。”

此外,在集市卖不完的农产品农户也不用再背回家,体彩店成了临时“寄存点”,省去了乡亲们来回奔波的辛苦。如今,这个集市成了十里八乡的农产品“中转站”,很多人更是专程来采购。

### 公益接力 背篓里盛满新希望

“青春同行,公益筑梦”,这场“山货与公益的接力”仍在继续。背篓里的瓜果依旧沉甸甸,但乡亲们的脚步却轻快了许多,因为前方,是看得见的希望。

这份希望的背后,是中国体育彩票“来之于民、用之于民”的初心。从助农集市到乡村道路建设,从文体活动到民生改善,体彩以多元化的公益行动为乡村振兴注入坚实力量。未来,这盏公益明灯将继续照亮田野乡间,与千万个“杨小林”携手,共同绘就乡村振兴的温暖画卷。(舟体文)

## 中国体育彩票开奖信息

第25056期体彩6+1开奖号码:4 2 4 4 5 0 + 6  
第25056期体彩7星彩开奖号码:6 0 7 4 8 2 + 2  
第25130期体彩排列3开奖号码:0 6 8  
第25130期体彩排列5开奖号码:0 6 8 5 9  
第25130期体彩20选5开奖号码:04 06 12 15 20

“共富浙江·名镇古村篇”的正式上市! 马岙村、东沙镇、悬山村入选票面!

初夏焕新礼“排列3”2500万派奖+华为手表  
双重活动火热来袭!

25年来,舟身体彩累计销售89亿元,筹集公益金19亿元。



扫一扫了解更多“舟身体彩”信息

严厉打击私彩 远离非法彩票