

国家标准《住宅项目规范》落地,有哪些看点?

新华社北京3月31日电(记者王优玲)住房和城乡建设部3月31日发布国家标准《住宅项目规范》,要求住宅项目建设应以安全、舒适、绿色、智慧为目标,遵循“经济合理、安全耐久,以人为本、健康舒适,因地制宜、绿色低碳,科技赋能、智慧便利”的原则。

新版住宅国家标准出台,将给百姓未来的居住条件和环境带来哪些改善?

规范提升了住宅空间标准,提高了居住的舒适性。规范明确新建住宅建筑的层高提升为“不低于3米”。

“规范将层高提升了20厘米,这一调整考虑了我国居民身高增长的趋势,能有效改善空间感受。”中国建筑科学研究院高级建筑师曾宇表示。

提升20厘米,既改善空间高度,也给室内天然采光和自然通风

带来提升,增加生活便利度的同时,增强了功能灵活性,为多样化装修、技术发展、生活需求变化提供充足的条件。

在居住环境方面,规范要求每套住宅都有满足日照标准的房间。

随着人民生活水平的提高,居民对安静环境的要求越来越高。住宅项目规范,在住宅隔声和噪声指标方面,提高了住宅建筑卧室、起居室与相邻房间之间墙、楼板的隔声性能要求,提高了建筑外窗的隔声性能,并规定了建筑设备,如电梯、水泵等传播至卧室起居室内的建筑设备结构噪声限值。

“规范对住宅声环境指标要求进行了提升,能大幅减少噪声干扰问题。”中国建筑科学研究院声学研究室主任闫国军说,规范将楼板隔声性能指标由“不大于75分贝”提升为“不大于65分贝”,有利于切实提升居住品质,减少邻里干扰。

抵御严寒和酷暑是建筑的基本功能,室内热环境质量是保证人体健康舒适,提升居住满意度的关键性能指标。规范从冬季采暖、夏季隔热,以及建筑通风三方面对住宅建筑提出基本性能要求,规定严寒和寒冷地区的住宅建筑应设供暖设施,夏热冬冷地区的住宅建筑应设供暖、空调设施或预留安装位置。

此外,规范要求4层及以上住宅设置电梯。对于电梯配置标准的提升,住房城乡建设部建筑设计标准化技术委员会委员朱显泽说,这方便老年人和行动不便者的出行需求,方便普通居民日常出行和搬运行物,也有利于医疗救护。目前,我国二三三层集合住宅很少,新规基本涵盖绝大多数住宅建筑,可避免未来再面临加装电梯的难题。

应对老龄化社会需求,规范系统强化适老化设计,要求卫生间便

器和洗浴器旁应设扶手或预留安装条件;要求每个住宅单元至少应有1个无障碍公共出入口;提高了户门、卧室门、厨房门和卫生间门的通行净宽要求,方便搀扶老年人进出,或乘坐轮椅进出。

在住宅安全性上,规范对燃气、电气等多项标准进行了提升,提出住宅建筑防雷措施,规定住宅建筑的通信设施应采用光缆到户方式建设,要求在住宅建筑的公共空间和电梯轿厢内能随时接听和拨打电话。

“新规范以整体思维提升住宅品质,以住宅项目整体为对象规定其规模、布局、功能、性能和关键技术措施等,有力支撑城镇住宅项目高质量发展。”住房城乡建设部相关司局负责人说,我国住宅建设进入品质提升新阶段,要不断完善标准规范,推动建设安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”,满足人民群众对于改善居住条件的新期待。

实现,这“彰显了中国对中尼友谊和尼泊尔发展需要的高度重视”。

尼泊尔文化、旅游和民航部国务部长乔杜里在启动仪式上致辞时,对所有人为博克拉的付出表示感谢,希望喜航今后能将每周一次的往返航班变为日常航班。

喜航由中国和尼泊尔联合投资设立,总部设在加德满都。除拉萨-博克拉航线外,喜航还运营重庆-加德满都和拉萨-加德满都直飞航线。

今年是中尼建交70周年,也是“尼泊尔旅游年”。

安全教育进校园

3月31日,在浙江省台州市仙居县中心幼儿园,孩子们在和交警的互动中学习交规。

当日是第30个全国中小学生安全教育日,各地通过开展安全教育主题活动,增强学生的安全防范和自我保护能力。

新华社发(王华斌 摄)



中国农业技术解锁非洲“丰收密码”

新华社内罗毕/北京3月31日电(记者 许嘉桐 刘阳)粮食安全与农业发展始终是非洲各国关乎民生与经济的核心命题。近年来,中国农业技术跨越山海,以创新与务实为笔,在非洲大地书写从“靠天吃饭”到“技术赋能”的变革篇章。从杂交水稻掀起的“绿色革命”,到菌草技术激活荒漠生机,再到合作机制下的双向奔赴,中非农业合作正以务实举措解锁非洲大陆的“丰收密码”。

“绿色革命”破解“靠天吃饭”

在马达加斯加面值2万阿里亚里的纸币上,一株金黄稻穗展现了中非农业合作成果。2007年至今,中国专家团队扎根这片土地,将杂交水稻试验田产量提升至非洲传统品种的2至3倍。截至2022年底,杂交水稻累计推广7.5万公顷,数万农户收入倍增,马达加斯加迈向粮食自给的步伐越来越坚实。

这样的“绿色革命”正覆盖非洲多国:在尼日利亚,通过中国水稻技术选育的常规水稻品种,比当地主推品种增产约25%,已广泛上市并供不应求;乌干达引入的狐尾小米亩产量超本地品种3倍。联合国粮农组织报告指出,中国通过分享在水稻生产、农业统计以及气候适应型农业等领域的知识与专长,积极助力发展中国家解决农业和

粮食安全挑战。

技术落地的核心在于“因地制宜”——中国专家根据非洲土壤特性与气候规律定制方案。在几内亚比绍,中国农技组采取“技术+物资”方式,精心编制教材,培训本地农技骨干;面对马达加斯加稻田虫害,抗虫稻种成为破局关键。“过去我们靠天吃饭,现在靠中国技术。”当地农民道出变革本质。

截至2023年底的10年间,中国在非洲建成24个农业技术示范中心,推广300多项先进农业技术,带动当地农作物平均增产30%至60%,惠及100多万非洲小农户。马达加斯加农业部前秘书长拉库托松·菲利贝尔说:“这不仅产量的增加,更是摆脱贫困的希望。”

技术赋能激活荒漠生机

从毛里塔尼亚首都努瓦克肖特向东约60公里,撒哈拉沙漠边缘的伊迪尼村曾饱受黄沙侵袭。如今,被称为“幸福草”的中国菌草在此扎根,不仅锁住流沙,更成为牧民生计的“绿色银行”。牧民阿米尔·阿卜杜的羊群从瘦骨嶙峋变得膘肥体壮。“多亏了中国专家,我们终于能喂养好牲畜。现在,我养了十只健康的羊,日子有了盼头!”

生态修复的奇迹在非洲旱区不断延展。在乍得旱季的烈日下,中国援乍得农业技术项目组组长

何桥生带着团队扎根梅得肯村,通过筛选适应当地气候的高产水稻品种,结合节水栽培技术,使38公顷试验田年产出228吨水稻,远超传统种植收成水平。“中国农业专家帮助我们提高了产量,增加了收入,我们终于能吃上自己种的大米了!”农民乌玛的喜悦背后,是乍得大米进口依赖度下降的切实改变。

技术创新正以“双轨并行”破解非洲农业难题。中国推广的太阳能杀虫灯减少20%至30%农药使用;在埃塞俄比亚,小型农机具通过精准耕作减少土地退化,间接增强农田气候韧性;卢旺达的咖啡种植户通过中国电商培训直连全球市场……技术创新正从田间到产业链全面赋能非洲农业。

从黄沙漫天到菌草成茵,从靠天吃饭到科技稳产,中国技术以“生态友好型创新”重塑非洲农业图景。非盟委员会前副主席莫妮克·恩桑扎巴甘瓦说,非中合作将荒漠变为沃土,让非洲自然资源真正转化为发展优势。

双向奔赴打造共赢未来

2022年8月,非洲鲜食牛油果首次出口中国,成为中非农业“双向奔赴”的缩影。2024年发布的《中国-非洲国家共建“一带一路”发展报告》显示,中国已与23个非洲国家及地区组织建立了农业合作机

制,签署72项合作文件,在非农业投资存量突破10亿美元,200余家中资企业扎根非洲,从粮食种植到加工贸易,搭建起全产业链协作网络。

在坦桑尼亚莫罗戈罗省,曾在当地经济与生产部门担任负责人的欧内斯特·姆孔戈亲历了这场变革。2011年至今,从玉米到大豆项目,他见证了中国农业大学专家与当地农民并肩耕作的经历。“他们带着农具走进田间,手把手教我们优化种植间距,连施肥时间都精确到小时。”姆孔戈感慨,“从没有外国专家像中国专家这样勤奋,这些细节让产量翻倍,真正改变了村庄命运。”

数据显示,2012年以来,中方累计向非洲派出45组、432人次农业专家。与此同时,非洲学员赴华学习农业技术,借力数字化营销课程实现当地农产品品牌溢价。从实验室到餐桌,从技术员到农户,中非以“知识共享”筑牢互信基石。

当马达加斯加农民捧着金黄的稻穗,当毛里塔尼亚牧民在菌草田中展露笑容,当肯尼亚牛油果成为中国家庭餐桌上的选择,中非农业合作的“丰收密码”已然清晰——以平等创新浇灌希望,用共同发展耕耘未来。正如尼日利亚农民的朴素总结:“中国技术让我们的土地变成了金矿,点亮了我们自力更生的未来。”

实现,这“彰显了中国对中尼友谊和尼泊尔发展需要的高度重视”。

尼泊尔文化、旅游和民航部国务部长乔杜里在启动仪式上致辞时,对所有人为博克拉的付出表示感谢,希望喜航今后能将每周一次的往返航班变为日常航班。

喜航由中国和尼泊尔联合投资设立,总部设在加德满都。除拉萨-博克拉航线外,喜航还运营重庆-加德满都和拉萨-加德满都直飞航线。

今年是中尼建交70周年,也是“尼泊尔旅游年”。

“乐林泉——中外园林文化展”开幕式举行



3月31日,参加“乐林泉——中外园林文化展”开幕式的嘉宾在参观展览。当日,由故宫博物院和芝加哥艺术博物馆联合主办的“乐林泉——中外园林文化展”开幕式在北京故宫博物院举行。

展览分为六大单元,选择200余件有代表性的中外展品,巧妙将园林景观与文学、戏剧、历史典故等元素融合,呈现中外园林的艺术之美。展览将于4月1日正式对公众开放。

新华社记者 金良快 摄

拉萨至尼泊尔博克拉直飞航线完成首航

新华社加德满都3月31日电(记者 易爱军)喜马拉雅航空公司(喜航)3月31日完成中国拉萨至尼泊尔博克拉定期直飞航线首航飞行。

搭载中尼107名乘客的首航航班当天降落在博克拉国际机场,这是该机场2023年1月投入运营以来迎来的首个国际定期直航航班。返程航班定于4月1日上午起飞。

中国驻尼泊尔大使陈松在首航仪式上致辞表示,在中国帮助下,博克拉拥有一座国际机场和从机场运行国际航班的梦想均已

实现,这“彰显了中国对中尼友谊和尼泊尔发展需要的高度重视”。

尼泊尔文化、旅游和民航部国务部长乔杜里在启动仪式上致辞时,对所有人为博克拉的付出表示感谢,希望喜航今后能将每周一次的往返航班变为日常航班。

喜航由中国和尼泊尔联合投资设立,总部设在加德满都。除拉萨-博克拉航线外,喜航还运营重庆-加德满都和拉萨-加德满都直飞航线。

今年是中尼建交70周年,也是“尼泊尔旅游年”。

俄方表示“特朗普对普京非常生气” 报道内容系转述

新华社莫斯科3月31日电(记者 包诺敏)俄罗斯总统新闻秘书佩斯科夫3月31日说,有关“美国总统特朗普对俄总统普京非常生气”的媒体报道,相关内容是转述,而非直接引述。

佩斯科夫在例行记者会上说,“部分被提及的所谓表态属于间接引述,而非直接引述”。他强调,事实上,当前存在着多个不同版本的表述。

据美国媒体3月30日报道,特朗普表示,他对于普京最近批

评乌克兰总统泽连斯基的可信度等言论“非常生气”和“恼火”。如果是俄罗斯的原因导致俄乌不能达成停火协议,美国可能对俄罗斯石油买家征收“二级关税”。

俄罗斯圣彼得堡国立大学国际关系学院教授斯坦尼斯拉夫·特卡琴科3月31日在俄媒发表评论说,特朗普的外交和沟通风格是不断向对话者施压,但关于乌克兰和平协议的讨论进程取决于前线局势。

法国极右翼领导人勒庞被判监禁和禁止参选

新华社巴黎3月31日电(记者 乔本孝)法国一家法院3月31日作出判决,法国极右翼领导人勒庞挪用公款罪名成立,被判处4年监禁,其中2年实刑,5年内不得参选公职。

根据法院判决,勒庞及其所在政党国民联盟的多名成员被认定曾挪用欧洲议会公款。勒庞被判处4年监禁,其中2年缓刑,2年戴电子手铐在监外执行。勒庞5年内不得参选公职,这一判决立即生效。此外,勒庞还被判处10万欧元罚款。

勒庞目前尚未对这一判决作出回应。

据法国媒体分析,勒庞目前在法国民调中表现突出,法院这一判决将阻碍她参加2027年法国总统选举。勒庞可以提出上诉,但法国上诉案件审理周期较长,实际情况会更加复杂。

勒庞现任国民联盟在法国国民议会的党团主席。她曾作为国民联盟候选人,于2017年和2022年参加法国总统选举并进入第二轮投票,但都输给法国现任总统马克龙。

塔吉乌总统签署三国国界交界点条约

新华社塔吉克斯坦普盖3月31日电(记者 李奥)塔吉克斯坦、吉尔吉斯斯坦和乌兹别克斯坦三国总统3月31日在塔吉克斯坦第三大城市普盖签署关于三国国界交界点的条约。

塔吉克斯坦总统网站发表声明说,塔吉克斯坦总统拉赫蒙、吉尔吉斯斯坦总统扎帕罗夫和乌兹别克斯坦总统米尔济约耶夫当天举行三边会晤。声明表示,三国及其人民之间由长久友谊、睦邻友好和共同发展的坚固纽带紧密相连。塔吉克斯坦高度重视与吉尔吉斯斯坦和乌兹别克斯坦的关系,其关系建立在睦邻友好、平等互利、相互尊重和关切彼此利益

的原则基础之上。三国关系的全面发展是塔吉克斯坦外交政策的优先方向之一。

拉赫蒙说,三方签署关于三国国界交界点的条约是“极具标志性的事件”。他表示,相信本次三国领导人会晤的成果将有助于进一步加强睦邻关系,促进相互理解、尊重与信任,推动三国合作不断加强。扎帕罗夫表示,地区一体化正在持续积极推进,在各领域加强合作将成为中亚实现可持续发展与繁荣的关键保障。

乌兹别克斯坦总统网站发表声明说,三国国界交界点条约的签署,将有助于实现地区稳定与可持续发展的目标。

外交部:

中方将与缅方共克时艰、共渡难关

新华社北京3月31日电(记者董雪 刘杨)外交部发言人郭嘉昆31日下午向记者介绍了缅甸强烈地震发生后中方向缅方提供援助情况。他表示,中方将发扬中缅胞波情谊,与缅方共克时艰、共渡难关。

当日例行记者会上,有记者问:缅甸地震发生之后,中方第一时间向缅方表达了慰问并提供了救灾援助,发言人能否介绍更多情况?

郭嘉昆表示,中方高度关注缅甸地震灾情。习近平主席向缅甸领导人敏昂莱致慰问电,对遇难者表示深切哀悼,向遇难者家属、受伤人员和灾区民众致以诚挚慰问。

郭嘉昆说,地震发生后,中国迅速启动应急机制,全力开展救援和领事保护工作。云南救援医疗队震后18小时即抵达缅甸,是第一支进入地震灾区的国际救援队,并会同

当地救援力量成功救出1名被困受灾人员。中国救援队、中国国际救援队、香港特区救援队、中国红十字会国际救援队昼夜入缅驰援,中国各地民间救援力量已经或者即将进入缅甸。目前,已有约400名中国地震专家、救援、医护人员在缅各地参与抗震救灾,中方救援队已救出6名幸存者。中方宣布向缅方提供1亿元人民币紧急人道主义援助,提供帐篷、急

救包、食品、饮用水等急需物资。首批物资已经运抵缅甸。中国红十字会也提供了救灾物资援助。

“天灾无情,人间有爱。中方将发扬中缅胞波情谊,与缅方共克时艰、共渡难关,全力搜救幸存者、救治伤员,将援助物资送到灾民手中。”郭嘉昆说,“我们相信,缅甸政府和人民在国际社会支持下,一定能够团结一心,战胜灾害,重建家园。”