

62部！普陀区“高龄”电梯更新升级

□通讯员 励佳 黎玲娇

本报讯 新安装的电梯比老电梯“丝滑”太多了，再也不用听着“咔咔”声提心吊胆了。上月31日，普陀沈家门海林名桂苑小区9部电梯全部顺利更新完毕，300多户业主坐上了“安全梯”“幸福梯”。

据了解，在2024年的老旧住宅电梯更新工作中，普陀区住房保障服务中心接受并通过了8个居民小区，62部老电梯的更新申请，其中海林名桂苑是首批报名的小区。

海林名桂苑小区业委会秘书长戎友国说：“原先的旧电梯大概用了18年了，内外老化严重，故障也较频繁，非常不安全。听到区里有这个福利，我们第一时间报了名。”

海林名桂苑部分高层楼只有一部电梯，在新电梯安装期间，如何保障居住在高层的老年人、行动不便人士的日常生活？

业委会联合物业公司对这部分业主作了摸底调查，仔细了解家中情况、出行需求，并留下电话叮嘱他们有事可以直接找业委会或物业。

戎友国介绍：“我们做了背椅，如果有行动不便的人想出行，就安排人员背着上下楼。同时也对其他居民做了情绪疏导和工作说明，告诉大家不便只是一时的，新电梯安装好后，大家的生活会更加安全。”

而杭州西奥电梯有限公司再次优化了安装流程，尽力缩短安装时间，最终每部电梯在9天内完成施工。

海林名桂苑小区业主陈雪芬说：“新电梯空间敞亮，声音轻，速度也快，乘电梯心情不由得好了。”

据了解，2024年以来，普陀区住房保障服务中心根据省、市关于老旧住宅电梯更新任务要求，对全区住宅小区内交付年限超过15年、运行故障率高、安全隐患突出的老旧电梯底数进行排摸与梳理。

统计结果显示，至2025年12月底，普陀区将有248部住宅电梯交付年限在15年以上，其中沈家门街道72部，东港街道176部。2024年，根据居民意愿，普陀区陆续启动了62部“高龄”电梯的更新工作。截至2024年底，完成施工35部，其余27部正在施工中。

火到上海 小岛艺术展等你打卡



据Hello 小岛你好微信公众号消息 告诉大家一个好消息，阿拉小岛火到上海去啦！在上海朱家角“大清邮局”，“信会中国 小岛你好”书画摄影艺术展正在火热进行中，吸引了不少游客观赏并打卡留念。

“信会中国 小岛你好”书画摄影艺术展共设两个部分：“小岛你好”油画写生展、“小岛你好”摄影展，全方位展示小而美、小而精、小而特、小而优、小而活、小而富、生态优美、各具特色、令人向往的美丽海岛。

“小岛你好”油画写生展：以“浪漫

白沙”为主题，精选赵志文老师学生的作品，以细腻的笔触、明快的色彩，从各角度展现白沙岛的优美景色与浪漫氛围。

“小岛你好”摄影展：宛如一扇通感之窗，跟随摄影师的视角与镜头，沉浸式领略各小岛幽远深长的人文情怀，绝美海岛自然风光及蓬勃发展的海岛产业。

“小岛你好”文创展区尽显“小岛式”浪漫，值得带上家人去慢品。

小岛留言墙表白小岛，祝福新年，记得抽空去上海朱家角“大清邮局”打卡咱们的小岛哦！

非法改装电动自行车 我市两家车行被罚款



据舟山市场监管微信公众号消息 去年以来，全市市场监管部门持续查处电动自行车质量不合格、非法改装等违法行为，深入推进电动自行车安全隐患全链条整治工作。

去年5月21日，市市场监管局普陀分局执法人员检查中发现，仇某某正在销售的26辆电动自行车加装了装饰板并加长了坐垫，与电动自行车产品合格证不符，涉嫌为不合格产品。仇某某的非法改装行为，易导致车辆丧失平衡，增加骑行刚蹭事故发生概率，其行为违反了《中华人民共和国产品质量法》相关规定。当年9月11日，该局对仇某某销售非法改装电动自行车的违

法行为，依法作出没收不合格电动自行车26辆，并处罚款2万元的行政处罚。

去年4月15日，市市场监督管理局定海分局执法人员发现绿某电动车行在售的15辆电动自行车车座和车身外包装已被加装改装，车辆外观与合格证的外观参数均不相同，涉嫌为不合格产品。这一改装行为会影响车辆行驶稳定性，增加行驶安全风险，违反了《中华人民共和国产品质量法》相关规定。2024年7月10日，该局对这一电动车行销售非法改装的电动自行车的违法行为依法作出罚款19100元的行政处罚。

舟山公布一批新地名 涉及这些小区

据竞舟新闻微信公众号消息 根据国务院《地名管理条例》等有关规定，经市、县人民政府批准，舟山9个楼宇住宅区有了标准地名。

序号	标准地名	地名类别	所在行政区域	地理位置
1	新露亭广场	楼宇	定海区环南街道	东起人民南路，南至林家弄，西起观音桥路，北至定海公园
2	海景花苑	住宅区	岱山县衢山镇	东起钟峙路，南至金海路，西起崇文路，北至瀛洲路
3	金岛路商业一区	楼宇	定海区临城街道	东起金岛路，南至海天大道，西起翁洲新村，中国石化临城加油站，北至定沈路
4	盛世时代公寓	楼宇	岱山县岱西镇	东起在建道路，南至在建道路西起星浦小区，北至老黄农场
5	麓隐里	住宅区	定海区临城街道	东起沧海新村西区，南至海天大道，西起惠民路，北至三大线
6	欢乐海湾	楼宇	定海区临城街道	东起新城大桥，南至大海，西起海湾公园，北至滨海大道
7	欢乐海湾	楼宇	定海区临城街道	东起临城河，南至大海，西起临城河口，北至滨海大道
8	海臻花园	住宅区	定海区环南街道	东起工农路，南至东海西路，西起环城西路，北至解放西路
9	悦澜府邸	住宅区	定海区临城街道	东起规划道路，南至三大线，西起惠民路，北至定沈路。