

户型多样、配套齐全

舟山这处人才公寓已竣工



据住在舟山微信公众号消息 2024年，定海区住建局强化人才住房需求品质升级，全力配合区人才办做好东林自苑人才公寓、人才社区装修，打造更新更高端的居住空间，同时多次开展人才联谊活动，切实做到硬件提升、软件提质，让人才安安心心扎根定海。

“筑巢引凤” 建设高端品质家园

统筹规划并实施东林自苑人才公寓的装修项目，该项目包含两幢楼宇共105套公寓，公寓房间依据面积大小分为40平方米、60平方米以及80平方米三种户型，采用原木北欧风设计风格，总投资1000万元，现已竣工。

匠心独运，设计先行。在项目推进过程中，深入调研广泛收集各方意见，组织人员前往市级人才公寓进行实地考察，与设计师及各级人才多次召开会议，研究讨论设计方案，充分听取并吸纳人才的住房需求，在注重美观与实用的基础上，将时尚、绿色、环保、节能的理念融入设计方案之中，确保每一寸空间都能体现出对人才的尊重与关怀。

精工细作，品质至上。公寓项目施工之际，提前要求施工方打造2套样板房，小到瓷砖美缝，大到沙发家电，无不严格要求。通过对样板房的细致打磨，为后续的批量施工树立一个高标准、严要求的典范，并对工程施工全过程严格监管，发现问题及时整改，确保装修品质达到设计目标与实景效果。

竣工验收，圆满交付。最终，该工程以高标准、高质量的状态顺利通过验收，城区版块增添了一处配套更完善、居住更舒服的人才家园。

“共建共享” 打造人才精神休憩家园

启动东林自苑一楼公共区域人才社

区建设项目，总投资160万元。该社区在装修设计时，将传统文化元素植入到整体环境的现代简约风格之中，既符合现代青年人的审美需求，也在无形中形成文化氛围，引导青年人传承发扬中华优秀传统文化，积极投身定海古城建设。

在硬件设施方面，配备了涵盖各类书籍的书房、体育健身设施、公共文化空间、共享厨房、茶室、会议室以及亲子休闲娱乐室等一系列配套设施，旨在确保入住人才无须远行即可享受到便捷的生活体验。

下一步将聘请有经验的第三方机构专门运营，根据人才的兴趣爱好及职业发展需求，定期组织研讨会、讲座等各类活动，致力于营造积极向上的学习氛围，以激发人才的创新精神和创造力。

“用心用情” 做好人才暖心服务

在提升居住环境的同时，一如既往做好人才暖心服务。依托“浙里办”“智慧人才公寓管理”等信息系统做好申报、审核、分配、管理、退租等服务，配备“人才管家”实施精准化管理，通过微信群、短信等方式及时沟通物业管理、生活配套等服务信息。

同时以传承、交友、节庆为不同侧重点举办趣味运动会、荧光夜跑等人才公寓联谊活动，搭建人才沟通交流平台，丰富人才八小时外的精神需求，进一步增强人才的认同感和归属感。

“贴心管家” 加强人才公寓日常维护保养

持续完成人才公寓整体消防设备更新、模改数监控系统更新、电子门锁整体换装、外墙立面补漏刷白等工程，在日常维护保养中，保证人才公寓的舒适宜居，为留定人才提供温馨之家，确保定海区人才住房保障服务不仅“留人”，更能“留心”。

最低2℃！还有霜！

未来几天又有冷空气“到货”

据舟山气象微信公众号、浙江天气微信公众号消息 我市昨天晴朗在线，气温却十分“冻”人，早晨全市最低气温仅2.1℃(普陀)。今天气温2~12℃，有霜。好在这两天白天都有阳光助力，最高气温还是能回升一把。

近期，昼夜温差明显加大，大家出门“全副武装”做好保暖工作。

晴好持续在线 早晨气温低迷

未来10天，一直到24日，浙江好天气连连“上岗”。

只不过，冷空气可不会闲着。接下来，有两股冷空气准备补充南下，分别是17日夜里到18日以及21日到22日，届时舟山沿海有8~9级大风，早晨气温持续低迷！

寒冬漫漫，大家保重身体，取暖需注意安全，警惕一氧化碳中毒。

逐日天气预报

12月16日(周一):晴到多云;2~12℃,有霜;西北到北风5~6级阵风7级,下午减弱到5~6级。

12月17日(周二):晴到多云;3~13℃,有霜;偏北风5~6级,夜里增强到5~6级阵风7级,下半夜起6级阵风7~8级。

12月18日(周三):晴转多云;5~10℃;西北风6~7级阵风8级,上午起7级阵风8~9级,半夜转东北风6~7级阵风8级。

12月19日(周四):多云到阴,局部小雨;5~11℃;东北风转偏北风5~6级阵风7级。

12月20日(周五):多云;6~12℃;西北到北风5~6级阵风7级增强到6~7级阵风8级。

12月21日(周六):多云;4~10℃;西北风6~7级阵风8级增强到7级阵风8~9级。

12月22日(周日):多云,局部小雨;3~8℃;西北到北风7级阵风8~9级减弱到6级阵风7~8级。

新增残疾人就业项目 更多残疾人实现就业梦

□记者 洪思源 陈妤
王一凯 丁明初
通讯员 商英

发起建设,爱心单位功承瀛泰(舟山)律师事务所和舟山泛青科技有限公司负责运营。目前,已经帮助两名青年残疾人实现就业。

残疾人是社会就业的特殊困难群体,残疾人就业项目也是近几年民生实事的重点之一。我市残联部门精心策划并推进了一系列助残就业的民生实事,让更多残疾人实现了“就业梦”。

来自定海的潘幼波,由于先天性髋关节发育不良导致走路异常,能够自食其力有份稳定的工作一直是她的心愿。今年上半年,通过残联、街道和企事业单位的牵线,潘幼波顺利进入到了舟山博伊幼儿园就业,主要负责幼儿园图书室管理等总务工作。

进入到博伊幼儿园后,潘幼波边学边做,“能出来上班,让自己所经历的都不一样了,而且也能在这里学到很多。”潘幼波说。

近日,“律动星啡”红茅山未来社区店开业。这家咖啡馆由市残联、农工党舟山市委、市律师协会等单位

2023年市残联启动了残疾人(孤独症)支持性就业公益项目“自在星”,旨在通过“政府牵头、社会支持、商业运行”模式,帮助“星青年”顺利就业、融入社会。这个项目也获得了爱心组织的大力支持,舟山市律师协会共筹集十几万元爱心款用于此项目的推广。

另一方面,残疾人就业项目也积极探索新模式。“助残月月播”活动的开展,帮助残疾人适应直播电商新业态的新趋势。据了解,今年新增残疾人就业358人。

市残疾人联合会副理事长严海舟说:“今年我们重点推出了帮扶性就业这个新模式,抓住基本公共服务一体化契机,总共帮助150名残疾人之家的庇护对象实现了就业,也实现了三星级及以上残疾人之家庇护对象的全员就业。”