

打造海岛理想旅游生活板块

——访朱家尖街道党工委书记王涛

□记者 陈逸麟

朱家尖是我市文旅的核心板块，游客热门打卡地。自我市启动“星辰大海”计划以来，朱家尖街道主动担当作为，全力做好项目规划和产业定位，推进景区业态更新，提升景区服务品质。

“项目推进情况如何了？什么时候能开放临时停车？”8月6日上午，朱家尖街道党工委书记王涛顶着炎炎烈日，走进樟州闲置地块改造工程现场查看施工进度。

王涛告诉记者，这座小渔村凭借原生态的渔村风情持续吸引着大批游客，被网友称为“中国的济州岛”。游客多了，人气旺了，但也给村子带来了“烦恼”。每年七八月份旅游旺季，村里会涌入大批自驾游游客，停车问题亟待解决。

“停车方不方便？道路是否拥堵？直接影响游客的体验感。”王涛

边走边对记者说，在建的这座停车场是街道与村里多方选址后，利用旧船厂搬迁后的闲置空地改建，建成后可供200余辆车停放。

一个基建项目上马推进，一处处“焕新”持续发生。

“上半年，街道已经投入2400余万元资金，完成了大小乌石塘、樟州、西岙等处污水管网改造和路面升级等工程，旅游旺季过去后，还会有一批提升项目开建。”王涛说，目前，朱家尖街道围绕“星辰大海”计划上马了33个项目，计划总投资70.26亿元。今年以来已累计完成投资1.88亿元，完工项目18个，完成年度计划投资额的46%。

从樟州出来，王涛又带着记者走进大青山景区的“青山生活馆”。馆内游客如云，游客张哲昌和朋友们在2楼的咖啡吧，品咖观海，他直言，大青山就像宫崎骏动画里的场景。

“我们是今年7月1日开放营业的，

三楼是露天观景平台，二楼由海景餐厅跟咖啡厅组成，一楼是文创空间，在这里游客可以DIY制作购买纪念品。”青山生活馆运营负责人介绍说。

“现在的大青山，‘潮’得很。”王涛笑着说，近年来，大青山景区已完成“无界青山”、“青山阳台”、环岛路透景工程等建设项目，并引入了55度咖啡等潮流业态，游客反映很不错。

“近期，我们还将完成‘青山有帆’项目建设。穿越大青山环岛路提升改造工程于6月底施工，预计工期5个月。我们还打算在今年年底启动‘猫跳之光’项目建设。”对于景区接下来的建设规划，王涛如数家珍。

离大青山不远的三和村棉增，朱家尖几个民宿协会的负责人正齐聚“又见小音”民宿，探讨民宿发展路径。“王书记，南沙周边黄牛拉客的现象还是存在，应该再整治整治。”“王书记，这两年民宿竞争越来越激烈，一些渔民转业的民宿经

营户有点不省心，有没有什么好办法？”……王涛刚一进门，就感受到了民宿业主们的热情。

“今年我们会启动民宿提质增效工程，包括提供低息贷款、设计咨询。我们还邀请了民宿策划运营公司，来帮助民宿进行个性化改造。”王涛向大家讲解他心中朱家尖旅游大产业的发展蓝图，未来一年内，朱家尖将推出“智慧旅游”车辆智能化预约管理服务平台，具有在线预订、智能导航等功能；引入多家高品质度假酒店、特色海洋文化体验项目，丰富优化旅游产品链；推进花海彩林行动，营造“四季有花”亮丽景观；加强海岸线生态保护与修复……

“我们将努力打造‘可观星、揽月、望海’的海岛理想旅游生活，攻坚海上花园城市建设，助力我市‘985’行动。”王涛表示。



扫一扫 看视频

@竞舟 [寻找最美“村”光]

岱山沙洋村：从一粒花生到一路生花



□记者 张曦

岱山有三宝，“沙洋晒生”为其一。

近日，记者走进岱山县岱东镇沙洋村，看当地如何开发这一农特产品，拓展共同富裕链。

8月，夏日晴空下，鹿栏晴沙景区旁，沙洋村1500亩的花生种植地正呈现一片诱人的青绿。

“通过今年以来的土地流转，每户人家种植三四亩花生。”沙洋龙头共富综合体项目工作人员刘智敏向记者算

了一笔账，村民种植的每亩花生地可收获300到400公斤花生，加工制成晒生的亩产为100到150公斤，沙洋晒生价格为50元/公斤，差不多每亩可以创收5000至7000元。

在沙洋花生共富工坊，通过大屏可以看到沙洋花生从播种到收获，最后制作成品的整个过程。门口的花生种植试验地，能供小朋友们参观体验。离花生共富工坊不到100米的距离，就是鹿栏仙境民宿。不久的将来，沙洋龙头共富综合体也将拔地而起。

定海文桥园安置小区完成摇号即将交房

昌国街道再添1048套新安置房

□记者 吴建波 通讯员 黄钰婷 文/摄

本报讯 昨天，位于定海昌国街道文慈社区气象台路的文桥园安置小区结束摇号选房和选停车位，562户安置户选中新房。

据了解，文桥园安置小区(见图)主要用于安置2018年定海城中村改造区块中面积最大、户数最多的义桥村征迁户。该小区由21栋14至18层的高层住宅和1座文化礼堂组成，共有安置用房1048套，包含7种户型房源，可满足安置户个性化需求。

昌国街道党员干部带头加班加点参与分房工作。“7月20日起，我们在小区驻点，直至分房全部‘清零’。”昌国街道相关负责人告诉记者，分房摇号从8月5日开始，安置户先根据签到登记顺序，抽取排位顺序号球，随后按照首轮抽取的顺序再次进行选房顺序摇号。产生选房排位顺序后，最后进行计时选房和签约确认并发放车位选房通知书。整个过程由舟山市阳光公证处现场监督公证。

“开心、激动！选到了称心如意的



楼层。”在第一天摇号选房中，安置户刘先生挑中了一套75平方米户型的住房，他表示小区的环境与周边的教育配套令他满意，期待早日入住。

走进文桥园安置小区，一座三层楼高的文化礼堂引人注目。据昌

国街道相关负责人介绍，义桥村原有的文化礼堂拆除后迁建至文桥园，今后将作为配套设施使用。此外，小区公共停车位配比超过一户一车位，设置多处公共活动空间，物业管理用房等附属配套设施，绿化

率在25%以上，并有专业的物业公司为小区居民提供服务。

记者从定海区城市更新中心了解到，文桥园摇号选房和选停车位结束后，预计9到10月可进入交房阶段。

市文广旅体局主要负责人接听12345热线

□记者 丛琳 通讯员 沈芷伊

本报讯 昨天上午，市文化和广电旅游体育局局长曹泓现场接听12345热线，听取和回答市民有关文化、旅游和体育事业的民生类事项情况反映及咨询、建议。

市民张先生来电反映，他近日到舟山市全民健身中心羽毛球馆打球，看到馆内有空调却没开，便询问工作人员是否可以开空调，该名工作人员说开空调要额外收费每小时50元。张先生对此表示不解。曹泓回复，舟山市全民健身中心于2022年出台了规定，羽毛球馆使用空调需要额外收取费用，“我们会对接舟山市全民健身中心，就相关收费

事宜给您做进一步解释。”

在浙江海洋大学就读的外地学生小王来电询问，是否有面向在舟大学生的旅游优惠政策。曹泓介绍，我市面向市民举办旅游惠民季活动已有10年，让广大市民和游客连续多年享受旅游红利。在2024年、2025年的旅游惠民季活动中，将重点考虑将在舟高校大学生纳入优惠范围，进一步扩大受惠群体。

曹泓还对艺术剧院演出情况、舟山博物馆预约、小区体育设施投放等市民来电咨询进行了逐一答复，并接受记者采访，介绍了市文广旅体局2024年重点、亮点工作及主要惠民政策。

为全市助学助医助困助老提供坚实资金保障

近5年“慈善一日捐”累计捐款8435.28万元

□记者 陈妤 通讯员 王周群

本报讯 自2003年起我市开展“慈善一日捐”工作以来，至今已有22年。近5年，全市累计528961人次干部职工和个体市民参与“慈善一日捐”，共筹集善款8435.28万元，其中市本级“慈善一日捐”共计捐款3675.30万元，为全市助学、助医、助困、助老等公益项目提供了坚实资金保障。

在昨天召开的2024年“慈善一日捐”工作推进会上，市慈善总会相关负责人介绍，多年来，“慈善一日捐”帮助许多家庭走出生活困境，也成为我市慈善

事业可持续发展的强大动力。市慈善总会各分会负责人纷纷表示，将进一步深化慈善理念，激发奉献精神。市公安局、市商厦集团、市农业农村局、中国人寿舟山中心支公司等多个分会代表分享了经验和做法。

据了解，过去3年来，市慈善总会市公安局分会年均参与募捐人数为880人，每年募集善款超过10万元；市慈善总会市农业农村局分会帮扶90户困境家庭渡过难关。中国人寿舟山中心支公司参与“慈善一日捐”活动已有9年，每年约有300人参与募捐，至今累计募捐61万余元，今年争取募捐4万元以上。

加强海防 打击走私

近日，在定海南部海域，环南派出所海防工作站民警联合港航、海事和安监等部门的执法人员，对一艘运油船进行联合突击执法检查。据悉，环南派出所海防工作站利用小舢板“海上的士”，开设海上共治移动调解站，并对辖区海域加强管控巡查，及时发现安全隐患，打击走私“跳板”。

摄影 记者 张磊 通讯员 陶善生



▲上紧接第1版 抛荒地涉及多户村民，以往经过前期沟通，大多数村民同意将土地交由村集体统一租赁，但也有像罗阿伯这样持不同意见者。

“事实上，我们把土地翻耕平整之后，撒上种子做好美化，日常还是交给村里管理，但老人们往往不理解。”朱家尖街道渔农业渔农村管理办公室主任魏琦斌说。

群众不理解，那就一遍遍地做工作。朱家尖街道渔农业渔农村管理办公室工作人员胡治左是罗阿伯的外甥，他立马迎了上去：“舅舅，这么热的天你自己去割的话多累，这些都是我同事……姐姐的民宿马上就要开业了，客人们来了看到这里草长得一塌糊涂的多不好。”

协商、座谈、劝导……这样的场景在当地一遍遍上演。在朱家尖街道工作人员的不努力下，抛荒地整治工作有序推进。仅去年，朱家尖街道就整治了32块抛荒地，总面

昔日闲置抛荒地 今朝“耕新”成沃土

积达548.67公顷。今年截至目前，该街道又整治了抛荒地和杂乱农田共计23.33公顷。

“街道领导一次一次来，我们也挺感动，地荒着也是荒着，整治以后对我们村里来说也是一笔收入，整治以后周边的环境也好了。”居民岑亚君为点个赞。

创新农旅融合品牌 一片福田引客来

去年完成整治的抛荒地中，约66.67公顷土地最终被打造成了文化福田。

走进普陀山文化福田，整齐的田垄上插着一块块带有认养编号的小牌子。“玉米和贝贝南瓜都成熟了，普通的金钩南瓜和冬瓜也陆续在成熟。”福田工作人员朱玮说。

农作物的茁壮成长，源于科学的种植管理。普陀山文化福田引进智能化温室、露天栽培、无土栽培、农业物联网等多种科学栽培技术。采用天敌防治、生物农药、黄板蓝板等多种物理驱虫方式，大幅减少化学农药使用。同时，通过沼气池、堆肥等方式处理农业废弃物。

目前，普陀山福田每季种植蔬菜品类逾10种，全年维持在40种以上，年产蔬菜30万公斤。将这片美丽的田园好风景转化为好“钱景”，朱家尖街道创新打造福田品牌，进一步厚植文化内涵。

去年6月，普陀山文化福田品牌正式上线，推出了研学、观光、市集、认养等九大特色场景。不久后，普陀山文化福田正式开放“爱心共助田”预约。一经上线，首批3.33公顷文化福田被全国游客认养一空，预计后

续整体认养金额为3000余万元。

“我们还在福田中融入‘人间福田 南海普陀’的祈福概念，通过一系列业态组合，推动农文旅融合发展。”普陀山文化福田项目运营负责人周聪磊说。

据统计，截至目前，普陀山文化福田已累计举办各类文旅、研学活动20余次，吸引市民游客2000余人次。

以福田西瓜节为代表，一系列文旅活动吸引了大批人气，带动福田在网络平台走红。露营、直播、文创等业态落户文化福田，也会带动更多工艺美术大师、非遗传承人集聚，在这里形成艺术游民部落。

荒地变身“共富田” 村民在家门口共享发展成果

“大家好，欢迎来到直播间，这

里是朱家尖小叶家庭农场，这个是我们刚从地里摘的朱家尖西瓜，请大家现场品鉴一下。”近日，朱家尖街道还邀请农业专家为他提供了日常种植、设施改造指导，还教他如何在线上上进行有效推广。

“去年抛荒地整治后，像这样承包给种植大户的土地有近47公顷。”庄宏波说。据初步统计，承包出去的土地经过科学种植和营销，每亩能帮助种植户增收近1万元。

还有一些老人因抛荒地整治实现了“蔬菜自由”。

7月23日上午，普陀山文化福田工作人员带着500多公斤新鲜蔬菜，来到普陀天颐老人之家，免费送给老人们。

“福田种出来的新鲜蔬菜老人们很喜欢，很感谢他们。”普陀天颐老人之家后勤主管卢滨说。

去年，普陀山文化福田开设了“福田菜篮”慈善项目，福田运营方携手舟山市慈善总会的阿福哥工作室、同心互联网分会，浙江海洋大学志愿者，各社区工作人员以及社会爱心人士，常态化开展“福田菜篮”公益活动，将文化福田绿色蔬菜赠送给环卫工人、残疾人以及年老体弱、行走不便的空巢、孤寡老人。

截至目前，“福田菜篮”公益活动已上门慰问环卫工人、孤寡老人等群体3000余人，累计送出蔬菜5000余公斤。