

# 智慧停车或能让停车不太难

## 大爱无声 声自远

海客谈 | 一叶扁舟

3月29日上午8时,通过市智慧城市运营有限公司与小区业委会合作共建,新城未来城小区所属10个车位、留香园小区所属20个车位纳入我市智慧停车统一收费管理,探索破解商铺配套车位管理难题。据悉,目前已有领域故事、御江湾、中央御城、中远和谐花苑、未来城、留香园等多个小区引入城市智慧停车管理(据《舟山日报》4月1日报道)。智慧停车的触角正在悄然延伸,这或许有望通过不断管“活”各类停车位,让停车变得不太难。

### 管理难题得靠智慧化解

伴随汽车时代的到来,停车难问题也日益困扰整座城市。而停车难又派出出停车乱、管理难,居民小区停车秩序混乱、“僵尸车”长期占据公共车位等诸多乱象令人挠头。不过,自从智慧停车在我市实施以来,有序管理的场景也在不断呈现出来。但凡智慧停车覆盖之处,车位周转率明显提升,乱停车、“僵尸车”现象则渐次隐退,或许正因如此,诸多小区也积极引入智慧停车。

小区是居民自治之地,原本并非智慧停车的覆盖范围。一些小区业委会之所以要寻求与智慧城市运营公司的合作,是因为有解不开的管理难题。就拿未来城小区来说,小区门口的一些车位一直被社会车辆无序占用,不仅没有收益还导致环境问题,有些车辆一停就是

两三个月,还发生过大货车停放压坏路面的情况。业主呼吁加强管理的呼声很高,但要设置道闸落实管理则需要投入不菲成本,明显得不偿失。

引入智慧停车之后,不但停车秩序好了,那些“鸡肋”车位也变成了“香饽饽”,业主方和管理方共享车位收费收益,可谓皆大欢喜。小区无须耗神费力就能获得停车费收益,这些钱由全体业主共享,可以用于小区建设管理,好处显而易见。而对于智慧城市运营公司来说,智慧停车应用越广泛,单位成本就越低,这就为进一步降低停车费预留了空间。一旦偏远地段的智慧停车继续降费或免费,通过疏导车流缓解中心城区停车难的杠杆作用也就会更加明显。

由此可见,智慧停车通过“公私合营”的方式向居民小区等自治领域延伸拓展,不但可以破解停车管理难题,还有利于促进停车资源共享,从整体上缓解停车难矛盾。

### 以利导之有望促进共享

城市的停车资源终究有限,这些年我市各地因地制宜增设了大量车位,一定程度上缓解了停车难现象,但也意味着可供利用的地皮也越来越少。面对汽车保有量有增无减的现实,唯有倡导车位共享才能让有限资源发挥更大潜能。近年来,我市积极推进机关单位、居民小区错时向社会开放车位,这无疑有利于促进资源共享、满足停车需求。

不少机关单位通过错时开放车位,改变了以往夜间车走位空的资源浪费现象,较好地缓解了周边社区的停车难矛盾。但在推进共享的过程中也存在着不充分、不平衡现象。很多机关单位和居民小区还没有行动起来,而即使已实行措施开放的单位,也有标识不显眼、服务不到位等诸多问题,导致群众停车并不方便。究其原因,多半是因为无利可图而导致被动应付。

共享与共赢应是相辅相成的,无利可图也就不会有共享单车、共享充电宝这类的服务产品。没有停车费的收入,居民小区就不可能向社会敞开大门。机关单位虽然姓“公”,但也有各自部门利益,开放车位后麻烦增多了,好处却看不到,同样难免消极对待。要变“要我开放”为“我要开放”,还须以利导之。公益并不等于免费,事实上一些居民获得了在机关单位夜间免费停车的机会,这对于更多居民来说也并不公平。只有用好杠杆,才能更好地平衡各方利益。

市智慧城市运营有限公司智慧停车运管中心相关负责人介绍,有需求的小区或第三方产权单位,可由小区业委会或其他权属主体申请,遵循产权明确、收费标准自定、共建共享等原则,纳入我市智慧停车管理。显然,这是以利导来促进车位共享的一个模式,值得各方积极尝试。

### 智慧停车可以无处不在

值得注意的是,未来城、留香园等

小区引入智慧停车的只是小区门外难以管理的部位。换句话说,小区的大门并未向社会车辆敞开。毫无疑问,这样的开放、这样的共享是不够充分的,取得的社会效益也是有限的。只有将智慧停车进一步引入小区内部,才能释放出更多的停车资源。

居民小区停车难,这是一个笼统的说法。事实上,在普遍停车难的同时,一些小区也有不少卖不出、租不出的闲置车位。另外,居民手中也有买了不用或可以错时利用的车位,如能导之以利显然是可以充分激活的。前面已经说过,智慧停车应用越广成本越低,既然可以和小区或第三方产权单位合作,自然也可以和居民个人合作。这样一来,车位共享也就有望成为普遍现象。

定海东海云廊开通以来,各入口周边配套了大量停车场,但仍有不少车主为贪图方便就近乱停车,造成了一些路段的秩序乱象。那么,能否在加强管理的同时,通过“公私合营”的智慧停车就近增加车位供给?一些农民自建房都有宽敞的院子,如能画成车位出租,既方便市民停车,又增加村民收入,何乐而不为?

民众参与共享共赢的积极性一旦被充分调动起来,车位再紧张挤一挤总会有的。而有了智慧停车的加持,不但省心省力还能确保规范管理,有效杜绝以往在一些景区周边存在的乱经营、乱收费现象。智慧停车无处不在,整座城市的停车状况或许会是另一番生动活跃的光景。

点滴录 | 雷予晖

3月27日,为河南一家人持续捐款47个月的于晓龙收到了两份特殊的荣誉,一份是来自舟山市精神文明建设办公室的“舟山好人”荣誉证书,另一份是由阿里公益天天正能量联合潮新闻·钱江晚报、舟山市新闻传媒中心颁发的正能量特别奖。

4年前,河南女子孟瑞痛失丈夫,一家5口生活几乎面临绝境。就在这个时候,一位“紫红Shelley海汇公司”陌生人加她为好友,并每个月给她汇一笔至少1500元资金,资助3个孩子上学。于晓龙帮人于危难、助人于困境,彰显其内心善良、品德高尚,让这个困境家庭“有了好好活下去的勇气”。

连续47个月默默相助,如果不是受助女子带着家人来舟山感谢恩人,这个发生在我们身边的温暖故事可能至今还无人知道。中国有句古话:“予怀明德,不大声以色。”行善的最高境界,就是不求回报、不求名利,只求内心因帮助别人而感到欣慰。于晓龙坚持数年的匿名资助,让人感受一份无言的大爱。

更让人感动的是,在于晓龙默默捐款的背后,还有他所在的海汇海洋工程技术(舟山)有限公司全体员工——每个月先由员工自发匿名捐款,再由公司领导补齐;这次阿里公益天天正能量1万元奖金,公司上下一致同意捐赠给孟瑞一家。从一个人的善心,到一个企业的文化,个体善意在这里汇成爱的溪流,托起这个困难家庭的明天。

大爱无声声自远。这个“舟山好人”和公益正能量的荣誉,不仅属于于晓龙,也是这家企业的集体荣誉。



本版署名文章不代表本报立场  
每个人都应有话筒,欢迎争鸣

海客谈 | 月湖

3月30日上午,“善行定海 益彩飞扬”2024年定海区公益创投路演大赛火热上演,16家社会组织同台竞技,展示丰富多彩的创新项目,给人带来耳目一新的观感。根据路演表现和项目情况,这16个公益创投项目陆续被定海市民政局、定海区慈善总会、社会发展基金会认领,将获得共计近80万元的扶持基金(据《舟山日报》3月31日报道)。有了资金支持,这些来自民间的公益项目必将在服务民生、关照社会中释放出更大的正能量。

政力有限,民力无穷。社会组织的

发展壮大,是社会文明进步的体现,在关爱弱势群体、完善社会服务、优化基层治理等诸多方面大显身手,对政府的公共服务起到了有益补充作用。就比如摘马蜂窝之类的“小事”,老百姓有服务需求,但却找不到相应的服务机构,多亏了大千新居民义工组织来拾遗补漏。近年来,随着志愿者队伍如滚雪球般壮大,我市各类社会组织也不断增多,多样化公益服务化解了诸多群众“急难愁盼”问题。

就比如定海万金湖社工服务站推出“朝夕相依,同享温暖”项目,聚焦“一老一小”重点服务人群,开展义诊、暑期功能公益课堂、红色研学、渔民画赏析、布袋木偶戏等志愿服务活。再

比如桔南社区社工服务站精心策划“积微成著,桔香满园”邻里守望项目,针对辖区个别老人的“做饭难”“吃饭难”问题,通过社区内的“红管家”“红旗手”“红袖章”等民星微骨干,联合辖区幸福食堂、幸福驿站等场所,为20户空巢、独居、高龄老人按需提供每日送餐和探访等服务。这些社会组织提供的多是贴近基层、贴近群众的“微服务”,以润物细无声的方式抚慰着整个社会。

不过,公益项目虽是爱心驱动,但仅有爱心还是不够的。在实际运行中,一些社会组织难免遭遇心有余而力不足的尴尬。由于缺乏经费,一些公益活动只能偶尔为之而无法常态化开展。这样一来,不仅弱化了社会效益,还制

约了社会组织的发展壮大。在这种情况下,就需要给爱心多点推力。政府部门、慈善组织及时给予“输血”,无疑能起到四两拨千斤的作用,积极推动社会组织开展各类公益活动。

近年来,我市各地由民政部门 and 慈善组织牵头,通过公益创投路演大赛的形式开展项目竞争、提供扶持资金,有效激活了一批富有创意、紧贴需求的公益项目。这次,定海市民政局社会组织培育服务中心就认领了7个公益创投项目,涵盖民政综合服务、关爱“一老一小”服务、社会救助服务等领域。可以相信,获得了宝贵的扶持资金,这些原本就爱心满满的公益项目就会如鱼得水、活力无限。

讲文明 树新风 公益广告

讲诚信代代相传！

“拉钩上吊一百年不许变”

大手拉小手让诚信传承下去

中宣部宣教局

中国文明网