

租住城镇商品房半年后可落户

我市进一步放宽城镇落户,新政4月1日起施行

□记者 方智斌

本报讯 近日,我市发布《关于进一步放宽城镇落户条件的通知》,从4月1日起,我市施行落户新政策。

据悉,2020年至2022年,我市着眼集聚人口、打造海洋经济人才高地目标,先后3次调整城镇户口迁移政策,放宽户口准入条件。对标高水平建设现代海洋城市目标,我市仍需进一步推动劳动力要素合理畅通有序流动。

根据新政策,合法稳定住所人员、合法稳定就业人员落户都将放宽。在城镇地区租赁住房商品房屋、按规定在住建部门办理房屋租赁登记备案后满6个月,且本人、配偶及未成年子女在市辖区(县)城镇地区未取得房屋所有权的人员,经房屋权利人同意可以在租赁住房商品房屋处落户,也可在租赁住房商品房屋所在地社区公共集体户内落户。与用人单位(单位)签订劳动(聘用)合同并缴纳社保的人员,且年龄在男50周岁、女45周岁以下的,可以在就业地城镇地区落户。

新政策还放宽了亲属投靠人员落户。投靠有合法稳定住所成年子女的,取消对父母的年龄限制;投靠有合法稳定住

所父母的,放宽至未婚子女。放宽市内迁入投靠对象范围,被投靠人是城镇地区家庭户户主的,投靠对象放宽至户主的直系亲属、配偶、配偶的直系亲属、子女的配偶。

与此同时,我市将实行居住证转户籍制度、深化居住证互认转换。新政策规定,持有拟落户地公安机关签发的《浙江省居住证》的人员,可以在居住地城镇地区落户。凡持有有效《浙江省居住证》的流动人口,符合合法稳定就业、合法稳定住所、连续就读条件之一,且在我市范围内实际居住地已办理居住登记的流动人口,即可在我市申请居住证互认转换。实施居住登记时间互认,凡在浙江省范围内累计连续居住登记满六个月(除《浙江省流动人口居住登记条例》有特别规定外),符合合法稳定就业、合法稳定住所、连续就读条件之一,且在我市范围内实际居住地已办理居住登记的流动人口,即可在我市申领《浙江省居住证》。

市公安局相关负责人介绍,相关人员办理落户时,户口登记地址按本人、配偶及其直系亲属的城镇地区合法稳定住所、城镇地区家庭户亲友处、单位集体户、人才市场集体户、居住地或单位所在地社区公共集体户的顺序依次确定。

我市又一名人故居

启动修缮保护

最大限度还原百年古宅面貌,预计9月底完工

□记者 王倩倩 通讯员 王叶群

本报讯 昨天上午,位于定海东管庙弄51号的王克明故居正式启动保护修缮工程。工程将按照“最小干预”原则对该故居文物本体进行全面修缮,恢复文物建筑原有规格,确保文物安全,使这一文化遗产重新焕发光彩。

王克明故居,又称王家走马楼、王家住宅,清代建筑,由定海旅沪巨商王克明建造,建筑面积1321.53平方米,占地面积1010.34平方米,现存前屋、正屋、左右厢房等建筑物,于2001年6月被公布为“市级文保点”。由于年代久远以及人为因素等影响,该建筑木结构主体梁、柱出现霉烂、糟朽、开裂、虫蛀等情况,亟须开展保护维修。

昨天的修缮工程现场,工人们戴着安全帽、穿着工作服,正在小心翼翼地搭建脚手架、搬运建筑材料,一派繁忙景象。

该修缮工程现场负责人姚正六告诉记者,修缮方案及施

工图目前已通过专家评审,施工单位将严格遵循古建筑文物修缮原则,“梅雨季和台风季将相继到来,恶劣天气会对古建筑造成诸多不利影响,我们正抓紧时间对王克明故居进行保护性抢修,尽量采用原有的工艺和做法,最大限度还原百年古宅的面貌。”姚正六说。

据了解,王克明故居修缮工程预计9月底完工。“王克明故居是定海古民居的经典之作。作为宝贵的名人故居资源,它具有特定的文化背景和历史内涵。在修缮完成后,我们将着力推动文物的价值挖掘和有效利用。”定海古城保护与活化利用现场建设指挥部相关负责人介绍。

近年来,定海区活化利用蓝府大院、朱家大院、刘鸿生故居、吴家大院等各级文物,维护修缮富有海岛民居特色、文化价值较高的历史建筑,引入展览展示、文化创意、特色文旅等业态,科学推动历史文保建筑保护性开发。

浙海大研发出智能采茶机器人

一台机器人可替代1.5~2个人工,未来可应用于海洋经济产业



照片由受访对象提供

□记者 黄燕玲

本报讯 又是一年春茶采摘季,在茶园和采茶工人一起忙碌的,还有浙江海洋大学校长武传宇团队研制的3台能自主识别茶树芽叶的智能采茶机器人。

智能采茶机器人有两只搭载传感器的“眼睛”,四条机械手臂。细嫩的芽叶在机械臂的一剪一吸间,从枝头分离,进入机器人内部的暂存盒中,只留下茶叶梗。“丝滑”动作的背后,靠的是机器人“脑海里”的AI识别模型,通过对大量茶树芽叶图像数据的学习,机器人可以通过“眼睛”自动识别和定位茶芽嫩梢,识别成功率高达90%,随后传输指令让机械臂完成采摘。

众所周知,传统茶叶采摘基本靠人工完成,用工大且人工贵,新补充进来的采茶工人稀缺。“目前浙江省的采茶用工量约为160万人,平均年龄已大于65周岁,没有新生力量的补充,平均年

龄还将进一步老化。”武传宇说。

看到产业的需求,5年前,武传宇带领团队开始了智能采茶机器人的研究,这些年,机器人从初代的一只机械手提升至四只机械手,传感器敏锐度也进一步提升。目前的机器人是团队研制的第六代智能采茶机器人,一台机器已经可以替代1.5~2个人工。

想要大规模投入采摘生产,还得进一步提高采摘效率。下一步,武传宇计划同企业、茶园开展深度合作,在下一个5年完成无人化采摘的产业化应用。

“其实,机器人的应用还可以拓展至舟山的水产养殖、水产品加工等劳动密集型行业,例如贻贝的养殖、梭子蟹的分拣等。”武传宇表示。接下来,他将组织学校相关团队研究力量,努力为海洋捕捞、海水养殖、水产品加工、船舶与海洋工程装备等海洋经济相关领域提供一系列机械化、智能化的解决方案,以新质生产力赋能海洋经济高质量发展。

普陀设立

困境妇女儿童关爱基金

□记者 翁青青
通讯员 王梦倩 张雯

本报讯 近日,普陀东港街道妇联工作人员带着慰问物资走访慰问辖区内的困境单亲母亲,心理专家还和这些困境单亲母亲贴心交流,详细了解她们的心理健康状况,并耐心为母亲解答教育孩子过程中存在的困惑。

“此次慰问关爱和心理关爱的资金来自普陀区新设立的困境妇女儿童关爱基金。”东港街道妇联工作人员介绍,今年,普陀区特设立困境妇女儿童关爱基金,前期筹集资金120万元为启动资金,用于普陀区困境妇女儿童关爱帮扶,以改善生存与发展状况。

基金帮扶对象为普陀区管辖范围内

低保、低边、特困对象中的单亲母亲(子女年龄为0~18周岁);非普陀区户籍的普陀区常住人口中,因离异或丧偶造成家庭结构残缺、独自抚育未成年子女的单亲母亲;普陀区0~18周岁孤困儿童(孤儿、事实无人抚养儿童、留守儿童、困境儿童、事实困难儿童)。

东港街道妇联工作人员在前期对辖区内的情况进行了全面的排摸,最后确定4户家庭符合基金帮扶条件,成为首批帮扶家庭。

生活上的困境容易给帮扶对象带来心理上的压力,心理健康尤为重要。为此,基金特别设立心理关爱项目,政府以项目购买方式开展心理热线接听、上门疏导等服务。特殊个案将以“一户一案”的方式实施心理关爱服务帮扶。

请您关注天气预报

市区天气:今天多云。明天多云,明天夜里起阴局部阵雨。今天气温:11~19℃。明天气温:9~19℃。市区风力:今天北到东北风4~5级,半夜起偏东风3~4级。明天东到东南风4~5级。今天蓝天指数为二级,天色淡蓝。今天森林火险指数为四级,容易引起森林火灾,林区严格控制野外用火。

舟山市气象台2024年4月8日18时发布