

金融为民 快速响应 农行舟山分行推动城市房地产融资协调机制落地见效

□通讯员 王景

自2024年1月住房城乡建设部、金融监管总局联合印发《关于建立城市房地产融资协调机制的通知》以来,农行舟山分行迅速领会工作精神和要求,积极响应,主动对接,于3月24日成功获批全市金融系统首笔房地产融资协调机制新增贷款——普陀山保障性租赁住房项目贷款1.15亿元,目前已放款0.5亿元。

为进一步推动城市房地产融资协调机制落地见效,促进房地产市

场平稳健康发展,该行迅速行动,建机制、列名单、抓落实,第一时间成立房地产融资协调机制专班,该行“一把手”任第一责任人。压实专班责任,对照住建部“五个标准”、金管总局“六项条件”等要求,主动对接房地产融资协调机制,确定第一批“白名单”,并落实报送机制,强化与市住房和城乡建设局、舟山金融监管分局的工作协同。

据悉,普陀山保障性租赁住房项目是本次纳入“白名单”的唯一新增项目,项目主要为解决普陀山区域低收入人群住房难问题,改善

普陀山区域保障性租赁住房环境,对促进当地发展、保障社会安定和谐、实现共同富裕具有重要作用。在确定“白名单”后,该行组建项目专属服务团队,主动对接普朱管委会,与业主单位讨论融资方案。方案通过后,该行省、市、支行三级联动,开通绿色通道,优化审批流程,成功落地该笔项目贷款,并在1天内完成项目抵押和放款。截至目前,该项目已发放贷款0.5亿元,解决了项目工程当前建设资金紧张难题,为民生工程稳步有序推进提供有力资金保障。后续该行将根

据工程进度发放剩余贷款,确保项目按时竣工交付。

全市首笔房地产融资协调机制新增贷款的成功落地,彰显了农行舟山分行作为国有大行的责任担当。后续,该行将继续发挥大行带头作用,尽快总结成功经验,推动更多“白名单”项目融资落地、加快建设,与更多金融同业共同推动市政府工作部署,推进城市房地产融资协调机制落地见效。同时,做好风险管控工作,在缓解房企资金压力、释放稳预期信号上作出积极努力。

“家门口”可查征信 快捷服务便民利民

□通讯员 颜裕

近日,金塘有一批外来户籍儿童就学需提供家长征信,金塘管委会立刻与泰隆银行金塘支行取得联系并说明情况,泰隆银行表示将会最大程度地为家长提供便利。“这真是太方便啦!家门口就

能打征信,太感谢了!”一位来到泰隆银行金塘支行打印征信的家长如是说道。泰隆银行金塘支行提供一站式服务,让来办理业务的家长感受到了温暖与便利。

为推动金塘乡村振兴“信用村”建设,扎实推进当地营商环境不断优化,提升征信服务水平,

2021年7月,金塘镇首台个人信用报告自助查询机成功落户泰隆银行金塘支行。此后,周边居民及企业再也不用出岛打印征信报告,有效解决了因交通不便征信查询难的问题。泰隆银行金塘支行设立的个人信用报告自助查询机,拓宽了当地个人信用报告查询渠道,引导

当地人民树立信用观念,提升征信保护意识,为打造“信用村”贡献力量。同时,该行有效提升品牌公信力,为村镇网点变革打下良好基础,逐步将银行打造成社区服务的中心之一。

保障老年金融消费者权益 适老服务在行动

□通讯员 王佳婷

为了更好地满足老年金融消费者的需求,向老年群体普及金融知识,让他们能够更轻松地享受智能化支付便利服务,近阶段,民泰银行舟山分行多措并举开展了以“提升幸福感”为主题的活动。

建立健全适老化服务机制。一直以来,民泰银行舟山分行高度关注老年金融消费者群体,为进一步打造暖心网点亲民银行的社会形

象,该行员工在元宵节、腊八节等节日相继举办了相关适老关爱活动。活动中,该行工作人员用本地方言贴心地为老年人讲解目前银行机构所施行的一系列适老化服务措施,同时,该行青年员工亲切询问老人的生活及身体健康状况,为他们讲解养生小知识。

打造老年人无障碍金融服务专区。民泰银行舟山分行下辖的13个网点在硬件方面均配备了爱心座椅、老花镜等助老便民设施;同

时,该行持续加强员工服务培训,开设老年人绿色窗口,要求厅堂工作人员对前来办理业务的老人坚持“多搀扶一把、多问一句话、多一点耐心”的服务原则,提供适老、助老的金融服务。

深入社区宣传,提高老年群体反诈意识。为帮助老年群体防范金融诈骗,该行积极响应监管政策,组织工作人员前往社区开展反诈宣传。宣传过程中,工作人员针对老年人对于诈骗手段知之甚少

情况,为他们耐心讲解诈骗案例和反诈常识,并在讲解之后送上反诈“伴手礼”,增强老年群体的反诈意识,提升他们的金融知识储备,做足金融宣传工作。

该行相关负责人表示,接下来将积极创新适老化服务,精准解决老年群体的金融需求,深入践行以客户为中心的服务导向,推行亲民的适老化服务,真正做到便利群众、温暖人心。

月月讲合规 时时守底线

□通讯员 王琪儿

为进一步抓好内控工作,牢筑全体员工的合规意识,近日,中国民生银行舟山分行组织全体员工开展第三期合规月月讲活动,并在全行范围内征集合规标语,用于警醒每位员工。

本次宣讲活动以“近两年不良资产责任认定”为主题,从不良资产责任认定制度、分行问责案例、责任认定检查要点、系统内失职问责案例等多个方面展开,让全体员工充分认识到总分行在不良资产责任认定方面“实质重于形式”“尽职尽责、失责重罚”的导

向。讲话中,主讲人结合行内典型问责案例、系统内其他分行问责案例等,明确了不同层级责任的认定标准,要求各个岗位员工规范操作、尽职尽责。会后该行各个部门与下辖支行的员工积极参与讨论,纷纷表示对待每一笔业务都应该保持审慎、中立的态度,要

走进企业,多方面、多维度地了解其情况,并在调查报告中如实反映企业的真实经营状况。

中国民生银行舟山分行将不断提升合规风险管理水平,形成知“规”、守“规”、行“规”的良好局面,为各项业务发展夯实基础。

迎春向阳 温暖生长

□通讯员 赵咏

2024年3月18日至3月31日期间,邮储银行舟山市分行积极响应上级号召,在全辖组织开展了“邮爱320”系列公益活动。

活动期间,该行组织全行员工参与了包括公益捐款、公益捐步、健步走等丰富多样的公益活动,共募集捐款6275.81元、参与捐款

人数达188人次。实现捐步266.27万步,配额530.33元公益基金捐至“邮爱自强班”。

2024年是“邮爱公益”在舟山开展的第七年,通过“邮爱公益”的形式,该行员工以身作则带动周边的亲友一同参与到公益事业中,把希望和曙光带给处在困境中的人,让温暖和无私留在每一位投身公益事业的志愿者心间。

“开门红”大走访 精准延伸服务触手

□通讯员 王完康 王凤燕

为全面推进高质量发展,深入践行普惠金融,岱山农商银行开展“开门红”大走访活动,通过加强走访过程管理,提高客户信息的完善程度和质量,巩固业务发展根基,全力提供全覆盖、无差别的普惠金融服务,全景化打造“有温度的农商银行”,为县域经济快速发展提供强有力的金融支撑。

此次走访活动中,该行出

发了走访活动实施方案,早准备、早组织、早安排,明确走访范围、内容及考核方案,动员和鼓励全行客户经理积极加入到活动中来。同时,对各单位走访活动指标完成进度进行跟踪督导、实时通报,并不定期对客户经理进行抽查。

下一步,岱山农商银行将继续立足本岛实际,全面深入金融服务需求一线,将产品和服务延伸到千家万户,用实际行动助力县域经济发展。

清明祭扫敬英烈

□通讯员 沈文君

清明节前夕,交通银行舟山分行组织开展“弘扬英烈精神 赓续红色基因”主题党日活

动,全体党员肃立默哀,敬献白花,重温入党誓词。党旗猎猎风帆劲,誓言铮铮砥砺前行,该行全体员工始终铭记先烈事迹,传承红色基因,践行金融报国,担当时代重任。



中信银行多举措 助力民营经济提质升级

□通讯员 夏舰彬

近年来,中信银行深入贯彻国家决策部署,认真落实监管政策要求,坚决贯彻落实“两个毫不动摇”,对各类市场主体一视同仁,立足服务实体经济高质量发展,多措并举助力民营企业。截至2023年末,中信银行民营企业贷款余额近8000亿元,占一般对公贷款总额的33%;2023年全年承销近500亿元民营企业债务融资工具,有力支持了民营企业降低融资成本。

2023年,根据党中央、国务院出台的《关于促进民营经济健康发展壮大的意见》及八部委联合印发的《关于强化金融支持举措 助力民营经济发展壮大的通知》,中信银行先后制定出台《中信银行金融支持民营经济发展壮大行动方案》及《中信银行强化金融支持举措 助力民营经济

发展壮大的实施方案》,提出包括持续加大信贷资源投入、畅通债券融资渠道、发挥资本市场作用等多条举措,全面构建了“多渠道、多方式、多平台”立体式的金融服务民营经济发展新格局。

为确保政策切实落地,中信银行单列民企对公贷款增量计划并分解至各分行,在《行动方案》下发后,及时调增民企贷款增量指标权重,进一步引导分支机构加大民企贷款投放力度。同时,针对实体重点领域细分行业加大了补贴力度。此外,中信银行持续完善民企贷款尽职免责机制,针对小微企业、科创金融制定尽职免责管理办法与实施细则,对民营企业贷款、小微企业贷款、普惠型小微企业分别设置了不良容忍度,进一步激发服务民营企业内生动力。

推进普惠金融高质量发展 国寿寿险倾力守护人民美好生活

□通讯员 郭授

近年来,中国人寿保险股份有限公司(以下简称“中国人寿寿险公司”)始终坚持“以人民为中心”的发展思想,围绕人民群众切身需求,扎实开展普惠金融项目和服务。

坚持“以需求为导向”的原则,中国人寿寿险公司面向社会关注度较高且缺乏商业保险保障的特定承保对象,根据其风险特征,开发有针对性的保障型产品。目前,已经开发

的具有普惠性质的保险产品包括大病保险、长期护理保险、城市定制医疗保障等,满足广大人民群众基本的健康保障需求。

商业保险方面,从产品面向的客户群体来看,目前已形成面向乡村振兴人群的“乡村振兴”系列产品,提供意外身故、意外伤残、疾病身故、重大疾病及医疗等全面保障;面向老年人的“夕阳红”“夕阳保”“银龄安康”系列产品,形成覆盖多种保障责任的产品体系;面向新业

态从业人员的“新业态”系列产品,提供意外身故、意外伤残、意外医疗等责任,并额外针对骑行导致的意外、机动车导致的意外、猝死等提供保障。此外,还有面向女性的“女性安康”“关爱女性”系列产品,以及面向儿童的“乐学无忧”系列产品等多个产品体系。

通过发展系列普惠保险项目,中国人寿寿险公司着力提升农民和城镇低收入群体的保障水平,加大老年人、妇女、儿童、残疾人、慢性病

人群、特殊职业和新市民等特定风险群体的保障力度,提升小微企业、个体工商户和新型农业经营主体的抗风险能力,让更多人享受到便利的普惠金融产品和服务,用保险保障助力经济社会高质量发展。



理财速递

理财非存款,产品有风险,投资需谨慎

民泰银行舟山分行(0580-2269262)	
产品名称:	益民理财·“宁合”理财计划136号
理财期限:	288天
认购期:	2024年4月3日—2024年4月9日
业绩比较基准:	3.4—3.8%
购买起点:	10000元