

当前全市共有已投用高层建筑1807幢,近6年发生火灾24起,未造成人员伤亡

我市高层建筑消防安全形势平稳

消防部门提醒:仍有不少老旧高层建筑存在火灾隐患,切不可掉以轻心

□记者 张莉莉

近日外地接连发生的几起高层建筑火灾引发社会关注和热议。我市高层建筑消防安全情况如何?

记者走访市消防救援支队了解到,当前我市共有已投用高层建筑1807幢,近6年来,全市消防部门共接到高层建筑火警139起,成灾24起,直接财产损失97.9万元,未造成人员伤亡。

消防部门提醒,虽然我市高层建筑消防安全形势总体保持平稳,但仍有不少高层建筑尤其老旧高层建筑存在一定的火灾隐患,须严查严防,绝不可掉以轻心。

■高层建筑主要存在哪些消防隐患

“老旧高层建筑设计和结构上存在的先天性缺陷,是需要重点防范的一个消防隐患。”市消防救援支队综合指导科科长邬岱杰分析说,以前不久南京市雨花台区发生的高层建筑火灾为例,大楼内天井的设计,便是导致火势格外迅猛的原因之一。火从一楼的架空层烧起来,架空层直接连通内天井,形成了烟囱效应,黑烟和火焰快速向中高

楼层升涌蔓延,造成重大人员伤亡。

而我市也有部分老旧高层建筑存在类似“硬伤”。其中,1998年《中华人民共和国消防法》实施前竣工的一批老旧高层建筑,有不少存在消防车道未环通、缺乏登高扑救面、疏散楼梯形式不符合要求、自动消防设施未安装等消防隐患。

据介绍,结合近期我市消防部门开展的集中除患攻坚大排查大整治行动,发现目前我市高层建筑存在的主要消防隐患包括:电动自行车停放不当、疏散通道和电井堆放可燃物、消防设施器材未保持完好有效、楼梯间常闭式防火门未常闭等。其中,电动自行车相关问题最为常见。

按照有关规定,室内电动自行车停放、充电场所与疏散楼梯要采用实体墙进行完全防火分隔。但在检查中,消防部门发现依然有很多电动自行车停放不符合规定,电动自行车上楼入户、拎着电瓶进屋充电等行为造成消防隐患仍有零星发生。

■高层建筑消防安全管理仍需加强

据了解,目前我市90%以上的高层建筑由物业服务企业管理。

市消防部门统计数据显示,

2017年至2022年,全市消防部门累计检查高层建筑3413幢次,其间,共有217家高层建筑业主和物业服务企业,因未履行消防管理职责或存在消防违法行为而受到行政处罚。部分高层建筑消防安全管理工作不够到位的问题,也成为亟待整改的安全隐患。

在2月27日消防部门开展的重点场所安全检查中,查获了一起消防室工作人员持假证上岗的违法行为。“设有自动消防设施且需联动控制的高层建筑要求设置消防控制室。一旦发生火情预警,消防室人员应第一时间采取措施。”邬岱杰说,消防室人员未持证、不懂操作,一旦遇到紧急事故,就可能无法启动应急程序,导致严重后果。

此外,一些物业管理单位增设室外停车位,存在影响、占用消防通道和登高灭火救援场地的情况;有的物业管理单位,对高层建筑内业主装修擅自改变原先建筑防火功能的行为不管不顾、听之任之。

“整改消除高层建筑火灾隐患,需要业主和管理单位携手努力。”邬岱杰说,业主平时要做到“三清三关”:清杂物、清阳台、清厨房,关火源、关电源、关燃气;管理单位要严格按照相关法律法规,担当作为、尽

职尽责,合力将“火苗”掐灭于未然。

■高层建筑发生火灾应当如何自救

针对群众关心的高层建筑发生火灾后如何逃生自救的问题,邬岱杰说,首先要保持冷静,不要胡乱逃窜。如果住的楼层较高,且着火点正好处于同一楼层,在确保楼梯间关闭完好,没有进烟且火势不大的情况下,可以第一时间通过楼梯间逃生,“千万不要贪恋财物,要在第一时间逃生。”

“一般人对烟雾的耐受程度较低,因此家中配备防毒面罩比较实用,也要学会正确佩戴。”邬岱杰介绍,高层住宅都会配备消火栓、灭火器,普通居民也应学会正确使用,消防室值班人员必须履职到位。如在火灾等紧急情况下发生高层住宅水压不够的问题,管理人员要及时启动水泵增压。

邬岱杰还提醒市民,日常生活中发现身边存在火灾隐患,要尽快告知相关管理责任方。

“比如在看到自己居住的楼层有私拉电线充电的情况,千万不要觉得和自己没关系。一旦引发火灾,影响的就是整栋楼甚至更大范围。”邬岱杰说,市民如发现违法违规行为造成消防安全隐患,应及时向有关部门举报反映。

乱停放乱充电造成消防安全隐患

小区电动自行车乱象仍较为突出

■ 新区聚焦

□记者 王涵真/文 顾嘉昊/摄

近日,南京市雨花台区一小区发生火灾,造成重大人员伤亡,初步查明系地面架空层停放电动自行车着火引发。电动自行车安全问题再次引发热议。

我市各小区电动自行车停放及充电的情况如何?记者对定海、普陀部分住宅小区进行了探访。

电动车乱停放乱充电现象依然普遍存在

2月27日,记者在定海蓉浦公寓看到,住宅楼负1层为公共充电区域,1楼架空层划设了非机动车停车位,停放空间较为充足。

该小区电梯内张贴着“各层楼道、楼梯间、住户内及安全出口严禁停放电动车”的提示语,不过乱象依然存在。

在3号楼架空层,有3辆电动车歪斜着停在线外,还有3辆贴着门厅大门停放。居民胡女士推着电动自行车准备外出办事,走“S线”才能绕出来。

“到了晚上更夸张,很多人就把车停在进出口。这要是出了什么事该怎么办?如果物业能经常管理一下,车子整齐停放了,空间不就都可以省出来了吗?”胡女士说。

当天6时许,记者再次来到蓉浦公寓,看到架空层停放的非机动车比白天多了不少。在5号楼下,车子停得横七竖八,原本四周都可以通行的架空层仅留出了进出单元楼的一条窄窄的通道,消防设备也被非



普陀新城花园小区,门厅内电动自行车乱停放



定海桔园新村南区,电动自行车私拉乱接电线充电

机动车团团围住。

在定海桔园新村南区的“文明楼道公约”上,写着“无电瓶车私自拉线充电现象”。但记者随机走访几个车棚,发现窗口附近以及车棚内的过道处停放了电动车,并放着充电器。

62号楼的1楼车棚安装了2扇防火门,但都处于打开状态,过道上下停放了3辆电动车,车身上盖了挡风被、防尘罩等物件,存在安全隐患。

记者在采访中发现,一些老年居民虽然知道电动车不能乱停放乱充电,但追问其“怎样充电才正确”,基本上表示并不知晓。

普陀新城花园百合园1楼为车棚,记者随机走访发现了4个私拉乱接的插线板,有的从车棚的窗户里拖出来,有的从楼上的窗口甩出,有的垂挂在楼梯间出入口,存在诸多安全隐患。住在这里的老年居民表

示,平时大家都这样给电动自行车充电,习惯了。

集中停放区域划设不合理且利用率不高

记者在走访中还发现,部分小区虽然划设了电动自行车集中停放区域,但划设不尽合理,利用率也不高。

普陀区新城花园金桂园和丹枫园,住宅底部均为架空层,都安装了电动车充电桩,并划出了非机动车停放区。不过一部分线内区域电动车寥寥无几,很多车子都停放到了楼梯出入口的门厅内。

在金桂园1号楼2单元门厅内,六七辆电动车穿插停放,只留出一个单人通行的过道。有居民说道,有些非机动车停放区位置比较远,不方便,“有的划线区域在室外,下雨天不愿意停到外面去。”

小区业委会主任张先生表示,门厅内电动车乱停放现象存在安全隐患,引起不少居民担忧。也有居民建议,架空层底下光照和雨水不充足的区域,已经没什么植物了,可以改造成停放非机动车的区域。

记者把居民的诉求带给了小区物业服务中心经理邵平,他表示,小区保安对电动车乱停放进行动态管理,但效果有限。新城花园是20多年的老旧小区,充电设施更新计划已经提上日程。

“业委会和我们一起选择了一家可以安装充电桩的公司,目前正在制定方案了。计划在合适的位置先安装11组充电桩,可提供110个充电接口。相信等场地规范、宣传引导后,会有大的改善。”邵平介绍说。

舟山市人民代表大会常务委员会 任职名单

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

任命:
邹立群为浙江省舟山市中级人民法院审判员、审判委员会委员、副院长。

舟山市人民代表大会常务委员会 关于接受李晓请求辞去舟山市中级人民法院院长职务的决定

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

根据《中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法》第三十二条的规定和李晓提出的辞职请求,舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议决定:接受李晓请求辞去舟山市中级人民法院院长职务,报舟山市第八届人民代表大会第五次会议备案。

舟山市人民代表大会常务委员会 关于邹立群代理舟山市中级人民法院院长职务的决定

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

根据《中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法》第五十条、《舟山市人民代表大会常务委员会任免国家机关工作人员办法》第六条规定,舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议决定:邹立群代理舟山市中级人民法院院长职务,报舟山市第八届人民代表大会第五次会议备案。

舟山市人民代表大会常务委员会 关于舟山市人大常委会财政经济和预算工作委员会更名的决定

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

根据《中华人民共和国地方各级人民代表大会和地方各级人民政府组织法》第五十九条规定及舟山市机构改革方案精神,舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议决定:舟山市人大常委会财政经济和预算工作委员会更名为舟山市人大常委会预算工作委员会。

舟山市人民代表大会常务委员会 任职名单

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

任命:
李友国为舟山市人大常委会预算工作委员会主任;
王平伟、周珊红为舟山市人大常委会预算工作委员会副主任。
根据舟山市机构改革方案,因机构调整规范,原任舟山市人大常委会财政经济和预算工作委员会主任、副主任职务同时免去,不再另行办理免职手续。

舟山市人民代表大会常务委员会 决定任职名单

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

决定任命:
郑珽为舟山市海洋经济发展局局长。
根据舟山市机构改革方案,因机构撤销、更名、整合、挂牌等,郑珽的原舟山市海洋与渔业局局长职务、吴登宽的原舟山市人民政府金融工作办公室主任职务自行免去,不再另行办理免职手续。

舟山市人民代表大会常务委员会 任职名单

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

任命:
丁汉民为浙江省舟山市中级人民法院行政审判庭庭长;
张 伟为浙江省舟山市中级人民法院审判员、审判监督庭副庭长。

舟山市人民代表大会常务委员会 任免职名单

(2024年2月29日舟山市第八届人民代表大会常务委员会第十四次会议通过)

任命:
李文义为浙江省舟山市人民检察院检察委员会委员、副检察长。
免去:
董凯友、虞英波的浙江省舟山市人民检察院副检察长职务。

全市首家以红十字生命教育为主题的体验馆

市生命教育体验馆昨开馆

□记者 陈好

通讯员 蒋朝进 李开国

本报讯 舟山市生命教育体验馆昨天开馆,当天举行了安全教育“开学第一课”活动。

据了解,市生命教育体验馆位

于市行政中心北大楼一楼裙楼,是全市首家以红十字生命教育为主题的体验馆。馆内设置生命教育体验、生命安全体验、生命关爱学习、红十字运动等4个区域,以及配套急救培训教室,开展生命健康教育、增强生命保护意识、提升生命保护技

能等活动,为市民提供红十字优质普惠服务平台。

市红十字会相关负责人表示,市生命教育体验馆的投入使用,标志着我市生命健康安全体验式教育公益性平台建成,是红十字生命教育工作向纵深推进的一个新亮点。下一

我市全面构建多层次长期护理保障体系

▲上接第1版

记者从市医疗保障局了解到,截至2022年底,我市户籍人口中60周岁以上人员占比达到32.25%,在全省各地市人口老龄化程度最高。全市因年老、疾病、伤残等原因

失能的人员数量逐年增加,经初步估算,我市长期重度失能人员数量在4100人左右,急需通过制度性安排,为其基本生活照料和与之密切相关的医疗护理提供服务保障。

“我们要在全市基本形成适应

本市经济发展水平和老龄化发展趋势、满足群众多元需求的多层次长期护理保障制度体系。”市医疗保障局相关负责人说,该《实施方案》出台后,接下来还将密集出台一系列配套政策,如实施细则、失能等级评

估办法、定点护理机构管理办法等。3月底前将完成全市失能人员等级评估工作,4月底前确定为重度失能人员提供服务的定点护理机构,5月起对通过重度失能等级评估的人员提供护理服务待遇。