

朱家尖岛

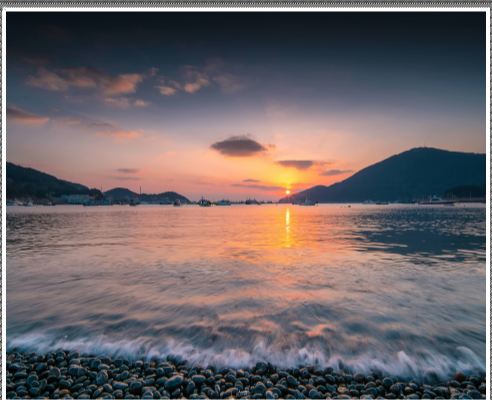
拥山环海，打造旅游的烟火人间

□记者 张莉莉

海岛记忆⑦

朱家尖岛地处舟山群岛东南海域，陆域面积72平方千米，全岛呈北宽南窄“7”字形。

早在几千年前，朱家尖就有了人类生息，渔猎耕作。岁月流转，如今的朱家尖已经成了舟山旅游热门地。做好“旅游+”，迈开全域旅游大步子，因旅游而兴的朱家尖正在上演转型升级的精彩故事。



古有人类生息，今有旅游人气

大众熟悉的朱家尖是一座海岛，因跨海大桥架起了与本岛的联系。其实，史前的朱家尖岛，经历过从大陆变海岛，又由海岛变大陆的数次轮回。直到距今6800年前，朱家尖岛陆地才如今貌。

朱家尖古称“马秦山”“乌沙悬山”“福星山”，马秦山的得名，据考与浙东“海上丝绸之路”有关，源于西亚、南亚等地客商对宋的称谓“Machin”。

朱家尖的地名又有“驻驾驥”一说。这与朱家尖流传的小康王避难保宁寺的历史故事有关。据说赵构一到马秦山，大臣们安排他到保宁寺寓居，并将皇后置于东沙，俗称东宫，起名东荷；将爱妃置于里岙（西荷），俗称西宫，起名西荷。金兵退后，赵构恢复了南宋小朝廷。他深感马秦山成全帝业，护驾有功，便赐名驻驾驥，也立碑刻铭。

而我们熟悉的“朱家尖”一词，则始见于明天启年间《舟山志》。据记载，正德年间，朱氏到此，开垦大山，以姓名之。舟山高山，多以尖名，如洞岙的黄杨尖、里山的凤凰尖等，大山也不例外，曰朱家尖。几百年过去，由于“朱家尖”的地名书写方便，正好同古代的地名“驻驾驥”方音相同，便从此代替了“驻驾驥”。

据出土文物考证，早在商周时期，朱家尖已有人类活动。相传秦汉时，有徐福、安期生来马秦山（今大青山）炼丹修真，寻求长生不老之道。从明末至民国的300多年来，先民多从闽、浙先后迁入。

1983年，朱家尖被普陀县人民政府列为旅游开发区，1989年6月国务院批准岛内东部28.8平方公里列入普陀山国家级风景名胜，1992年10月省政府批准为对外开放区，市政府批准开发建设总体方案。自此，朱家尖与著名国际渔港沈家门、海天佛国普陀山组成舟山旅游金三角，这里先后建成南沙、乌石塘、白山、大青山等景区。

前有荒地“焕新”，后有渔村转型

早春时分，漫步朱家尖白山景区附近，成片连绵的农田休憩了一个冬季，又迎来了新的任务。农户们忙着整地、育苗，等待下个月的播种。这些就是“普陀山福田”。

2022年，普朱管委在庙跟农舍区块打造“普陀山福田”项目，去年又在原有基础上，新增了莲花乌塘、五沙彩丘和白山景区3个区块，目前，首批4公顷文化福田被各地游客认养一空。

“白山试验区的福田，通过文旅赋能，获得了可喜的效益。”朱家尖街道党工委副书记、办事处主任贺磊说，“农田租金翻一番，每一亩产出能有五六万元，直接带动了剩余农田开发，实现‘禅农旅’融合发展。”

昔日荒地成花海，荒地“焕新”背后是朱家尖不断刷新自我形象的缩影。

说起朱家尖，很多人脑海中浮现的第一印象就是旅游。若是再具体一些，就是南沙、东沙、大青山等几个闻名遐迩的旅游景区。其实有空时，别急着直奔这些景区，去朱家尖其他地方走走，你会刷新对这里的印象。

例如空闲时，沿着朱樟线一路向东，就到了樟州。这里曾因渔而兴，是舟山首个小康渔村。但随着渔业资源衰退，这个曾经的小康村一度徘徊在“十字街头”。

不过，如今来到这里，曾经的渔村面貌渐渐淡去，美丽渔村的样子日益显现。走在被称为樟州“后花园”的小兰头沙滩，碧海、金沙、大草坪，美景动人，附近十几家风格各异的民宿也为村子平添了一份色彩。随处可见的绿植，民居墙面上艳丽的渔民画……樟州正在擦亮“美丽底色”。

“星辰大海”朱家尖黄金海岸段建设全力推进，保利文旅项目已成雏形……一个美丽、蓬勃的朱家尖款款而来。

既有山河大海，也有烟火人间

去年12月29日，舟山长乔海洋公园正式对游客开放，朱家尖自此又多了一个全新的旅游打卡地。作为以极地海洋、雨林生物为核心的旅游度假区，游客可以在这里近距离观赏极地海洋生物。

“朱家尖自然景区多，旅游受气候影响大，这些旅游新业态的落地，能有效缓解我们旅游淡季过于分明的尴尬。”贺磊说，朱家尖地理位置优越，西靠长三角经济圈，北、东、南直面舟山渔场，自从上世纪80年代起，旅游一直是这里的支柱产业。

“我们朱家尖现有的旅游元素可谓不少，既有禅修旅游，也有人文旅游，还有丰富的自然景观可供游客选择。”贺磊骄傲地说，盘盘朱家尖的旅游“家底”，算得上十分厚实了。

不过，这些厚实的“家底”并没有得到完全挖掘。借着全域旅游的东风，朱家尖已经做好了转型准备，继续丰富文旅业态。言语间，一幅关于旅游的美好畅想图在眼前展开：

一幢房子，经过精心打造，变成了民宿，樟州50余家民宿便是榜样在前；

一个村子，经过整村升级打造，或许能通过“卖风景”成为最美民宿村，箬箕湾就有着这样的潜力；

一块农田，有了文旅的赋能，变成综合性农业综合体，研学、采摘、科研，一网打尽，“普陀山福田”已经指明了发展方向。

“原先的东沙已经转型成为冲浪公园，南沙也在进行业态调整，下一步大青山也将整体华丽转型，前期已经做好了4个平台的改建工作。”贺磊说，接下来，朱家尖将突出“旅游+”融合效应，通过渔村转型、农田改造，推动旅游向更高层级发展，同时打造丰富的“旅游+”活动，让朱家尖旅游既有山河大海的浪漫，也有烟火人间的热闹。