

奋楫争先风正劲 实干有为启新篇

新城全面开展“项目攻坚突破年”活动

□记者 汪超群

惟创新者进,惟实干者强。

今年以来,新城管委会根据市委市政府对实干争先活动的部署要求,围绕打造现代海洋城市核心区的目标,深入实施“项目攻坚突破年”行动,系统制定重大项目招引、重点项目建设、重大平台发展、重点问题处置及民生实事“五张清单”,以“马上就办、真抓实干”的工作作风,全面开展“项目攻坚突破年”活动,推动各项重点目标任务落地落实。



扶优做强支柱产业 助推经济稳进提质



牢固树立“项目为王”理念 筑牢发展硬支撑

在上月落幕的第二届全球数字贸易博览会上,我市跨境电商海外仓战略合作项目签约,预计能带动我市新增1亿美元跨境电商出口额。

这是新城管委会以“项目为王”理念统领全局,筑牢发展硬支撑的一个缩影。

今年3月,舟山跨境电子商务综合产业园在新城开园。新城管委会指导园区以外贸产业转型提质为核心,兼顾信息平台、贸易载体、国际物流、跨境合作等功能,为企业提供人才培训、运营管理、海外仓储物流、金融等服务。截至目前,该产业园已成功引育跨境电商新主体90家,实现跨境电商出口额1.2亿美元。

引“源头活水”,促“开花结果”。今年以来,新城管委会围绕招商引资“一号工程”,成立北京、上海、杭州三支驻外招商小分队,重点对接央企、国、企、500强企业及科研院所,开展“驻点”招商;成立金融、商贸工业、楼宇、社会民生、港航物流产业等五大产业招商组,抓好企业主体和产业资源联动,开展“对口”招商;聘请人脉广、信息灵、热情高的5名企业人士为兼职招商专员,以商引商,构筑招商引资“强磁场”。



凭着敢闯敢拼、激流勇进的干劲,项目攻坚持续突破——

23项省市重点项目,开工率、完工率、投资完成率排名全市前列;省“千项万亿”工程东海实验室项目投资完成率达127.3%;51项五大会战任务完成率94.1%。

小干岛商务区开发建设工程加快推进,百和总部楼宇、蒙特梭利幼儿园等项目蹄疾步稳,“花海彩林”行动、“一湾两岸”新城湾风貌样板区打造等取得显著成效。

本版图片由新城管委会提供

国际海事服务产业园二期加快推进基础设施建设,已完成码头、仓库改造,一体化监管中心基本完工;船员评估中心完成桩基施工,推进地下室施工;国际航运中心项目完成桩基施工,正推进地下室施工……如今的小干岛,俨然一派热火朝天的建设景象。

以平台建设撬动产业集聚,扶优做强视上工业、商贸服务等“支柱产业”,新城管委会实施了一系列行之有效的举措——

打造小干岛国家海事服务产业园,计划通过3至5年时间培育,集聚10家左右国内外知名外轮供应企业,100家以上产业链配套服务企业入驻,实现产值50亿元以上,年服务国际船员轮换1万人次以上。

建设甬东勾山创业创新园,锚定数字海洋新兴产业,打造现代化数字海洋创新产业园,首发区天力化纤已于今年5月完成地块出让,园区96家企业全部完成腾迁任务,目前正积极推进海洋科技

创新港控规编制、产业规划等前期工作。

今年以来,新城管委会积极扶持实体经济,加大科技创新,协助1家国家级专精特新“小巨人”企业、2家省级专精特新企业、11家省级创新型中小企业、9家企业申报高新技术企业,高新技术产业完成投资2.9亿元,同比增长420.2%。与此同时,不断加大助企纾困力度,累计发放各类补贴2057万元,争取到政府专项债额度10.3亿元。

海风、海鲜、烧烤、露营、音乐……今年5月在新城市民广场举行的“海岛生活节”,为广市民带去了一场涵盖美食、音乐、露营、潮玩、体育等内容的缤纷夜生活盛宴,树起海岛生活的新标杆。

这是新城管委会持续刺激消费市场,以模式创新促进能级提升的一个剪影。

组织开展“烟火新城”寻味征集、“都市生活惠享新城”等系列活动,带动各类商超企业,激发市场活力;分四批发放200万元消费券,调动市民

参与热情,促进城市商圈消费;举办宝龙广场首届1P夜市、舟山海鲜烧烤夜市街、绿城如心小镇如心夜吧等活动,带动消费3000余万元……以活动人气值提升城市消费力,壮大商贸“底盘”,新城管委会“走心”又“走新”。



摄影记者 张磊

靶向攻坚“重点问题” 力促全面整改提升

临长路西侧,大片草坪翠绿醉人,晴好天气,不仅有游客,还有许多新人来拍摄婚纱照。

从过去的“脏乱差”集合地,蜕变为如今风景如画的城市绿地,“打开围墙”环境整治大会战,功不可没。

今年2月,新城率先向围墙内、闲置地块的环境脏乱现象“亮剑”,启动“马上就办、真抓实干”“打开围墙”环境整治大行动,全面消除围墙围挡、残垣断壁,全面清理场地内各类垃圾及私搭乱建的棚、房等构筑物 and 私自耕种等现象,对闲置地块、死角盲区实施序化、洁化、绿化、美化。59个地块4个月即完成整治,有效拓展了城市发展空间,

提升了“海上美丽大花园”品质和市民获得感、幸福感。

不仅如此,新城管委会还制定出台《新城环境整治地块长效管理办法》,进一步规范后续管理,确保整治成果持久不反弹。

除环境治理外,“保交楼”工作、空置楼宇消除、重点区块政策处理等,也被列入新城重点问题,实行限期攻坚。

在推进“保交楼”风险防控上,新城管委会积极回应业主呼声,主动对接司法、教育等部门,妥善解决恒大悦珑湾不动产证办理及业主子女入学难题;协助万达星海湾项目筹措建设资金、推进工

程施工,目前已完成总工程量的80%,14幢住宅楼主体结构全部完工。

在消除空置楼宇方面,新城管委会坚持抓好楼宇产业平台建设,充分发挥产业平台吸纳、孵化、集群、辐射等功能,招引中铁建大桥工程局集团(舟山特种桥梁工程有限公司)、甬舟铁路有限公司、跨境电商产业园入驻相关楼宇,截至12月底已消除空置楼宇5.1万平方米,完成年度任务102%。

全力以赴补短板、强弱项,新城管委会积极推进历史遗留问题政策处理,影响重大项目推进的政策处理问题已基本完成。老硇安置房项目4月开工建设;老硇桥项目基本完工,即将通车。

强化突出实效导向 锻造实践实干精兵

督导“门前三包”,劝离流动摊贩,纠正乱停乱放……在新城区域,街巷片长们每天走街串巷倡导文明行为,倡树文明新风,压实城市精细化管理细节。

人人躬身入局,事事实干争先。今年以来,新城管委会紧扣“中层不快”问题,积极实施“五员攻

坚”行动,安排38名科级干部担任项目经理、助企专员、镇街帮办、村社指导,29名城管执法人员担任30条主次干道片长,在激烈比拼中,有效提升中层干部的执行力和战斗力。

助力项目“加速跑”,新城管委会出台《2023新城“项目攻坚突破年”活动督导晾晒方案》,对“五



张清单”任务完成情况实行每月通报、结果上墙公示,对任务推进情况实行跟踪督办、全程问效。同时,建立完善周调度、月例会、季复盘工作机制,制定出台《“七个专题”任务清单推进机制》,梳理调整“七个专题”任务清单169项,每月跟踪清单进度,定期总结分析、调度资源、解决问题。

助力审批“提质增速”,新城管委会优化投资项目在线审批,推进一般企业投资项目“最多80天”改革,全方位保障。

突出重点,强化效果。新城管委会完善督导员制度,重点对“打开围墙”后续整治地块长效管理、进度滞后项目推进情况及“迎亚运”三大提升行动重点区块环境整治情况进行督查,通过现场问诊、通报批评、发函督办,助力项目早开工、早落地、早见效。

明年是全市高水平建设现代海洋城市的奋进之年,也是新城继续新征程、实现新突破的关键之年。新城将紧紧围绕市委市政府部署要求,全面聚焦重点指标、重点项目、重点任务、重点问题,切实完善实干争先活动机制,马上就办,真抓实干,努力实现新城各项事业取得新突破,为高水平建设现代海洋城市贡献力量。