

本市新闻

加装电梯:老旧小区居民幸福“梯”升

学思想 强党性 重实践 建新功
民生·民声

□记者 石艳虹 通讯员 张胤

进梯、刷脸、电梯上升、直通家门口……2020年以来,我市各地相继推动既有住宅加装电梯,让不少老旧小区住宅楼的居民也实现了“上下楼自由”。

近日,市新闻传媒中心记者来到普陀区金鹰海景小区13幢3单元、定海区总府路22幢2个单元楼,感受“加梯”为居民带来的幸福“梯”升。

■民生·实事

全市累计实施既有住宅加装电梯51台

记者了解到,2020年,我市将既有住宅加装电梯工作列入“现代社区建设”“十大行动”“七优享·住有宜居”等多项行动,全力推进。截至本月上旬,全市既有住宅加装电梯累计实施51台,其中竣工44台、在建7台。

加梯相关支持政策也加快出台。《舟山市人民政府关于既有住宅加装电梯工作的实施意见》于2022年8月1日起正式施行。我市还制定出台了《关于既有住宅加装电梯提取住房公积金的通知》《舟山市市区既有住宅加装电梯市级补助资金使用管理办法》等政策文件。全市累计印发宣传和指导相关手册2万余份。

■民生·故事

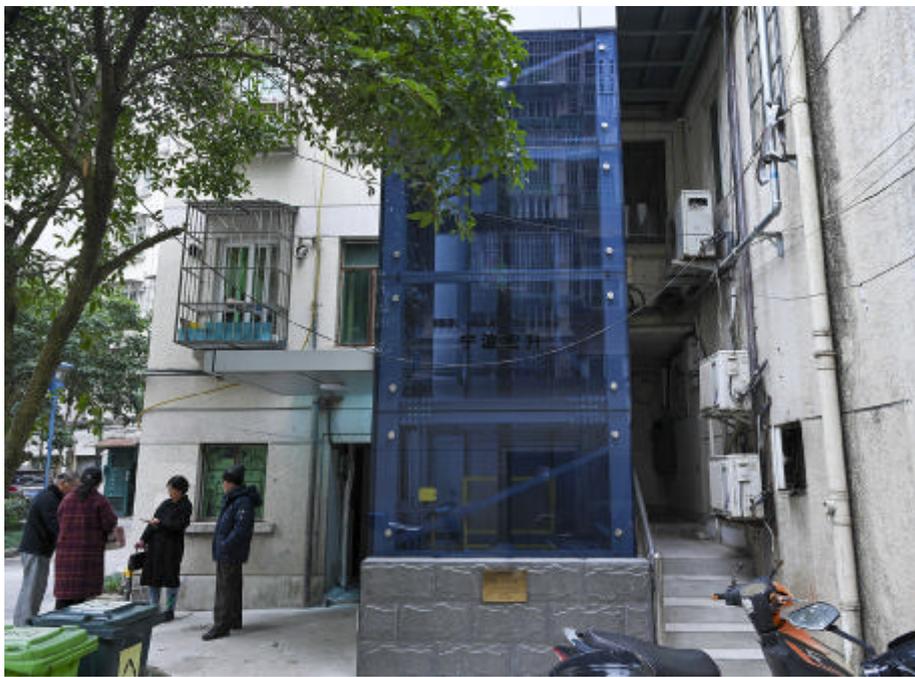
“有了电梯,老房子也可以养老了”

金鹰海景小区位于舟山国际水产城附近,小区整洁宜居。

“样样好,就差电梯了!”13幢6楼住户方夏祥年近六十,患有腰椎间盘突出,他对电梯的需求日益强烈,“换套房子经济能力承受不起,如果这栋楼能加装电梯,自己出点钱,倒是蛮好。”

去年,普陀区住建局牵头的既有住宅加装电梯宣传进小区设摊。方夏祥很是心动,和邻居们一沟通,很快达成了加装电梯的共识。

13幢共6层,实际住户8户。606住户王静静热心承担起“发起人”角色,负责筹集资金、协调沟通、申请等工作。社区、普陀区住建局积极予以协调和指导。



定海区总府路22幢加装的电梯,给老房子居民带来了便利 摄影 记者 沈磊

今年上半年,加装电梯工作启动;11月底,电梯正式运行。电梯加装花费总计54万元左右,市、区两级补贴后,剩余款项由8户人家按照比例分摊,每户出资1万元至4万元不等。

“太方便了!现在随时可以上下楼,米油等物资也不用担心拎不动了。”方夏祥高兴地说,“这就是民生实事。大家一起把难题解决,阿拉老百姓获得了幸福感!”

“有了电梯,我不用去养老院了,可以在家里养老了。”在定海区总府路22幢前,住户陈颐一脸幸福。

22幢共有8家住户,普遍高龄。今年63岁的陈颐称自己是“最年轻的‘老头’”。出门上下楼,成了这群老人最愁的事情之一。如果不加装电梯,再过几年,有些腿脚不便的老人只能搬到养老院去住了。

去年年初,5楼住户戴秀红主动担任起“发起人”的角色,加装电梯工作启动。单元楼邻里关系一直很和谐,电梯加装过程很顺利。

“以前老伴拎菜上三楼,爬一趟要休息好几回,更别说搬重物了。现在装了电梯,想上想下随时可以。”家住3楼的汤武忠连连说“真方便”。

“邮件包裹也不用快递员拿上楼了。”陈颐说,现在快递员打来电

话,他会告诉对方把包裹放在电梯里就可以离开了,然后他自己把电梯“摁”上来就能取件了。

■民生·说事

加装电梯的推进力度能否再大些?

既有住宅加装电梯,给居民带来的幸福感直观可见。但受各种因素影响,“加梯”推进难度大的问题在许多老旧小区依然存在。

如何进一步推动既有住宅加装电梯工作,加大力度让更多居民实现“上下楼自由”?记者就此采访了相关各方人士。

“我觉得宣传力度还要加大一些,让老百姓更详细地了解有关政策。”金鹰海景小区13幢3单元加装电梯发起人王静静建议道。

“希望加装电梯的补贴力度再增大。”总府路22幢住户陈颐说,单元楼邻居难以达成共识的很大一部分原因是加装电梯花费较大。如果政府补贴能多一些,让居民少掏点钱,住户加装电梯的意愿就会更强。

“虽然楼栋业主是加装电梯的责任主体和受益主体,但也希望街道社区能多介入,多帮忙协调沟通,

促使这件事尽快‘谈拢’实施。”总府路22幢住户汤武忠说。

“随着使用年限增加,加装电梯可能会出现配件损坏等问题,也会产生一些费用。政府部门应加强对加装电梯的后续运维监管,并出台一些指导意见。”市人大代表、定海区环南街道海滨社区党委书记邵金英指出。

记者从相关部门了解到,根据市级政策,我市市区固有土地范围内的符合一定条件的加装电梯项目,政府给予15万元/台一次性资金补助(包括建设、管线迁移等费用)。

而在具体项目实施过程中,定海、普陀等地提高了补贴力度,加快推进既有住宅加装电梯工作。《定海区既有住宅加装电梯资金实施办法》修订后,将补助标准提高至20万元/台;普陀区对在2024年12月23日前完成的电梯加装也补助20万元/台。

市住建局住房处相关负责人表示,下一步将多措并举加大力度推进既有住宅加装电梯工作。加快项目审批及落实资金补助,推动属地街道社区联动,加强业务指导和协调力度。此外,对加装电梯的后续运维管理,也将适时出台相关政策办法。

实干争先 一线破难

本报讯(记者 王倩倩)12月13日中午,在岱山县燕窝山客运中心候渡停车场,驾驶快递运输车的舟山市岱山申通快递有限公司衢山分公司快递员张力,在工作人员指引下将车驶入绿色通道候渡。“以前我们必须早点来排队,在旅游旺季可能要排队等两三个小时。现在政府为我们开通了绿色通道,车子上船快多了,基本可实现快递当天到达、当天派送。”张力夸赞道。

当前,衢山岛日均收发快递超万件,但受轮渡班次不多、船上车位有限、因遭遇迷雾或大风天气被迫停航等因素影响,快递车辆经常无法及时上船,导致当地群众延迟收件。

今年,以主题教育为契机,岱山县将“衢山快递车辆过渡难”纳入调研问题清单。9月,由岱山县委两新工委牵头,多次与县交通运输局、岱山邮政管理局、岱山交投客运服务有限公司、县蓬莱客运轮船有限公司等单位开展专题研究,决定开通燕窝山—衢山航线快递车辆专用绿色通道,缓解快递车辆过渡压力,更好地服务海岛群众。

“燕窝山至衢山航线每日往返各8班,我们采取了‘每班船限载2辆快递车、先到先得’的办法。”岱山县交通运输局安全科(运输管理科)副科长毛文韬解释,为保证公平性,每家快递公司每日单向可优先过渡1辆车。

快递车绿色通道的开通,不仅让快递公司受益,也给小老百姓带来了便利。在位于衢山镇刘家弄的快递综合服务中心,前来寄快递的群众络绎不绝。快递员鲁鹏飞当场打开快递箱,里面装满了从云南寄过来的蔬菜。“蔬菜还都蛮新鲜的。现在快递比以前‘快’多了,码头绿色通道开得好!”鲁鹏飞竖着大拇指说。

据了解,目前已有6家快递公司的16辆车,获准使用燕窝山—衢山快递车辆专用绿色通道。下一步,岱山县将继续结合主题教育,为网约车、外卖、快递等新业态新就业组织营造更好的从业环境。

让海岛群众收寄快递更快捷

岱山开通燕窝山—衢山快递车辆专用绿色通道

第四届省志愿服务项目大赛落幕 我市参赛项目获1金2银佳绩

推进精神文明建设

□记者 汪超群 通讯员 张贤宝

本报讯 在近日结束的第四届浙江省志愿服务项目大赛中,我市获1金2银3优胜奖的参赛历史最好成绩。

其中,“我为海岛老人过大寿”志愿服务项目获金奖;“爷爷奶奶的零花钱——老年人幸福密码”志愿服务项目、“海”好有你——海洋垃圾分类处理”志愿服务项目获银奖;“一船一员一箱”——渔民应急救援培训、“护翼助飞”1+5”帮扶成长志愿服务项目获优胜奖。

据介绍,由定海区“美之声”演唱团领衔的“我为海岛老人过大寿”项目,通过“上门庆

生”“集体过生日”等形式抚慰关爱海岛留守老人。目前该项目已覆盖搁簕山、东岬、西岬、西蟹峙、大猫等12个偏远小岛和渔农村,惠及海岛留守老人1200余位。

由嵊泗县花鸟乡志愿服务中心领衔的“爷爷奶奶的零花钱——老年人幸福密码”项目,引导驻岛艺术家将出售艺术品所得的部分款项存入“零花钱储蓄罐”,同时号召岛上民宿业主通过“一元房费”等方式,为老年人积攒每月100元“零花钱”。

由岱山县县长涂钦金银渔嫂协会领衔的“海”好有你——海洋垃圾分类处理”项目,引导鼓励渔民带回船上塑料垃圾、废电池以及废蟹笼、废网衣、废网绳等,通过登记回收、分类处理、现金返还的方式,推动“垃圾不入海”,为海洋生态环境“减负”。

寒冬中处于“火热”满负荷状态 万邦重工在修船舶达12艘

□记者 戎浩

本报讯 上周末,岛城持续“冷冻”天气模式,万邦船舶重工(舟山)有限公司却依然呈现火热繁忙的施工场景。

万邦重工2号码头迎来了油化船修理业务,要把船上每根长20米的22根货油泵吊装下来,运到机电工区进行维修。高级钳工赵美祥仰着头,紧盯船上货油泵吊装情况,随时做好接应准备。“天气很冷,手脚容易麻木……”赵美祥介绍,货油泵从船上吊装下来后,需要3名工人

配合吊机,平稳放置到码头上,每一根货油泵的装卸过程需半个小时以上。

在万邦重工的船坞,2艘船型长度均超260米的散货船,正在进行超高压水除锈作业。“零下几度时,工作人员的面罩、帽子上都结起了冰花……不管多冷的天,大家都在抓紧干活。”机电工区负责人李琦蒙对记者说。

据了解,目前该公司正在对12艘船舶进行修理作业,处于满负荷生产作业状态,预计本周在修船舶数将再增3艘。

第八家《舟山书库》展示阅览点 昨在定海东岬岛挂牌启用

□记者 黄燕玲

本报讯 昨天上午,第八家《舟山书库》展示阅览点在定海东岬岛“小岛客厅”挂牌启用,随后举行了“千字散文现场创作比赛”。

据了解,《舟山书库》系三毛散文中国散文创作基地配套项目之一,由三毛散文组委会、舟山市文联、舟山市作协、

《舟山书库》编辑部联合创办。该项目通过新媒体推介和设置现场阅览点相结合的方式,展示一批讲述舟山故事、展示舟山风貌、体现舟山特色的优秀书籍。日前,《舟山书库》已在市行政中心、定海南洞欢喜书店、岑港街道综合文化站、舟山外文书店、嵊泗县行政中心、嵊山“东书房”民宿、普陀林吴村等7处设立展示阅览点。

定海启动“万亩果园土壤肥力提升、千名干部志愿下田劳动”行动 1500名干部到49片果园“干农活”

该项行动将持续至明年3月底,计划让定海1400公顷果园全部“吃上”有机肥

□记者 陈斌娜 通讯员 康明军 王思涵

本报讯 挖沟、施肥、培土……前天上午,定海区白泉镇皋泄村毛底陈的香柚果园里,一群“红马甲”正忙着为果树施用有机肥。寒冬的山林里,一派热火朝天的劳动场景。

当天,定海启动“万亩果园土壤肥力提升、千名干部志愿下田劳动”行动,该区49家机关单位与种植晚稻杨梅、皋泄香柚、金塘李的白泉、金塘、小沙等6个乡镇(街道)结对,聚焦群众呼声强烈的果园土壤肥力不足问题,重点帮扶种植面积分散、地形复杂、果农老龄化的果园。

上午9时半,定海区财政局的近50名干部,扛着锄头、拎着小桶,抬着有机肥,踩着山路走进果园。开10厘米浅沟,撒10公斤肥,混合后覆土回填平整……不到2分钟,三四名志愿者就在柚子树下“画”上了一道环形“肥料圈”。

“这片果园约30亩,涉及农户13家,大多是六七十岁的老人。”皋泄村党委书记苏明英介绍说。68岁村民金正飞种植的柚子树,树龄均已超过25年,由于自己年纪大了,对果树施肥、剪枝、摘果等频次逐年减少。“地力不足,就会影响产量和果子品质。”看着干部志愿者“火力全开”为果树施肥,金正飞心头一暖,热切期盼明年香柚产量能有好收成。



摄影 记者 张磊

同一时刻,在白泉镇河东村,70多岁村民朱康真兴冲冲地看着干部们给果树施肥。半小时后,众人又扛上锄头,拎起肥料袋,快步走向朱康真家种植的杨梅林。“红马甲”一番忙活后,杨梅树都“吃”上了一顿冬日“营养餐”(见图)。随行的定海区农业农村局高级农艺师邱立军,还

为一棵患根腐病的杨梅树开了“药方”,朱康真连声说“好”。据了解,一天内,共有1500名干部走进49片果园,帮300多户果农“义务劳动”,完成果园施用有机肥50吨。“万亩果园土壤肥力提升、千名干部志愿下田劳动”行动将持续至明年3月底,计划让定海区1400

公顷果园全部“吃上”有机肥。定海区农业农村局相关负责人表示,明年起全区将开展《果园地力三年提升行动(2024~2026年)》,集中改良一批果园土壤,提升水果产量、品质和效益,进一步推动水果产业绿色发展,促进农民增收,助力乡村振兴。