

市政务服务办负责人接听12345热线

电动汽车购置税减免等成关注热点

口记者 丛琳 通讯员 沈芷伊

本报讯 昨天上午,市政务服务办办公室党组书记、主任丁伟民现场接听12345热线市民来电,听取和回答市民有关政务服务、招投标等方面的情况反映以及咨询、建议。电动汽车购置税减免、换购住房退税优惠等,成为市民来电的热点议题。

市民毛女士来电称,她打算明年初购买一辆新能源电动汽车:“听说现在买车购置税有优惠政策,不知道明年还有没有?”丁伟民答复,购置日期为2024年1月1日至2025年12月31日内的新能源汽车可免征车辆购置税,每辆免税额不超过3万元;购置日期在2026年1月1日至

2027年12月31日内的新能源汽车减半征收车辆购置税,每辆减税额不超过1.5万元。符合条件的购车者,可通过浙江税务APP、支付宝等途径享受相关税收优惠。

市民钟女士来电称,她于今年3月以118万元卖掉了一套位于新城的住房,并缴纳个税1万多元,又于当月以120万元的价格单独购入新城另一处二手房产。她询问:“我这种情况能否享受换购住房个税退税优惠?”丁伟民回复,2022年10月1日至2023年12月31日期间,个人出售自有住房并在1年内于同一城市重新购买住房的,可按规定申请退还其出售现住房中缴纳的个人所得税;新购住房金额大于出售旧房金

额,可全额退还旧房转让时缴纳的个人所得税。该政策已延长至2025年12月31日。

“那我办理退税需要带什么材料?”钟女士追问道。丁伟民介绍,办理退税需要提供本人身份证、银行卡复印件、出售住房的交易网签合同。若新购住房为二手房的,须提供新购房屋交易网签合同、不动产证书及其复印件;若新购住房为新房的,须提供经住房城乡建设部门备案(网签)的房屋交易合同及其复印件。

霍先生在市外一家施工企业工作,他来电咨询:“我们企业想来舟山参与工程建设项目投标活动,需要带哪些材料?跟舟山本地企业相

比,是否会被区别对待?”丁伟民回复,市外企业和舟山本地企业在参加舟山工程建设招投标活动时,是没有任何区别的。首先需要在我市公共资源交易平台进行注册登记,提交企业的基本信息和诚信承诺书,注册登记成功后可参加我市招投标活动。目前,我市已与省公共资源交易中心的省主体信息库完成对接,如果此前已经在省主体信息库注册登记过,且通过数字招标系统进行招投标项目的,无须重复注册便可直接参加舟山所有工程项目招投标活动。

昨天的接听活动还对一些市民提出的居住证办理、身份证遗失补办、房产过户等问题作了解答。

普陀蒲湾一区地块征收进入腾空阶段

涉及拆迁的1296户全部完成签约,目前800余户已搬迁

口通讯员 杨叶梅 乐苏芬
 驻普陀记者 胡帆

本报讯 近日,普陀区沈家门蒲湾一区危旧住宅区的征收工作正在如火如荼地进行。记者从普陀区旧城改造指挥部办公室获悉,该征收区块涉及1296户居民,总建筑面积为8.6万平方米,目前已经进入搬迁腾空阶段。

今年5月底开始,征迁小组展开涉迁户意愿调查摸底登记、政策法

规宣传解读、法律援助、测绘评估、权属认定等各项前期准备工作。截至10月19日,蒲湾一区全部涉迁户的征收补偿协议签约工作已完成,实现了100%签约。协议生效后,于11月1日启动搬迁腾空工作,目前已有800余户完成搬迁腾空。普陀区旧城改造指挥部相关负责人表示,接下来将继续做好服务,完善签约后续工作,适时安排80岁以上老年人和残疾人过渡房安置,确保征迁户签约后的拆除和安置工作顺利推进,

让他们拆得安心、住得放心。

据了解,蒲湾一区地块东至华丰公寓、西至蒲湾西路、北至蒲湾东路、南至蒲湾河。此次征收实行货币补偿、产权调换、产权调换与货币补偿相结合的三种补偿方式。

针对沈家门城区成片危旧住宅区竞争性项目——原沈家门一小、海洋研究所、龙湾小区、北安路停车场及蒲湾一区等征迁区块项目的安置落户要求,项目安置房分为期房和现房两种,期房位于沈家门大蒲

湾安置地块(高层),项目总投资13.5亿元,总用地面积约4.6万平方米,将新建16栋高层住宅、1268套住房,1135个机动车停车位,并建设居家养老用房、零售商业用房、社区服务站等功能性建筑。目前该工程的16栋住宅楼均进入地上结构施工阶段,已完成总工程量的40%左右,计划2025年完工,建成交付后将进一步提高普陀居民生活条件、居住质量,有力推动沈家门城市有机更新。

小雪节气活动 感受传统文化

前天是小雪节气。当天下午,岱山县岱西镇在双合村文化礼堂举办“小雪至、气始寒”主题活动,制作中药养身锤、学练八段锦等,让村民在了解节气知识的同时感受传统文化之美。

摄影 通讯员 岑志斌



住在普济老人公寓的夏德懿昨天过104周岁生日

老寿星说:长寿秘诀是好心态加健康饮食

口记者 王倩倩

头戴大红棉帽,身穿大红外套,笑呵呵地看着桌上摆着的生日蛋糕。“夏奶奶,还记得我不?”“夏奶奶,生日快乐!”……昨天上午,普济老人公寓传来阵阵欢声笑语,在亲朋好友和医护人员的祝福声中,颐养老人夏德懿迎来了104周岁生日。

一大早,老寿星就在子女们的张罗下开始精心打扮起来。“妈妈特别爱美,平常喜欢研究服饰搭配,只要有人来看望她,她一定要先化妆。”女儿刘京晶一边为母亲化妆,一边和记者聊着母亲的事。

夏德懿生于1919年,育有四子一

女,老大大在杭州,老二在美国,老三在上海,老四、老五在舟山。昨天,5个子女悉数到场,二儿子刘新华专程从美国赶回来。拥抱着年迈的儿子,夏德懿喜出望外。孙辈、重孙辈也纷纷赶来祝寿,四世同堂的画面温馨满溢。

拍生日纪念照时,夏德懿将她最珍视的两块纪念章挂在了胸前。一块是她在2013年获得的“第八届全国健康老人”奖章,另一块是由中共中央、国务院、中央军委颁发的“庆祝中华人民共和国成立70周年”纪念章,感谢她为抗日战争、解放战争所做的工作以及为舟山建设发展做出的贡献。

夏德懿的百岁人生,见证了苦难的旧中国到富强的新中国的变迁

历程。

1936年,夏德懿以优异成绩考入宁波华美高级护士学校,毕业后留在华美医院工作。在战火纷飞的时代,她辗转迁徙,甚至不顾个人安危,践行着救死扶伤的神圣使命。上世纪60年代初,为了支援海岛建设,夏德懿全家放弃了大城市的优越生活,在舟山扎根落户,她本人担任舟山医院护理部主任。

夏德懿热爱文学,晚年仍然笔耕不辍。2013年,她出版了3万字的回忆录——《我的一生》,以时间为轴线,记录了她童年至今的人生经历,其间涉及一些重大历史事件,每个章节还穿插附有珍贵的老照片。

虽已年纪过百,夏德懿老人依然精神矍铄、思维清晰。“妈妈爱学习、看新闻,了解国家大事,每天看书读报的习惯一直没变。”刘京晶告诉记者,6年前,夏德懿入住普济老人公寓,学会了使用微信,现在闲暇时最大的乐趣就是捧着智能手机刷微信。夏德懿加入了“刘家大院”微信群,里面都是她的后代亲人。老人有空就和亲人们“群聊”,问长问短,加深彼此感情。

当记者向夏德懿问起她的健康长寿秘诀时,老寿星笑着说,保持好心态,家里儿女孝顺、家庭和睦,自己每天开开心心,再加上健康饮食,疾病就自然而然远离她了。

中网联社会协作交流会在舟举行

市委网信办和市新闻传媒中心作了发言

口记者 虞仁珂

本报讯 2023年中国网络社会组织联合会第二协作组交流座谈会,昨天上午在我市举行。30多名来自全国各省、市网信部门及主流媒体负责人等参会。

会议围绕网络文化和传播等课题展开了交流,舟山市委网信办、舟山市新闻传媒中心在会上作了发言。近年来,我市有关单位准确把握信息时代大

势,认真履行网信职责使命,弘扬社会主流价值,畅通基层建言渠道,推动文化浸润文明,以高品质网络文化供给推进舟山高质量发展。

据了解,中国网络社会组织联合会于2018年5月在北京成立,现有会员单位500多家,涉及网络安全、网络传播、电子商务等14个行业领域,积极发挥桥梁纽带作用,统筹协调社会各方资源,促进网络社会组织发展。

东港街道借助科技加强秸秆禁烧管控

从发现到处置仅需5分钟

口通讯员 徐丽佳
 驻普陀记者 胡帆

本报讯 近日,在普陀区东港街道南岫村上空,一架无人机正在空中开展秸秆禁烧巡查。航拍影像实时传输,地面工作人员通过手控显示屏,全面掌握周边区域秸秆焚烧等情况,由此大大提升了应急管控能力。

据了解,东港街道采取了一系列积极措施,借助科技手段,全面筑牢秸秆禁烧“防火墙”。该街道充分利用区级数字监测

平台“森林火灾数字化预警系统”,在辖区所有农田设置了19个摄像头,利用远程监控技术,全天候动态监测农田内秸秆焚烧情况。一旦发现问题,系统会第一时间将焚烧点位信息传递至现场管控人员,确保实时监测和数据共享“零延迟”,从发现到处置的平均用时仅需5分钟。

据统计,自开展秸秆禁烧管控工作以来,东港街道已累计监测并报告疑似火点500余次,有效制止500余起焚烧行为。

定海一食品生产企业屡罚屡犯

遭吊销《食品生产许可证》处罚

口记者 李巧凤 通讯员 张恒

本报讯 近日,市市场监管局定海分局查获一起食品生产企业虚标生产日期案,作出了全市首次吊销《食品生产许可证》处罚。

据查,该涉事企业因厂房搬迁,于今年9月1日起停产。10月,市场监管执法人员在开展网络交易监测时,发现某抖音店铺正在销售该企业生产的泥螺,该批泥螺生产日期为今年9月至10月不等。执法人员当即展开询问调查,涉事企业

对虚标生产日期的违法行为供认不讳。

执法人员在检查中还发现,去年10月以来,该企业因生产销售国家明令禁止经营的食品、使用过期食品原料等行为,多次受到警告、罚款、没收违法所得的行政处罚。

由于该企业多次违反《食品安全法》,屡犯屡罚、屡罚屡犯,严重漠视食品安全主体责任,定海市监部门决定对这家企业虚标生产日期的违法行为,处以罚款51500元并吊销其《食品生产许可证》。

贷款买车后屡次逃避分期还款义务

“失信人”车被扣押后立即还钱

失信 败德

口记者 汪超群
 通讯员 贝学鼎 田建红

本报讯 “法官你好。你们不要拍卖我的车,我这就还钱……”日前,因逾期未还车贷、达成执行和解后又再次“爽约”的失信被执行人吴某,在车辆被普陀人民法院扣押并即将进入司法拍卖程序时,一次性还清了全部欠款。

2020年,吴某以信用卡分期付款方式,向某银行贷款购买新车。根据双方签订的合同,信用卡透支支付购车款共计8.38万元,分36期还款。吴某自愿将所购车辆抵押给银行,合同经公证处公证后赋予强制执行效力。

起初,吴某按月履行还款义务,但在2021年开始违约,至当年5月27日共拖欠借款本金及各类费用共计53142.83元。银行遂向法院申请强制执行。执行过程中,吴某拒不履行生效法律文

书确定的义务,也未按要求及时报告财产情况,被法院列入失信被执行人名单并被勒令限制高消费。

迫于压力,吴某主动联系银行说明当时经济状况以及经营困境。银行考虑到他的实际情况和诚恳态度,与其达成了分期还款的执行和解协议,并向法院申请解除对吴某的限制消费令,将其从失信被执行人名单中删除。事后,吴某却只按和解协议履行了几期还款义务后,再次走上了拖欠老路。

今年6月,银行向法院申请恢复对原生效法律文书的执行。法院依法查封、扣押了吴某的车辆,终于迫使吴某主动履行完毕还款义务。

法官提醒广大民众,一旦被纳入失信被执行人名单,生活将处处受限,甚至面临司法拘留、罚款等强制措施,情节严重者可能被追究刑事责任,唯有守紧诚信底线,才能行稳致远。

看海岛共富新变化 为“小岛你好”献良策

▲上接第1版

随后,委员们还现场视察了“里斯本丸”营救事件纪念设施建设项目。该项目拟在青浜新建两座平台及东极渔民营救英俘纪念碑,目前已完成基础建设,后续将进行纪念碑安装。委员们建议,深入挖掘“里斯本丸”营救事件的历史价值、时代价值,提升宣传效应,促进文旅融合。

纳建言,助推渔业岛美丽蝶变

嵎泗嵎山、枸杞一桥相连,在
 发展上联动互补、相得益彰。委员

们围绕“百年渔场、美丽嵎山”和“蓝海牧岛、自在枸杞”的发展定位,实地了解传统渔业岛转型升级、美丽蝶变的过程。

在阿里巴巴一米八贻贝产业园项目现场,委员们观看了气调包装生产线,与企业负责人现场交流思路。数字化管理平台集海水监测、海上监控、无人机航拍、5G传输、数据分析等功能于一体,赋予养殖海区、桁地及渔船等独一无二的“身份证”,实现24小时动态监管,实现了科学化精细化养殖。

曾来过枸杞的部分委员发现,

彼时海滩边常见的“白色污染”不见了。如今的枸杞已用新型环保养殖浮球取代白色泡沫浮球,并健全“海上环卫”海漂垃圾监管清理机制,改善了养殖海区及周边海域的生态环境。

市政协委员周艳用“红、蓝、绿”三个关键词总结枸杞之行:描绘“石榴红”,以民族融合为着力点实现基层自治水平整体跃升;“蓝海牧岛”让传统产业绽放新生;“绿色实践”助推经济社会高质量发展。“要在贻贝全产业链提升、品牌建设、多渠道营销等方面下足功夫,放大贻贝产业文化优势。”周艳建议道。

在嵎山海岛展示厅,委员们观看了海约文化科普展示,感受百年渔场迸发的新活力。

目前,嵎山岛正全力打造以满咀头区域为核心的高端精品民宿集聚,加快旅游消费业态布局。委员们向民宿主详细了解了整体设计、运维情况等,聆听他们的意见,并就民宿周边环境优化提出建议。

献良策,助推悬水岛民生改善

伴随着“小岛你好”海岛共富行动的深入推进,定海东岬岛、大鵬岛从昔日无人问津的海岛,变为

热门的“露营地”“观光岛”。旅游经济快速发展能否为岛上居民带来更便捷优质的生活?委员们带着疑问登上2座海岛探寻答案。

“不用坐船出岛就能看医生,顺便还能配药。城区医院的专家还会上岛给我们看病,好足嘞!”在东岬岛“小岛驿站”,委员们看到医护团队正在为岛上村民提供卫生健康服务和各类志愿服务。

据介绍,目前东岬岛“小岛驿站”已涵盖卫生健康、养老服务、便民服务等“5+X”功能,配备自助医疗设备、常规药品和远程智慧医疗系统,建立起全科医生每周—

次上岛坐诊、专家定期远程问诊、志愿者常态化上岛服务机制。

“岛上基本都是80岁以上的高龄老人,原先老人们办社保、存取钱都要坐船、坐车去镇上办,现在家门口都能办好,方便多了。”在大鵬岛,委员们和群众交流,深入了解岛上近年来的民生改善情况。

“应对大鵬岛实施高速公路差异化收费,对从舟山本岛出发到大鵬岛的车辆实行高速免单。”“应进一步完善基础公共服务设施建设,满足老年人就医、办事、出行需求。”市政协委员张伊就进一步提升海岛居民生活水平提出意见建议。