阳光热线独立观察:

治理餐饮油烟扰民 要堵疏结合

□《阳光热线》节目组

近年来,城市中的餐饮店铺如雨后春笋冒出,带给群众便利的同时,部分餐饮企业的油烟、噪声扰民问题也逐渐成为群众身边的“烦心事”。

市民反映:

新城某小区一楼店铺开了早餐店,凌晨两点开始噪声扰民。

投诉人梅女士告诉记者,该早餐店于9月28日开业,当天凌晨,她被和面机吵醒。另外,由于没有专用烟道,炸油条的油烟直吹梅女士家阳台。“我先找了社区,明确表示不能开的,早餐店进驻前没有跟社区打过招呼。然后,我找了物业,物业说排放的是纯净的水蒸气。接着,我去找市市场监督管理局新城分局,他们解释说根据相关法律规定是可以做的。”

部门回应:

记者为此联系了市综合行政执法局新城分局综合协调科,相关负责人介绍,梅女士反映的该早餐店已取得餐饮业经营执照,并安装了油烟净化器。由于该房屋性质属于商住综合楼,也未配备专用烟道,根据《大气污染防治法》相关规定,不得经营产生油烟的餐饮项目。在前期调查中,执法人员发现该早餐店的确存在油炸面食等超范围经营行为,已经向当事人发出责令改正通知书。

处理过程:

随后,餐饮店所辖街道社区牵头召开现场座谈会,市综合行政执法局新城分局工作人员将相关法规跟参会人员进行了面对面解释,并现场向商家明确了相应整改要求,店主承诺会按相关要求进行整改。

处理结果:

目前,该早餐店已经不再炸油条,另外会把和面机放到其他地方运作,避免噪声影响。相关整改工作已于近日协商完成。接下来,相关部门还会继续加强对该区域巡逻和监管力度,对店主整改情况进行跟踪,确保该问题切实整改到位。

记者手记:

治理餐饮油烟扰民问题,首先是一个“堵”字。而除了“堵”,要想获得治标治本的效果,还得靠一个“疏”字。

客观而言,烟火气里少不了油烟味儿,但是,将烟火气里的油烟味控制在不扰民、不污染环境、不危害人民群众身体健康的范围内,需要各方面共同努力。

经营者规范经营,监管部门突出问题导向、需求导向,从群众普遍关注、反映强烈、反复出现的问题出发,拿出整治举措和创新方法,用心用情用力加以解决,才能真正让群众的获得感成色更足、幸福感更可持续。

《阳光热线》节目播出时间及平台:

《阳光热线》节目由舟山市人大常委会与舟山市新闻传媒中心联合主办。

每周一至周五8:00~9:00,FM99.8舟山新闻综合广播、FM97舟山交通音乐广播、竞舟APP、“舟山交通97”视频号抖音号同步融媒直播。

阳光热线焦点快评:

杜绝水产运输“抛洒滴漏” 需要精准施策

水产运输车“抛洒滴漏”是我市城乡环境综合整治行动的重点之一。甬舟高速双桥收费站是水产运输车进出舟山的主要通道。记者调查发现,作为水产活鲜运输车进出舟山主要通道的甬舟高速双桥收费站周边经常出现污水,而水产活鲜运输车始发地国际水产城却少有“抛洒滴漏”的问题。

《阳光热线》特约点评员——民盟舟山市委会委员、直属支部主委,浙江六和(舟山)律师事务所副主任周世忠点评:

舟山的梭子蟹闻名遐迩,然而美味运到了市外,异味却留在了舟山,肯定是大煞风景的。

仔细分析一下,装运梭子蟹的车辆在离开国际水产城时,路面是相对干燥的,说明排水做得比较好,这与相关部门的监管分不开。但是到了高速收费站,随着车厢内冰块慢慢融化,车上储存水的设备可能容纳不了太多的水,就溢出来了。

要解决这个问题,运输车辆就得排水。据我了解,原本沿路有三个排水点,现在降到了一个,一个排水点肯定不够。

因此,我认为,设置合理的排水点是解决问题的关键。同时,有关部门的配套服务也得跟上,保障、维护排水点的有效运行。最后,离不开职能部门的监督和管理,对该类违规现象进行整治。

阳光热线焦点快评:

老旧小区改造 如何“改”出幸福感

市民蔡女士反映,她家住在定海某老旧小区,2018年屋顶发生渗漏,她自己出资进行了维修。但小区进行老旧小区改造后,施工人员破坏了蔡女士维修的部分,导致房屋西边墙面出现严重漏水。

对此,定海区城东街道相关负责人表示,经过协调,由原施工单位对蔡女士家进行再次维修。蔡女士表示满意。

《阳光热线》特约点评员——舟山市人大代表、舟山市人大常委会法制委委员、浙江震舟律师事务所主任邵汉军点评:

经过一波多折,现在这个问题是圆满地解决了。但随着时间的推移,政府部门要对老旧小区改造的后遗症或者其他情况提前作一些关注,想一些方案出来。

老旧小区改造完成后,当时的效果是立竿见影的,提升了城市的档次,给人一种焕然一新、整齐有序的感觉。老旧小区改造大多数是把房屋的平顶变成坡顶,中式窗户变成欧式小窗户或者小阳台,还有一些加了一个夹层等等。

那么,这些老旧小区在改造以后的维护怎么做?比如有些设施是永久性的设施,它能否达到永久性的牢固?万一出现了脱落、锈蚀,甚至承重无法支撑住,设施因为年久失修掉下来砸到行人,这个责任由谁来承担?政府部门都应该提前考虑到,这样才能把好事办好、办实,并持续地好下去。

舟山国家远洋渔业基地

强基固本提能“一条鱼”全产业链

□驻定海记者 吴建波 通讯员 于奉月

小微企业园完成工程量的70%,7栋建筑拔地而起,可入驻水产企业约20家;机器轰鸣,5台桩机奋战在新建中的中心渔港公共补给码头,力争码头明年6月投运……时值金秋,走进舟山国家远洋渔业基地(以下简称“基地”),到处是建项目、忙生产的繁忙景象。

发展的“进度条”不断刷新,是基地以基础设施建设助推重点项目快落地、快投产的一项成果。今年前三季度,基地累计完成投资额8.7亿元,其中,今年安排的9个基础类重点项目累计完成投资2.66亿元,完成年度计划的114%。

聚沙成塔,筑梦未来。截至目前,基地码头渔货装卸进关量已累计完成59万吨,同比增加18%,预计全年可达65万吨,预计增幅5%,有望再创历史新高度,持续助力渔农经济增长。

水陆并进 做强基建迸发新动能

今年8月,基地优品园路工程顺利通过交工验收,并正式通车投运。验收区段道路总长约1.8公里,宽度16.5米,设置井头岙隧道一座,按公路标准中的三级公路标准建设,断面布设结合市政功能。

沿着兴业路一路向东北行驶,只见新修建的道路路面平坦,沿途厂房林立,只需翻过一小段坡路,新投入使用的大洋世家优品产业园便出现在眼前……

“这段道路可谓沟通基地东部区块与核心区的重要纽带,疏通了开发东部边缘地区的‘最后一公里’。”站在规划图前,基地规划建设部相关负责人王云龙指着海岸线上一块区域介绍,该道路串起兴业集团、大洋世家优品产业园等重要企业,尤其为大洋世家项目下半年的顺利投运提供了重要保障。“明年,深圳荣恒项目也将在基地东部开工建设,道路通车正得其时。”王云龙说。

建好码头强能力。在基地惠群远洋码头旁,长110米、宽25米的西码头中心渔港公共补给码头正在施工中。公共补给码头由1座码头平台、1座栈桥等组成,今年8月开工以来,施工方调用5台桩机打下一根根码头基础,下一步还将对港池航道进行疏浚,并建设护岸工程。

据了解,惠群远洋码头原来有3个万吨级泊位,远洋渔船的接卸与补给此前均在这3个泊位进行,近几年基地渔获物卸量连年增长,泊位已无法满足需求。“新码头的建成将进一步完善西码头中心渔港布局,改善渔船卸货、补给需求,扩大基地产能。”补给码头项目负责人姚俊羽说。

今年,基地还加强与属地政府联系,积极开展项目征迁攻坚活动,协调推进重大产业项目配套基础设施工程,完善供热、污水处理、道路、水电气等功能性项目,保障了重点项目建设。

紧盯项目 持续招商引入新血液

塔吊高耸,钢筋林立。在金铂园路,中水金枪鱼研发加工中心的一层主体结构基本完成,每天,这个占地约24亩的精深加工园都在向上“生长”,主要建筑日渐成型。

今年4月,投资金额近2亿元的中水金枪鱼研发加工中心正式开工建设,将建设超低温、低温冷库及金枪鱼产品研发中心一座。明年6月投入使用后,企业在做好金枪鱼等产品的加工基础上,将进一步对金枪鱼鱼皮、鱼血、鱼骨等各个部位进行研发,生产各类不同的产品,拓展下游市场。

中水金枪鱼研发加工中心是基地通过招商引入的又一家金枪鱼加工企业。按照“投产一批、建设一批、开工一批、储备一批”要求,今年基地持续扩大有效投资,截至目前已经引进企业21家,其中亿元以上精深加工项目3个,提前完成今年招商引资任务,并储备在谈项目5个,计划投资近30亿元。

宁波万泓水产品精深加工项目进入主体工程施工、聚宸生物科技有限公司完成总形象进度的40%……7个新建产业项目在基地落户,为高质量发展注入新鲜血液。

走进基地的小微企业园,包括厂房、配电房、冷库在内的7栋建筑已经完成主体建设,工人正在进行外立面的涂装施工和内部管线铺设。“建成后,20个水产加工车间对外出售,8间冷库公用出租。”基地基建开发公司相关负责人介绍,依托基地码头、配套等完善的基础设施,总投资3.95亿元的小微企业园有效利用土地等资源,将吸引散布在基地周边和我市的小微水产企业,形成规模效益。

随着我市出台《新一轮舟山国家远洋渔业基地建设发展若干扶持政策》,基地紧盯高新技术企业、外商企业和产业链薄弱环节开展补充式、填空式招引,赴上海、绍兴、青岛等地上门招商,达成10亿元项目落户意向。

逐潮踏浪,搭建“蓝色粮仓”。下一步,基地将围绕推进创新深化改革攻坚开放提升和三个“一号”工程,践行“马上就办 真抓实干”要求,落实“一条鱼”全产业链建设各项工作,为远洋渔业强链、提能、升级,助力我市远洋渔业高质量发展和现代海洋城市建设。

本稿图片由舟山国家远洋渔业基地提供