

存量首套个人住房贷款利率调整政策落地 工行舟山分行积极做好房贷利率“减负”工作

□通讯员 陈文光

9月25日起,工行存量首套个人住房贷款利率调整工作全面启动,根据上级行统一部署,工商银行舟山分行按照“主动批量调整为主、个人申请调整为辅”的策略,对原贷款发放时满足首套房贷利率标准的存量贷款,统一通过数据变更方式进行批量调整;对“二套转首套”、不良贷款归还欠本息及当前仍执行固定利率或基准利率定价的存量房贷,依照规定引导客户通过线上或线下渠道提交申请进行调整。

存量首套个人住房贷款利率调

整事关民生切身利益,涉及面广、关注度高、敏感性强,且操作任务重、时间紧,是金融为民利民、金融惠民便民、履行社会责任的重要体现。工行舟山分行统一思想认识,加大组织推动,统筹安排落实,积极稳妥做好存量首套个人住房贷款利率调整工作。

该行学习领会中国人民银行、国家金融监督管理总局联合发布的《关于降低存量首套住房贷款利率有关事项的通知》、总行《关于做好存量首套个人住房贷款利率调整的通知》等相关政策制度,实施方案,提高业务敏感性和领悟力,准确把握要领,吃透、熟记、贯通,

确保政策执行落地合规合法。

加强政策宣传引导,利用官方网站、新闻媒体、微信公众号等转发上级行发布的利率调整公告及操作指引、常见问答等相关信息,扩大知晓范围,告之客户利率调整政策规则及线上、线下受理渠道,引导客户优先选择线上办理方式,让存量客户充分享有知情权。

同时,利用本次存量利率调整契机,合理引导客户提前还款需求,加大客户金融知识普及,提示违规转贷风险,缓解当前集中提前还款压力。

该行加强客户服务,落实首问

负责制,做好客户咨询受理工作,依法保障借款人合同权利和消费者权益,充分尊重借款人选择权,加强客户沟通与意见收集,防范声誉风险,确保此次个人住房贷款利率调整有序稳妥、依法合规推动,为后续办理相关业务做好充分的准备工作。

存量个人住房贷款利率调整是为民办实事的一件大事,工行舟山分行将切实发挥金融在服务实体经济、支持恢复和扩大消费、保障和改善民生等领域的作用,保障消费者合法权益,将这项政策落实好,让众多住房贷款客户满意。



金融知识进校园

□通讯员 林美慧

近日,温州银行舟山分行前往舟山市马岙中心小学开展“金融知识进校园,我是小小银行家”活动,为在校学生上了一堂别开生面的金融知识宣讲课。

该行员工主要以ppt形式开展宣讲,从存款保险、反假货币、防范电信诈骗、防范非法集资等四个方面入手,将金融基础知识寓教于乐,普及到校园师生身边。宣讲过程还穿插介

绍第一套到第五套人民币的演进过程,通过人民币防伪识别标志的学习、假钞识别、有奖问答等让师生们加深对金融基础知识的学习。

活动最后,该校学生对相关宣讲内容进行总结并以小组为单位进行防范电信诈骗场景模拟,表达自己所思所想。

此次金融知识普及宣讲活动的渗透,让该校师生潜移默化树立起正确的金融观,逐渐养成个人信息自我保护意识。

“裕农通”成为农户销售“直通车”

□通讯员 张帆舟 唐韵旻

“建行平台卖的火龙果真甜!”近日,1000多份舟山精品红心火龙果通过建行裕农通平台售卖,陆续被送到全国各地消费者手中,果子因甜度高备受好评。

一直以来,舟山本地火龙果因其完熟栽培技术,果子甜、品质好,广受客户欢迎。近年随着新品种引进,摸索积累,种植技术又有长足进步,果实品质提升明显。

“海岛上想要种好火龙果可不容易,我们也是‘摸着石头过河’,慢慢积累才有了现在这么大的产量。这两年通过引进多个新品种,红心火龙果品质提升了,产量上去后,销售又变成了难点。”由于缺乏销售渠道,当地农户对于销路问题又犯了难。

建行舟山分行工作人员在走访了解后,决定以“裕农通普惠金融服务点”为依托,常态化开展助农惠农购活动,将舟山火龙果

推向江浙沪乃至全国,打响“舟山火龙果”品牌知名度。

该行与农业农村局合作,首批火龙果一上架,就帮助农户打开了销路。当天线上销售火爆,活动共计销售火龙果2000多公斤,交易额达6万元。据相关负责人介绍,此次助农活动建行舟山分行投入补贴4万元。

“可真是为我们送来了‘及时雨’!”活动现场,一位种植户对该行工作人员表示了感谢。据悉,建

行“裕农通好货”是建设银行浙江省分行于2020年创建提出的助农销售平台,该行每年投入专项资金补贴,借助“乡村善融”等渠道,依托广大客群,提高农产品影响力,从而带动农户增收。

建行舟山分行通过与农业农村局合作,帮助本地农户解决销售难题。以“新金融”行动,服务乡村振兴,助力海岛富裕。今年以来,该行累计开展西瓜、虾皮等助农专项活动4期,销售总额累计超20万元。

践行“三加强” 坚守“三底线”

□通讯员 舒燕君

近日,杭州银行舟山分行党委组织召开了专题民主生活会,该行驻行纪检监察组组长及相关领导受邀到会指导并做讲话。

高度重视,充分准备。会前,该行党委班子组织中心组专题学习会,深刻进行自我剖析,开展班子思想交流,员工谈心谈话等,从严从实做好各项准备工作。在学习环节再次重温习近平总书记关于党

的建设的思想、关于严肃党内政治生活的重要讲话和重要指示批示精神等重要论述,进一步统一思想认识,打牢开好专题民主生活会的思想基础。

真刀真枪,真批真帮。会上,该行党委班子、各位党委委员围绕专题民主生活会主题,从理论学习、政治素质、能力本领、担当作为、工作作风、廉洁自律等方面查找问题不足,深挖问题根源,提出整改方向,严肃开展批评与自我批评。其

中自我批评不泛泛而谈,停留表面,隔靴搔痒;相互批评讲党性不讲私情,直接了当,开门见山。

善始善终,担当实干。最后,驻行纪检监察组组长进行了点评,指出本次专题民主生活会该行党委对照凝心铸魂筑牢根本、锤炼品格强化忠诚、实干担当促进发展、践行宗旨为民造福、廉洁奉公树立新风具体目标,深入开展批评与自我批评,客观公正,效果较好。他还结合大联系大督查工作,对该行提出了

持续加强政治建设、持续深化铸魂赋能、持续强化担当实干、持续狠抓问题整改、持续清廉为政的五项要求,加强团结互助、加强规范防控风险、加强攻坚克难的三加强指示,以及守住廉洁底线、守住业务底线、守住作风底线、守住为人底线坚持正确世界观的三底线建议。



全员健康行 一起为亚运添彩

□通讯员 过彦晖

用实际行动传递亚运精神,倡导低碳环保。近日,人保财险岱山支公司组织开展“信心百倍迎亚运 斗志昂扬健康行”健步走活动。

当天下午,该支公司全体员工以石阶步道为主,沿岱山磨心山全程健走大约11公里。活动进一步激发了员工参与体育运动的积极性,激励他们以健康的体魄和饱满的热情投入到今后的生活和工作中。

坚守保险为民初心 坚持服务“健康中国”建设

□通讯员 郭捷

伴随着我国全面建成小康社会、决胜脱贫攻坚的时代进程,保险业在“健康中国”建设、乡村振兴、积极应对人口老龄化等国家战略中的作用日益凸显。

20年来,中国人寿保险股份有限公司(以下简称“中国人寿寿险公司”)始终坚持主动融入国家大局、服务社会民生的政治站位,积极参与多层次医疗保障体系建设,深度探索服务“健康中国”之路。

发展多层次健康保险,助力国家医保体系建设。中国人寿寿险公司积极贯彻落实国家相关政策精神,全面开展政策性健康保险,大力发展商业健康保险,积极经办国

家基本医疗保险,创新探索“保险保障+健康服务”发展模式,助力国家多层次医疗保障体系建设。该公司大力发展城乡居民大病保险,做好基本医保保障延伸;积极参与长期护理保险试点,助推国家制度落地铺开;大力发展社保补充医疗保险,拓展普惠保险保障深度;积极发展商业健康保险,助力织密多层次保障;落实健康保险帮扶责任,守护人民美好生活。

积极整合健康资源,构建国寿特色健康服务体系。中国人寿寿险公司积极贯彻落实国务院促进“互联网+医疗健康”发展意见,顺应行业发展趋势,以落实集团公司“大健康”整体战略布局为总行动纲领,以打造中国人寿特色、覆盖全生命周期

的健康服务生态圈为发展目标,积极整合医疗健康服务资源,推进包括线上健康管理服务平台、线下体检中心等在内的“线上+线下”互联互通的健康服务体系,面向政保、个人、团体等客户提供多样化健康服务,逐步探索“保险保障+健康服务”的模式创新。

积极参与委托管理,助力医保治理现代化。医疗保障经办实现“共建共治”。中国人寿寿险公司积极响应政府“引入社会力量参与经办服务,探索建立共建共治共享的医保治理格局”政策号召,是最早参与政府医疗保障业务经办的商业保险公司之一。目前,该公司健康保障委托管理范围已实现基本医保、医疗救助、工伤保险、生育保

险、扶贫防贫、意外医疗、职工补充、基金监管、DRG、DIP等诸多类型业务的广覆盖。

站在股改上市20周年的新起点上,中国人寿寿险公司将始终坚持“以人民为中心”的发展思想,坚决落实党中央决策部署,践行金融保险工作的政治性、人民性和专业性,加大多元化产品供给,提升专业化服务能力,做健康风险的“守护者”、做医保治理的“参与者”、做人民健康的“促进者”,用保险力量促进人民获得感、幸福感、安全感不断增强。



寻足迹 悟真理 建新功

□通讯员 夏靓彬

“我志愿加入中国共产党,拥护党的纲领,遵守党的章程,履行党员义务……”近日,中信银行舟山分行第一支部与中国铁塔舟山分公司支部党员一同走进定海区干礁镇新建社区南洞艺谷红色教育基地,开展“寻足迹 悟真理 建新功”主题党日。

在南洞党建广场,全体党员面对鲜红的党旗重温入党誓词,郑重传递沉甸甸的党旗和责任,初心誓言,字字铿锵。随后,党员们参观了南洞艺谷“功勋号”列

车和壁画村、新建文化大礼堂等地,领会到了“绿水青山就是金山银山”这一发展理念的科学与内涵与深远意义,体会到了当地基层党员干部“干在实处敢为先,奋楫扬帆谋新篇”的执着信念。

此次主题党日活动进一步增强了党员同志们自身的理想信念。参与活动的党员表示,将从红色基因中汲取强大的信仰力量,加强思想建设,以更加昂扬的斗气、更加豪迈的激情,全力以赴为高水平建设现代海洋城市贡献更大的金融力量。

传承红色根脉 推动清廉金融文化建设

□通讯员 秦欢

近日,国寿财险舟山中支组织举办“传承红色根脉,弘扬清风正气”主题演讲比赛。

参赛选手们声情并茂,朝气蓬勃,直抒胸臆,围绕主题展开了各自的演讲。现场氛围高涨,给观众带来一场精彩的视听盛宴。优美

的声音、激昂的语调、流畅的语言,选手真挚地抒发自身从新时代思想中汲取的信念与力量。

在新实践中展现责任担当,在建新功中实现人生价值,以青春力量谱写公司高质量发展新篇章。舟山中支将更加坚定理想信念,激发集体智慧,凝聚全体员工力量,推动公司发展。

理财速递

理财非存款,产品有风险,投资需谨慎

民泰银行舟山分行(0580-2269262)	
产品名称:	益民理财“宁合”理财计划112号计划
理财期限:	279天
认购期:	2023年10月07日-2023年10月11日
业绩比较基准:	3.7-4.0%
购买起点:	10000元