

势在必行！多家银行回应存量房贷利率下调

存量房贷利率的调整,经历了“支持鼓励”到“指导”,终于来到了箭在弦上的准备实施状态。

近日,多家上市银行密集披露2023年中期业绩并召开业绩发布会。优化存量房贷利率的进展成为了备受关注的话题。

存量房贷利率调整已提上议程

8月29日,网上流传一份某银行《关于召开个人住房贷款存量利率调整项目启动会议的通知》的截图,引发了市场的高度关注。

图中显示,该银行拟于8月30日召开个人住房贷款存量利率调整项目启动会议,要求数管部、软件中心、数据中心、测试中心、个金部/消保部、公司部、网金部等部门参会。后有媒体证实该截图信息为真,即将召开此次会议的是国有六大行之一的交通银行,该会议由该行零售信贷部牵头召开。

“说明银行零售部门或个贷部门正积极对降低存量房贷利率进行工作部署,尤其是有软件中心和数据中心的部门参会,说明涉及到对存量客户房贷利率的摸底,以制定更精准的政策。”易居研究院研究总监严跃进认为,这表明当前各个银行都在积极部署这项工作,降低存量房贷利率的工作不再是口头上的,而进入到论证和实操阶段。

更多的银行也明确表示,存量房贷利率的调整已提上议程。

业内展望:因城施策、有序推进

关乎居民的钱袋子,市场

对于存量房贷利率如何优化一直十分关注,多部门也已连续发声推动这一调整的进展。8月1日,央行、国家外汇局召开的2023年下半年工作会议上,具体提出了“指导商业银行依法有序调整存量个人住房贷款利率。”

但业内也普遍认为,由于商业银行相关业务规模、占比、原利率水平存在一定差异,因此在落实过程中也需要梳理并解决一系列问题。

比如说如何兼顾好因城施策的问题,在因城施策的同时又怎么考虑好公平性的问题,还有银行系统能不能支持的问题。各个城市、各个分行不一样,很多客户的情况不一样,都要考虑到。

业界也对存量贷款利率调整对银行业净息差的影响进行了展望。按照一些主流券商研究机构的估算,按揭利率每调降10个BP(基点),对全行业净息差的影响大概是0.9个BP至1个BP。

想要找到广大贷款人受益、银行影响又小的平衡点,招联首席研究员董希淼认为,需要综合考量、有序推进。考虑到银行近年来持续向实体经济让利、利润增长压力较大,调降存量房贷可阶段性实施。

“监管部门可引导银行降低存款利率,进一步压降负债成本,延缓息差缩窄、盈利下滑等压力;央行还可对因存量房贷利率下降较多、影响较大的银行,通过额外的定向降准等措施予以支持,提高银行降低存量房贷利率的主动性。”董希淼说。

据中新网

教育部坚持对师德违规问题零容忍

教育部教师工作司司长任友群8月31日表示,教育部始终坚持对师德违规问题零容忍,对极个别突破底线的害群之马,依法依规依纪严肃处理,决不姑息。

在8月31日上午举行的教育部新闻发布会上,任友群称,教育部坚持把师德师风作为评价教师队伍素质的第一标准,不断加强教师思想引领,完善体制机制建设,出台了各项政策法规,强化正面宣传引导,师德师风建设举措步入了常态化、规范化、法治化轨道。当前,我们的教师队伍师德师风总体是好的,广大教师理想信念坚定,践行立德树人光荣使命,教师队伍主流积极向上,绝大多数教师敬重学问、关爱学生、严于律己、为人师表,受到学生尊敬和

爱戴,师德师风建设取得了扎实成效。

下一步,教育部将坚持筑牢底线和高位引领并行。一方面,持续巩固好专项整治清朗行动的成效,继续曝光教师师德违规典型案例,压实地方和学校主体责任。同时,对于教师的不实举报及时澄清,公开正明;对恶意歪曲事实,诽谤诋毁教师的蹭流量行为坚决回击,维护教师的合法权益。

另一方面,大力开展正面典型宣传活动,用榜样力量不断感召引领广大教师增强荣誉感使命感。为庆祝第39个教师节的到来,各地也将举办形式多样的宣传庆祝活动,努力营造良好的尊师重教的社会氛围。

据中新网

暑期超8200万人次出入境

据国家移民管理局网站消息,国家移民管理局统计,自7月1日至8月29日,全国边检机关共查验出入境人员8241.3万人次,日均139.7万人次,环比增长19.88%。

今年暑期是新型冠状病毒感染“乙类乙管”后的第一个暑期,中国公民出入境证件办理需求不断攀升,出入境流量同步大幅增加。据国家移民管理局统计,自7月1日至8月29日,全国公安机关出入境管理机构共签发普通护照342万本、往来港澳台通行证及签注1858.5万本,环比分别上升7.1%、27.5%。全国边检机关共查验出入境人员8241.3万人次,日均139.7万人次,环比增长19.88%。其中,内地居民4119万人次,环比增长26.24%;港澳台居民3246.6万人次,环比增长12.82%;外国公民506万人次,环比增长22.31%。查验出入境交通

运输工具411.9万架(艘/列/辆)次,日均7万架(艘/列/辆)次,环比增长6.85%。

据中新网



招租

舟山市普陀区鲁家峙鲁滨路82号等3处房屋招租。具体详见网址: <http://zsztb.zhoushan.gov.cn>
咨询电话:3821263
舟山市公共资源交易中心普陀区分中心

水表到期更换通知

尊敬的广大供水客户:

根据《中华人民共和国强制检定的工作计量器具检定管理办法》的有关规定,舟山市自来水有限公司将对供水区域内的部分贸易结算水表进行到期更换,安装经舟山市质量技术监督检测院检定合格的水表,现将有关事项通知如下:

一、水表到期更换拆装时间:2023年9月1日至2023年9月30日。

二、水表到期更换拆装年限:2017年12月31日前安装使用的表径小于25厘米的居民用户贸易结算水表。

三、水表到期更换拆装区域:

(一)普陀区域:东港昌正名都及周边店面、部分塘头和陈家后村。

(二)临城区域:桃湾新村南六区、

桃湾新村北六区。

(三)定海区域:蓝郡国际花园、气象台路、蟠洋山路81号尊雅居、甬东村、甬庆村、北园新村等周边区域。

在实施水表到期更换期间,希望广大用户予以配合支持。届时,舟山市自来水有限公司将把水表到期更换的信息已短信的形式发送给您,请予核对。如有疑问请致电:2046063(定海)、2081064(临城)、3014586(普陀),也可向公司24小时供水服务热线2022222咨询,我们将竭诚为您服务。

温馨提示:如家中装有太阳能热水器或煤气热水器的用户,在这段时间出门前请关好进出水阀门。

舟山市自来水有限公司

2023年9月1日

舟山市城市自来水水质公告 (2023年8月)

发布时间:2023年9月1日(2023年8月1日至2023年8月31日)

项目	臭味	肉眼可见物	色度(度)	浊度(NTU)	pH值	游离氯(mg/L)	高锰酸盐指数(mg/L)	菌落总数(CFU/mL)	总大肠菌群(MPN/100mL)	大肠埃希氏菌(MPN/100mL)	综合合格率(%)
生活饮用水卫生标准(GB5749-2022)	无异臭异味	无	≤15	≤1	不小于6.5且不大于8.5	出厂水≥0.3 管网水≥0.05	≤3	≤100	不应检出	不应检出	≥95
定海水厂出厂水	无	无	<5	0.08	7.08	0.78	1.08	<1	未检出	未检出	100
临城水厂出厂水	无	无	<5	0.10	7.37	0.68	1.02	<1	未检出	未检出	
普陀水厂出厂水	无	无	<5	0.07	7.52	0.78	1.00	<1	未检出	未检出	
岛北水厂出厂水	无	无	<5	0.08	7.46	0.85	1.19	<1	未检出	未检出	
金塘水厂出厂水	无	无	<5	0.20	7.70	0.65	1.00	<1	未检出	未检出	
岱山水厂出厂水	无	无	<5	0.10	7.95	0.81	1.98	<1	未检出	未检出	
定海管网水	无	无	<5	0.50	7.21	0.15	1.00	<1	未检出	未检出	
临城管网水	无	无	<5	0.44	7.40	0.24	1.06	<1	未检出	未检出	
普陀管网水	无	无	<5	0.52	7.49	0.20	1.05	<1	未检出	未检出	
岛北管网水	无	无	<5	0.49	7.21	0.41	1.25	<1	未检出	未检出	
金塘管网水	无	无	<5	0.34	7.57	0.42	1.07	<1	未检出	未检出	
岱山管网水	无	无	<5	0.42	7.85	0.41	1.92	<1	未检出	未检出	

本资料由浙江省城市供水水质监测网舟山监测站提供
水质咨询电话:8812717 地址:舟山市定海区临城街道城隍头村陈唐弄60号

中国体育彩票开奖信息

第23233期体彩排列3开奖号码:1 2 4
第23233期体彩排列5开奖号码:1 2 4 0 6
第23233期体彩20选5开奖号码:02 09 12 13 20

舟山购彩者喜中足球胜平负第23107期,奖金223万余元!
“乐购体育彩票 乐享宜游建德”主题活动进行中!
与“全民健身,快乐运动”即开票一起向前一步,动出彩!

严厉打击私彩 远离非法彩票



扫一扫了解更多“舟山体彩”信息

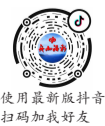
本信息如与公证开奖结果不符,以后者为准。咨询电话:0580-2861788 <http://www.zslottery.com> 2023年1月1日起,超级大乐透、7星彩、排列3排列5销售截止时间延后至开奖日21:00。

中国福利彩票开奖公告

双色球 第2023101期 红色号:01 05 09 15 18 26 蓝色号:04
15选5 第2023233期 基本号:05 08 11 12 13
3D 第2023233期 开奖号码:9 2 8

夏日送福 1200万元双色球大派奖劲爆来袭

活动自2023年8月16日零时开始
凡浙江省内购买双色球游戏单票投注金额≥30元
即可随机获赠一张“快乐8”游戏“选三四码”复式彩票(金额8元)
1200万元送完当期,活动终止。
(详情请见各福彩投注站海报)



使用最新版抖音扫码加好友

扫一扫 添加舟山福彩官微

开奖信息如有差错,以省福彩中心公告为准。咨询电话:2022721