

# 三部门推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”：纳入工具箱，供城市自主选用

记者25日从住房和城乡建设部获悉，近日住房和城乡建设部、中国人民银行、金融监管总局联合印发了《关于优化个人住房贷款中住房套数认定标准的通知》，推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”政策措施。

通知明确，居民家庭(包括借款人、配偶及未成年子女)申请贷款购买商品住房时，家庭成员在当地名下无成套住房的，不论是否已利

用贷款购买过住房，银行业金融机构均按首套房执行住房信贷政策。此项政策作为政策工具，纳入“一城一策”工具箱，供城市自主选用。

据住房和城乡建设部有关负责同志介绍，此项政策将使更多购房人能够享受首套房贷款的首付比例和利率优惠，有助于降低居民购房成本，更好满足刚性和改善性住房需求。

据新华网

## 香港猫迷博览会开锣 众多猫迷享受乐趣



8月25日，由展览集团举办的“香港猫迷博览会2023”即日起至27日在香港会议展览中心举行，该活动是香港猫主题的大型盛会，云集各种文创产品、生活用品和宠物用品，并结合购物、打卡热点、艺术展示、互动表演、互动游戏和讲座等多元化元素，为猫迷打造大型嘉年华活动。图为现场展示的巨幅猫画作。

中新网 图

## 再预警！研究称气候变化致南极海冰损失 帝企鹅大面积繁殖失败

帝企鹅将灭绝？研究人员再次就气候变化及其造成的生态威胁发出预警：帝企鹅在5个栖息地中的4个繁殖失败。

“这是首个记录在案的帝企鹅大面积繁殖失败事件。”8月24日深夜，一篇最新发表在国际学术期刊《通讯—地球与环境》(Communications earth & environment)的研究论文称。

此前，他们曾报告过类似的繁殖失败事件。但当时只关注到一个地点。在南极洲威德尔海的哈雷湾，由于当地海冰从2016年开始消失，帝企鹅将其繁殖地迁移到南面85公里处的道森—兰顿冰川。

此前有生物学家警告称，气候变化影响下，帝企鹅将在未来30至40年间面临严重的灭绝风险。

在最新发表的论文中，英国南极调查局的

研究人员彼得·弗雷特韦尔(Peter T. Fretwell)和同事通过卫星图像监控了帝企鹅的在5个栖息地的繁殖情况，分别是罗斯柴尔德岛、威尔地岛、斯迈利岛、布莱恩海岸、弗罗格纳角。

情况不容乐观。卫星图像显示，只有罗斯柴尔德岛的帝企鹅幼鸟成功换羽了。其余4个栖息地的幼鸟换羽失败。在冰天雪地里，换羽失败可能意味着死亡。帝企鹅幼鸟在换羽之前没有防水的羽毛。

每年4月至1月间，稳定连接到陆地的海冰，是帝企鹅成功繁殖和幼鸟换羽的重要保证。但2022年春季，南极洲海冰面积创历史新低，并随后持续了整整一年。

研究人员认为，帝企鹅的地区性繁殖失败，显然与气候变化所致的海冰范围大规模收缩有关。

据澎湃新闻

## 市场监管总局 加大水产品食品安全监管及食盐价格监管力度

8月24日，日本政府无视国际社会的强烈质疑和反对，单方面强行启动福岛核污染水排海，极其自私和不负责任。

市场监管总局高度重视食品安全及价格监管工作。在前期对进口食品安全风险隐患排查整治的基础上，部署各地市场监管部门进一步加大食品安全监管力度，督促食品生产经营者严格遵守食品安全法律法规及进口食品相关规定，严禁食品生产经营者采购、使用原产地为日本的水产品(含食用水生动物，下同)加工食品、制作餐食或进行销售(含网络销售)，加强市场销售进口水产品食品安全抽检监测，发现相关违法行为的，严格依法予以查处。

同时，市场监管总局部署各地加强食盐价格监测，强化分析预警，建立与相关互联网平台“直通车”机制，及时掌握价格异常波动信息和违法行为线索。加大价格监管执法力度，严查囤积居奇、捏造散布涨价信息等哄抬价格违法行为，及时公布典型案例。

据央视网

## 各主要网约车平台 下调抽成比例

记者24日从交通运输部举行的例行新闻发布会上获悉，截至7月底，各主要网约车平台、互联网道路货运平台公司均已公告下调抽成比例或会员费上限，目前各主要平台公司下调幅度普遍在1至3个百分点。

据交通运输部运输服务司副司长韩敬华介绍，交通运输新业态平台企业抽成、会员费等事项，与从业人员切身利益密切相关。除了下调抽成比例或会员费上限，各地和有关平台公司积极探索创新从业人员权益保障工作方式，设立关爱司机基金，为司机提供误工、医疗、养老等保障补贴；设立专用信箱、协商恳谈会等渠道，倾听一线司机群体的意见建议，并相应调整有关经营策略等。

交通运输部将持续加大工作力度，指导各地交通运输部门及时跟踪掌握有关情况，定期调度各交通运输新业态平台企业，切实保障网约车、道路货运行业从业人员合法权益。

据新华网



### 拍租公告

定于2023年9月2日14点在定海东河中路51号3楼对金塘仙人山景区停车场附近管理用房1-2楼(面积约309.12m<sup>2</sup>)的三年租赁权实行公开拍租。并对定海东海西路62号夹层东1-3号(面积约60m<sup>2</sup>)三年租赁权实行公开拍租。即日起接受咨询报名登记。王女士 18768083773

舟山方臻拍卖有限公司 2023年8月26日

### 中国体育彩票开奖信息

第23098期体彩6+1开奖号码:8 4 3 9 0 0 + 5  
第23227期体彩排列3开奖号码:9 0 1  
第23227期体彩排列5开奖号码:9 0 1 7 8  
第23227期体彩20选5开奖号码:03 08 16 17 20  
第23098期体彩7星彩开奖号码:1 6 0 9 4 9 + 1

本信息如与公证开奖结果不符，以后者为准。咨询电话:0580-2861788 http://www.zslottery.com

舟山定海购彩者喜中第23199期“排列5”6注 奖金60万元  
好运相伴 惊喜相随！体彩7星彩5000万派奖活动来了！  
体彩美食主题即开票“倍儿爽”上市啦，夏日欢聚首选！

严厉打击私彩 远离非法彩票



扫一扫了解更多“舟山体彩”信息

### 中国福利彩票开奖公告

七乐彩 第2023098期 基本号:01 04 16 17 19 23 26 特别号:13  
15选5 第2023227期 基本号:02 05 12 13 14  
3 D 第2023227期 开奖号码:2 0 6

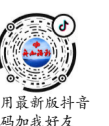
开奖信息如有差错，以省福彩中心公告为准。咨询电话:2022721

### 夏日送福 1200万元双色球大派奖劲爆来袭

活动自2023年8月16日零时开始

凡浙江省内购买双色球游戏单票投注金额≥30元即可随机获赠一张“快乐8”游戏“选三四码”复式彩票(金额8元) 1200万元送完当期，活动终止。

(详情请见各福彩投注站海报)



使用最新版抖音 扫码加好友



扫一扫 添加舟山福彩官微