

《舟山市城市景观风貌管理办法(试行)》出台

保护山海生态廊道 扮靓城市“顶部风景”

破坏山体行为将被禁止；对不影响城市整体景观风貌的民生建设可免去规划许可；鼓励设置屋顶花园

□记者 汪超群 通讯员 周维韬

本报讯 海上花园城,该有怎样的景观风貌?与市民休闲生活相配套的山海廊道,又该如何保护?近日,《舟山市城市景观风貌管理办法(试行)》(以下简称《办法》)出台,从规划设计、实施管理两大方面,为“千岛之城、海上花园”塑肌理、优治理。

山海廊道被纳入重点保护对象 任何破坏山体的行为都将受禁止

记者了解到,《办法》明确提出以“山、海、岛、城”为管控要素,构建“两山环海城、岬湾塑分区、多廊连山海、群岛展画卷、两带串多片、四核绘美锦”的总体城市景观风貌格局。既是生态“腰带”,又是城市“看台”的山海廊道,被纳入重点保护对象。

“各有关职能部门编制和实施城乡规划、各类专项规划和设计时,需注意城市建设和山海自然环境的整体协调性,加强对山海廊道的保护,形成兼具城市通风、泄洪、生物迁徙等功能的生态廊道。”市资源规划局国土空间规划处处长郭刚介绍,《办法》要求通过滨海、山前地区的退让控制,加强环山、滨海公共空间的联通性;同时控制建筑高度,保护山海视线通廊,形成优美城市天际线。

山体,也首次作为我市城市景观风貌重要管控要素,被予以保护,随意开山取石等破坏山体的行为都将受禁止。

五大区域划为重点管控区域 一些民生建设事项免去规划许可

《办法》确定了城市景观风貌重点管控区域,即城市核心区,历史文化街区和其他体现历史风貌的地区,主要的街道、城市广场和公园绿色,重要的滨水地区和山前地区,对城市景观风貌具有重要影响的其他区域。

对于不足以影响城市整体景观风貌的一些日常建设活动,免去规划许可,包括设置候车亭、岗亭、公共自行车站点;除人民政府确定的重要街道两侧和重要区域的建筑物以外,不变动房屋建筑主体的

建筑外立面装修装饰;在公园绿地内建造景观小品;安装景观灯光、充电桩、电力环网柜、交通管理设施等设施;不改变道路线形、断面的道路维修等。

其中,市民受益最大的,当属建筑外立面装修装饰。“比如,在非重要街道两侧和重要区域的建筑物里开新店,要安装户外广告牌,今后无需到资源规划部门来审批,可以少跑一趟。”郭刚说。

规范“第五立面”空间秩序 扮靓城市“顶部风景”

城市景观风貌管理,不仅要让街面美起来,屋顶也能不落。

郭刚介绍,根据《办法》,城市设计阶段,就要对建筑“第五立面”进行设计,结合地域特征,着重对新建和改建建筑的屋面造型、色彩、材质、附属设施等内容提出设计管控要求。

项目审查阶段,突出对城市重点管控区域、大型公共建筑、标志性建筑、重点地段建筑“第五立面”的审查,塑造肌理清晰、整洁有序的空间秩序,避免出现无序摆放屋面辅助设施、物品乱堆放等“煞风景”现象;同时鼓励设置屋顶花园,构建看山、看城、看海的城市景观眺望系统。

据悉,下步,我市将建立城市景观风貌保护专家咨询制度,由城市设计、城市规划、建筑、交通、风景园林与景观设计、文物保护、生态保护等专业人员共同组成城市设计专家库,为资源规划部门在城市景观风貌相关规划评审、审查大型城市雕塑和城市景观风貌重点管控区域内政府投资的公共建筑的设计方案时,提供专业意见,助力营造具有海洋风格、海岛风情、海城风韵的“千岛之城、海上花园”群岛城市风貌特色。

采挖莲藕“抢鲜”上市



近日,定海区白泉镇河东村,莲藕种植户汤启发种植的十余亩莲藕成熟并迎来开采。据汤启发介绍,今年他的莲藕产量基本与去年持平,市场价在16元/公斤左右,主要供应本地市场。

记者 陈永建 摄

普陀启动“救在身边·护航渔业”专项行动

3年后,远洋渔船 将实现“一船一员一站”

□驻普陀记者 翁青青 通讯员 俞燕 李代忠

本报讯 “先确定周围环境是否安全,然后评估患者意识和呼吸,判断有无颈动脉搏动……”近日,普陀区“救在身边·护航渔业”专项行动启动仪式活动现场,普陀区红十字会志愿者为与会渔民代表开展心肺复苏培训。

据悉,根据“救在身边·护航渔业”专项行动实施方案目标,到2025年底,普陀区将在渔民普通船员的证书培训中,实现急救知识普及全覆盖、远洋渔船职务船员救护员培训全覆盖、24米以上大型近海渔船上取得证救护员等目标。同时,将为远洋渔船和大型近海渔船配备急救箱、为远洋渔业补给船配备AED等急

救设备。船上医务人员也将持有急救培训资质证书,打造博爱海上救护驿站,在远洋渔业基地、渔业培训机构中,建设标准化急救培训基地。

“专项行动的开展,旨在进一步增强渔业从业者安全生产意识,提高急救技能及自救互救能力,为渔业生产安全保驾护航。”据普陀区海洋与渔业局相关负责人介绍,目前普陀区已成立“救在身边·护航渔业”行动工作小组,并建立了联动机制,协同推进专项行动落地落实,预计通过3年努力,远洋渔船和24米以上大型渔船都将实现“一船一员一站”的目标,为船员提供更多优质普惠的公共服务。活动现场,普陀区红十字会还向渔业企业代表赠送“海上博爱驿站”急救箱。

第二届“舟创未来”人才专享周海创分享会昨举行 “海洋就是舟山最大的特色”

□记者 何菁 通讯员 范鲁腾

本报讯 昨天下午,第二届“舟创未来”人才专享周海创分享会在人才公寓人才之家举行。新材料、海洋电子信息、先进制造等领域的专家导师与我市科技企业人才、高校院所青年人才进行了分享与交流。

分享环节中,九盈投资创始合伙人周朝明带来了《创新与创业的新机遇》的主题分享;SBI(原软银投资)集团无锡思佰益基金总经理王永刚阐述了股权投资的方向与策略;浙江海洋大学信息工程学院教授、俄罗斯工程院外籍院士陈宏铭就“基于TurMass窄带物联网通信技术的智慧海洋探索”的话题进行了分享。

“舟山在与其他城市的竞争中,一定要抓住自己的特色,海洋就是舟山最大的特色,是支撑舟山发展的重要资源。”周朝明建议,在双创环境下,智慧海洋可以是

舟山发展的一个主要方向,其相关的各个项目都有一定的发展前景。在东海实验室团队首席科学家、美国安博博德航空航天大学终身教授庞硕看来,舟山环境非常好,尤其是人才服务方面,他希望能够做出更多成绩回馈舟山。

“听了专家导师的分享,我觉得受益很多,为今后工作打开了更多新思路。”浙江中锐新材料有限公司相关负责人告诉记者,他之前在不同城市工作过,2020年来到舟山,3年时间里,感觉创业氛围、人才环境都越来越好了。

据了解,近3年,我市引育“高精尖”海洋创新人才244人,年均增长率超过25%;全职引进韩国翰林院、乌克兰国家科学院、中国工程院院士各1名;引进落户科技创业领军人才企业94家,累计达275家,年营业收入超千万16家。2022年,我市跻身中国人才引力指数榜25强,中国城市引力榜50强。

请您关注天气预报

市区天气:今天多云到阴,午后到明天阴有阵雨或雷雨,明天上午转阴到多云,明天午后局部阵雨或雷雨。今天气温:24-34℃。明天气温:24-34℃。市区风力:今天西南到南风4-5级阵风6级。明天偏南风4-5级阵风6级。今天蓝天指数为三级,天色微蓝或有点蓝。今天紫外线指数四级,除采取防护措施外,中午前后尽量避免外出。

舟山市气象台2023年7月7日19时发布