

金塘大力盘活土地存量优化空间布局

“腾笼换鸟”推动城镇提质扩容

□ 驻定海记者 吴建波
通讯员 董洁瑜 张虹

本报讯 总投资2亿元、总面积近3万平方米的位于金塘镇欣港路的丽港新天地项目，近日完成主体施工，即将竣工验收。该项目是金塘首个商业综合体，拥有丰富的业态以及商用住宅，预计今年底前可投入使用。

据悉，丽港新天地项目所在地原是一家螺杆厂，属于集镇核心区域，经过“腾笼换鸟”，金塘置换出土地有力推动城镇建设提质扩容。针对浙港片区城镇发展

受工业限制、公共服务设施及开放共享空间不足等问题，金塘通过搬迁企业、集中改造等，聚力破解难题，为迎接“高铁时代”创造良好环境。

在金塘北部炮台山区域，两排崭新的厂房拔地而起。这里是即将建成的金塘塑机及配套产业园，可容纳20余家中小微塑机企业，80%来自西墩和浙港。记者了解到，这些企业规模较小，搬迁后可改变相关区域螺杆生产企业小、乱、散的现状，提升企业生产环境档次，腾出部分土地。

“针对沿海优质岸线长期被

传统螺杆工业占用，土地效益无法充分发挥的‘堵点’，我们引导相关企业进园区，释放出工业用地3.5平方公里。”金塘管委会相关负责人介绍说，金塘高起点研究谋划，围绕“打造功能丰富、活力开放、具有特色的高品质门户空间”目标，先后完成浙港幼儿园迁建、海滨公园新建、夜排档一条街改造提升等工程，引进金塘颐景园、丽港新天地等地产商业综合体，促进人口集聚、消费集聚，进一步提升城镇功能。

迁建后的浙港幼儿园按照省一级幼儿园标准建造，拥有1栋3

层教学楼，每间教室宽敞明亮，配备了多媒体教学设备和多间功能室，还建有户外沙水池、篮球场、种植养殖区等。该幼儿园的建成启用，有效缓解了城镇区适龄幼儿入园难问题，并在师资、设施设备、教学理念等方面产生积极的示范和引领作用。

今年，金塘仍以打造和建未来社区为契机，盘活土地推进“九大场景”建设，整体提升城乡风貌。同时，高品质打造多功能新型社区模式，计划通过激活浙港核心片区，辐射带动中部新城其他片区，相关项目预计明年开工建设。

大浦口码头
“五一”也很忙

5月4日，海洋网联宙斯(ZEUS LUMOS)轮在金塘大浦口集装箱码头完成2624标箱卸载作业，然后装上2404标箱的小家电、机械配件等货物驶往希腊、意大利等国。

统计数据显示，今年“五一”假期，大浦口集装箱码头完成集装箱吞吐量47616标箱，比去年同期增长58.51%。

摄影 通讯员 姚峰

金塘推进文化礼堂社会化运行

“礼堂管家”助力打造特色品牌

□ 驻定海记者 吴建波
通讯员 张露

本报讯 “大家希望今年村里的文化礼堂搞哪些活动，我想听听大家的意见……”近日，来自杭州新青年歌舞团的新疆小伙苏卜伊，以“礼堂管家”的身份，来到金塘镇和建村文化礼堂等地开展需求调查，为下一阶段文化礼堂“创先争优”打基础。

据了解，“礼堂管家”是今年金塘镇推进文化礼堂社会化运行后引入的第三方力量。今年，金塘镇根据定海区统一部署，与第三方公司合作对文化礼堂内容再升级，将

通过推进“一镇一品”品牌服务深化行动等，形成多元发展模式，不断满足群众精神文化需求。

“我们挑选了山潭、仙居、和建等村的文化礼堂，以品牌化打造培育精品礼堂。”金塘镇党委委员谢林婕介绍说，全镇目前有文化礼堂13家，将紧扣“文化礼堂精神家园”主题，按照“政府主导、社会参与、市场运作、群众收益”思路，送种结合、以种为主，按需定制、精准供给，切实提高文化礼堂使用效能，更好地满足岛内群众日益增长的精神文化生活需求。金塘今年将重点做好仙居村肚斗文化礼堂五星级文化礼堂创

建，深化和建村文化礼堂“和风堂”品牌特色等，充分利用金塘文化站、远教广场、城市书房等文化空间及各村基础设施建设，强化基层公共文化服务体系建设。

充分发挥“礼堂管家”作用，广泛开展群众性文体培训。今年，金塘把孵化辖区文艺精品创作、打造特色品牌提上议程，鼓励群众积极参与并组织各类文化交流与赛事，以实践实训提升队伍素质，扩大金塘文艺团队知名度。“我们将以各类比赛、文体走亲等形式邀请各方文艺爱好者走进金塘。”苏卜伊告诉记者，今年“礼堂管家”谋划在相关村编排节

目演绎亚运风采，并从中评选出若干个优秀组织单位、优秀团队和优秀个人。

文化走亲，活动“常演常新”。金塘结合群乐会、红韵新丰、枫桥柳行等本土文化特色，开展各类文体活动，确保“一月一主题，月月有活动”。下步，金塘将结合各村文化礼堂特色，全面完善阵地管理制度，做好活动统筹，精心培育骨干队伍，组织开展文化礼堂“幸福集市”“我们的村晚”“我们的村运”等特色文化活动，不断挖掘社会组织、志愿团队、乡贤达人等资源，积极探索“礼堂+”特色模式。

“八八战略”在身边
礼堂志愿进校园

今年正值“八八战略”实施二十周年。近日，金塘镇开展“八八战略”在身边，礼堂志愿进校园”主题宣讲活动。宣讲员走进校园，为小朋友们讲解发展理论，分享身边的发展故事，以此加强青少年政治素质建设。

摄影 通讯员 汤琪凤

“五一”假期“不休假”
敬老服务暖人心

□ 通讯员 王艺臻 张玮 文/摄

本报讯 “五一”假期，金塘阳光志愿者放弃节日休息，为居住在偏远地区的老人送去暖心服务。

4月29日一大早，金塘阳光志愿者协会的6名成员来到海港村长沙医疗站旁开展敬老服务。今年82岁的俞阿婆腿脚不便，平时理发比较困难，志愿者现场为她理了发。当天

的敬老活动，志愿者们为40余位老人送上理发服务。

4月30日上午，金塘阳光志愿者又来到大浦儿童之家开展志愿服务活动，10余名志愿者为附近的老人们理发、修脚、量血压，受到了老人们的欢迎和赞赏。“很多老人已经习惯了我们每月的上门服务，即使是假期，我们也要按计划为老人们送服务。”金塘阳光志愿者协会相关负责人说。

金塘螺杆产业商标
海外布局取得新突破

□ 通讯员 顾林飞 马瑜蔚

本报讯 近日，金塘辖区一螺杆企业获得了首件马德里国际商标注册，为金塘螺杆产业进军国际市场、实现高质量发展提供了有力支撑。这也是甬舟知识产权一体化合作以来，金塘企业通过宁波窗口递交的第一份马德里商标国际注册申请。

据了解，近年来，市市场监督管理局金塘分局充分运用甬舟知识产权一体化绿色通道，舟山与宁波商标受理窗口联动途径，对企业申报进行“一企一策、个案指导、上门服务”

的全流程指导，帮助企业“足不出户”完成在线申请。

该分局持续开展优势主导产业商标品牌培育，致力于推动螺杆产业商标海外布局取得新突破。通过开展知识产权宣传周活动、召开企业座谈会、开展马德里国际商标注册专题培训等形式，对企业宣传相关知识，鼓励企业积极申报，为提升海外市场核心竞争力奠定基础。依托金塘螺杆产业创新服务综合体，重点引导高新技术企业、知识产权示范企业进行商标布局，积极畅通质押融资渠道，有效调动了企业用心培育、精心打造自主品牌品牌的积极性。

加强综合整治 确保镇区整洁



近日，金塘城市管理局联合环卫等部门，在浙港片区开展环境综合整治。重点对浙港平堡路、欣港路、菜场周边以及背街小巷的乱堆乱放、跨门经营、非机动车违规停放等进行整治，并加强人员值班及日常巡查，确保街道整洁有序。

摄影 通讯员 周斌

金塘派出所利用无人机
查获6株罂粟

□ 通讯员 张虹 张玮 冯水英

本报讯 近日，金塘派出所通过无人机“空中巡查”发现6株罂粟，目前这些罂粟已被拔除销毁。

当天，金塘派出所无人机巡查发现，海港村上岙一处山间有类似罂粟花。派出所民警立即联系定海区公安分局禁毒大队警员一起赴现场调查，

共发现6株开着粉色花、结有绿色果实的植物。经辨别证实，这些就是罂粟。民警现场拔除了这6株罂粟。

罂粟是制作鸦片的主要原植物，是国家明令禁止种植的植物。群众发现非法种植罂粟的现象，应立即向公安机关举报。

据了解，今年以来，金塘派出所已利用无人机发现10余株罂粟。

张家汉河张家桥段
综合治理工程进展顺利

□ 通讯员 陆慧 张玮

本报讯 近日，在金塘张家汉河张家桥段综合治理工程施工现场，工作人员正在进行基坑开挖。该工程自3月开工建设以来进展顺利。

据了解，原先的张家桥遇汛期或强降雨天气，河水常会上桥面，影响严重时，附近百姓房屋也会进水。“针对汛期时可能出现的强降雨，我们前期做了应急预案，采用涵管导流措施，在上游河道设置了一排直径为1.5米的涵管作为导流通

道，下游设置了松木桩土石围堰。”工程监理人员胡传标介绍说，目前对一般的强降雨能满足过流要求，如果降雨比较大，可及时拆除围堰，保证河道畅通。此外，工地还配备功率为22千瓦的抽水泵，以保证遇到特大暴雨时的河道畅通。

张家汉河张家桥将改造成单孔4米宽的二孔箱涵桥，河道宽10米、桥面宽11米。整个工程计划于今年6月底基本完工，建成后打通水系沟通“瓶颈”，有效恢复河道行洪排涝能力。