



新城湾

牵住项目“牛鼻子” 点燃发展新引擎

新城



□记者 幸笑薇 通讯员 韩锋

新城茶山浦水街项目施工现场,卡车、铲车引擎声此起彼伏,建筑工人忙碌不停,一派火热场景;一海之隔的小千岛,国际海事服务产业园加紧建设,舟山千岛中央商务区项目建设稳步推进……金秋十月,新城遍地都是一派繁忙的景象,处处涌动着拼搏发展的热潮。

强化项目招引,优化产业结构,为新城发展注入源源不断的“活水”。过去十年,新城始终将产业发展放在重要位置,坚持“发展为要、项目为王”,突出重点、明确任务、清晰责任,聚焦项目落地过程中出现的“硬骨头”,用改革的思路、创新的办法和超常规的举措精准发力、综合施治,全力跑出项目建设“加速度”。

回顾过去十年,港航国际大厦、中浪国际大厦等一栋栋高楼大厦无疑成为新城“柱状经济”发展的新载体;新城中湾佳园、博林华府等一批安置房成功交付,圆了群众的安居梦;海港城、长峙岛西部商业中心等重点项目建设,成为品质新城的注脚。

一个项目就是一个新的增长点,一批项目就是一个新的增长极。走进新城管委会,墙上张贴的2022年新城“实干争先·跨越发展”活动暨项目推进年工作任务清单格外醒目。今年,新城将围绕国家战略、共富先行、民生实事等重点领域推进实施100余个项目——

安置小区项目稳步推进,城北拆迁安置小区、山门拆迁安置小区二期、荷花安置小区、浦东拆迁安置小区,今年分别计划完成年度投资3.06亿元、1.68亿元、3亿元、2.7亿元;

海上花园城市建设亮点纷呈,滨海城市带“欢乐海湾”项目,鼓吹山森林公园一期项目建设正酣,万丈塘(中段)提升改造工程、市民中心停车场工程预计今年完工;

长峙岛配套设施日趋完善,今年东部商业中心项目、医院项目预计分别完成年度投资1.2亿元、1亿元;

建设筹集保障性租赁住房806套、新增停车位1150个,新建农村文化礼堂4个,建成“15分钟品质文化生活圈”40个……

在今年的市五大攻坚战重点任务清单8月份考评中,新城管委会102项重点任务完成率85.7%,总体列功能区第一。其中,舟山千岛中央商务区项目,累计完成年度投资3.85亿元,完成年度进度的128%;城北拆迁安置小区项目,累计完成年度投资3.34亿元,完成年度进度的109%;30幢老旧小区改造项目,完成年度进度的95%。



如心未来社区



滨海城市带“欢乐海湾”项目



市民广场



建设中的茶山浦水街



博林华府安置小区项目



CBD楼宇经济